


**Årsredovisning**  
för  
**Östra Varegården AB**  
556806-0130

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad likvidator intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ~~22/7~~ 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Båstad ~~22/7~~ 2023

  
Ingemar Månsson

Likvidatorn för Östra Varegården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall förvalta och driva Östra Varegården 1:20 i Båstad kommun såsom utarrendering av mark, exploatering av råmark, förvärv och försäljning av färdigbildade tomter, produktion av villor och gårdar samt konsultation inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Båstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets egna kapital är förbukat och styrelsen är medveten om sitt ansvar enligt 13§ 25 kap i Aktieföretagslagen.

Bolaget är under likvidation.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	125	171
Resultat efter finansiella poster	-86	-73	-41	-134
Soliditet (%)	-17	-4	6	11

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital	50 000	-4 543	-73 225	<b>-27 768</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-73 225	73 225	<b>0</b>
Årets resultat			-85 587	<b>-85 587</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-77 768</b>	<b>-85 587</b>	<b>-113 355</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 11 000kr (11 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-77 768
årets förlust	-85 587
	<b>-163 355</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-163 355
	<b>-163 355</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>		
Övriga rörelseintäkter	0	25 032
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>25 032</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-85 797	-98 258
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-85 797</b>	<b>-98 258</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-85 797</b>	<b>-73 226</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	210	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>210</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-85 587</b>	<b>-73 226</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-85 587</b>	<b>-73 226</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-85 587</b>	<b>-73 226</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

1

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

681 838

649 851

**Summa kortfristiga fordringar**

**681 838**

**649 851**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 015

34 755

**Summa kassa och bank**

**2 015**

**34 755**

**Summa omsättningstillgångar**

**683 853**

**684 606**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**683 853**

**684 606**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-77 768

-4 542

Årets resultat

-85 587

-73 226

**Summa fritt eget kapital**

**-163 355**

**-77 768**

**Summa eget kapital**

**-113 355**

**-27 768**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

95 530

0

Övriga skulder

695 178

700 374

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 500

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**797 208**

**712 374**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**683 853**

**684 606**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden		86 000
Försäljningar/utrangeringar		-86 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
Ingående avskrivningar		-46 031
Försäljningar/utrangeringar		46 031
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>		<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>		<b>0</b>

Båstad 21/7 2023



Ingemar Månsson  
Likvidator