

Årsredovisning

Space Center AB

559041-2960

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Eva Anneli Göranson
2024-07-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet är att hyra ut och förvalta fastigheter
Företaget har sitt säte i Söderköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 120	1 140	700	441	
Resultat efter finansiella poster	329	494	186	-161	
Soliditet %	13	11	8	7	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	939 030	331 822	1 320 852
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		331 822	-331 822	0
- Årets resultat			194 743	194 743
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 270 852	194 743	1 515 595

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 270 852
Årets resultat	194 743
Summa	1 465 595

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 465 595
Summa	1 465 595

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 119 832	1 140 014
Övriga rörelseintäkter	0	1 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 119 832	1 141 999
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 013	0
Övriga externa kostnader	-153 386	-149 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-130 147	-116 027
Summa rörelsekostnader	-284 546	-265 917
Rörelseresultat	835 286	876 082
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-505 894	-381 601
Summa finansiella poster	-505 893	-381 601
Resultat efter finansiella poster	329 393	494 481
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-83 221	-100 532
Summa bokslutsdispositioner	-83 221	-100 532
Resultat före skatt	246 172	393 949
Skatter		
Skatt på årets resultat	-51 429	-62 127
Årets resultat	194 743	331 822

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 626 956	1 694 983
Inventarier, verktyg och installationer		200 479	192 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 953 246	9 953 246
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 780 681</i>	<i>11 840 229</i>
Summa anläggningstillgångar		11 780 681	11 840 229
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		650 034	420 270
Fordringar hos koncernföretag		202 000	136 000
Övriga fordringar		-11 538	821
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>840 496</i>	<i>557 091</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1	32 038
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1</i>	<i>32 038</i>
Summa omsättningstillgångar		840 497	589 129
SUMMA TILLGÅNGAR		12 621 178	12 429 358

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 270 852	939 030
Årets resultat	194 743	331 822
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 465 595	1 270 852
Summa eget kapital	1 515 595	1 320 852
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	183 753	100 532
Summa obeskattade reserver	183 753	100 532
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 626 713	7 950 000
Summa långfristiga skulder	7 626 713	7 950 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	360 000
Förskott från kunder	3 802	4 310
Leverantörsskulder	52 948	51 123
Skulder till koncernföretag	437 513	273 513
Skatteskulder	130 556	79 127
Övriga skulder	2 310 298	2 289 901
Summa kortfristiga skulder	3 295 117	3 057 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 621 178	12 429 358

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 142 695	2 142 695
Utgående anskaffningsvärden	2 142 695	2 142 695
Ingående avskrivningar	-447 712	-379 685
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-68 027	-68 027
Utgående avskrivningar	-515 739	-447 712
Redovisat värde	1 626 956	1 694 983

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 953 246	9 953 246
Utgående anskaffningsvärden	9 953 246	9 953 246

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	9 000 000	9 000 000

UNDERSKRIFTER

söderköping

Eva Anneli Göranson

Eva Anneli Göranson

2024-06-30