

**Årsredovisning**  
för  
**Nesku Bay Invest AB**  
559349-0120

Räkenskapsåret  
2021-11-26 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Hällberg, Styrelseledamot  
2023-05-24

Styrelsen för Nesku Bay Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-26 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades 2021-11-26 och ska förvalta lös och fast egendom. Detta är bolagets första verksamhetsår. Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat aktier och erhållit utdelning från det förvärvade bolaget. Medel har därefter placerats i sk. diskretionär förvaltning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	10 898
Soliditet (%)	99,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		10 862 765	<b>10 862 765</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 862 765</b>	<b>10 887 765</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	10 862 765
disponeras så att i ny räkning överföres	10 862 765
	<b>10 862 765</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-26  
-2022-12-31  
(14 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-55 813
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-55 813</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-55 813</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	18 322 037
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	65 744
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-7 433 528
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>10 954 253</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 898 440</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 898 440</b>
<b>Skatter</b>	
Skatt på årets resultat	-35 675
<b>Årets resultat</b>	<b>10 862 765</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 692 526
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 692 526</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 692 526</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		5 942 027
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>5 942 027</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		288 886
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>288 886</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 230 913</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**10 923 439**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

10 862 765

**Summa fritt eget kapital**

**10 862 765**

**Summa eget kapital**

**10 887 765**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

35 674

**Summa kortfristiga skulder**

**35 674**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 923 439**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31
Inköp	12 126 054
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 126 054</b>
Årets nedskrivningar	-7 433 528
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-7 433 528</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 692 526</b>

Av årets nedskrivningar avser 7 433 528 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Örnsköldsvik 2023-05-24

*Anders Hållberg*  
Anders Hållberg