

Årsredovisning
för
Faraj Fastigheter AB
559415-6647

Räkenskapsåret
2022-12-28 – 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Briar Faraj, Styrelseledamot
2024-09-05

Styrelsen för Faraj Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–12–28 – 2024–03–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Borås kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/24
	(16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-14
Soliditet (%)	4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-14 243	-14 243
Belopp vid årets utgång	25 000	50 000	-14 243	60 757

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 000
årets förlust	-14 243
	35 757
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 757
	35 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-28
-2024-03-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 243

Summa rörelsekostnader

-14 243

Rörelseresultat

-14 243

Resultat efter finansiella poster

-14 243

Resultat före skatt

-14 243

Årets resultat

-14 243

Balansräkning

Not

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 2 1 404 045

Summa finansiella anläggningstillgångar 1 404 045

Summa anläggningstillgångar 1 404 045

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 75 460

Summa kassa och bank 75 460

Summa omsättningstillgångar 75 460

SUMMA TILLGÅNGAR

1 479 505

Balansräkning	Not	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		-14 243
Summa fritt eget kapital		35 757
Summa eget kapital		60 757
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		700 000
Summa långfristiga skulder		700 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		718 748
Summa kortfristiga skulder		718 748
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 479 505

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-03-31
Inköp	1 404 045
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 404 045
Utgående redovisat värde	1 404 045

Borås 2024-09-05

Briar Faraj
Briar Faraj

Diyar Faraj
Diyar Faraj