

Årsredovisning
för
LBSC Fastighetsförvaltning AB
559032-9701

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Forsman, Styrelseledamot
2025-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för LBSC Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet innefattar att äga och förvalta fastigheter samt andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	0	0	0
Soliditet (%)	2,8	92,0	92,0	92,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 022		45 978
Årets resultat			-7 675	-7 675
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 022	-7 675	38 303

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 022
årets förlust	-7 675
	-11 697
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 697
	-11 697

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 250

0

Summa rörelsekostnader

-6 250

0

Rörelseresultat

-6 250

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 425

0

Summa finansiella poster

-1 425

0

Resultat efter finansiella poster

-7 675

0

Resultat före skatt

-7 675

0

Årets resultat

-7 675

0

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

1 333 333

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 333 333

0

Summa anläggningstillgångar

1 333 333

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

50 000

50 000

Summa kassa och bank

50 000

50 000

Summa omsättningstillgångar

50 000

50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

1 383 333

50 000

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 022	-4 022
Årets resultat		-7 675	0
Summa fritt eget kapital		-11 697	-4 022
Summa eget kapital		38 303	45 978
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	1 333 333	0
Summa långfristiga skulder		1 333 333	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		4 022	4 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 675	0
Summa kortfristiga skulder		11 697	4 022
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 383 333	50 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Inköp	1 333 333	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 333 333	0
Utgående redovisat värde	1 333 333	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	233 333	0
	233 333	0

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Sander
Per Sander
Verkställande direktör
2025-10-31

Daniel Forsman
Daniel Forsman
2025-10-31