

Årsredovisning

för

Friskolan i Ljusdal Fastighets AB

556525-0478

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ericsson, Styrelseledamot

2022-09-03

Styrelsen för Friskolan i Ljusdal Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget har ej påverkats i väsentlig omfattning av utbrottet av coronapandemin. Styrelsen följer nogsamt utvecklingen och vidtar åtgärder vid behov.

Företaget har sitt säte i Ljusdal Gävleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 600	2 650	2 748	2 787
Resultat efter finansiella poster	599	854	749	105
Soliditet (%)	44,0	46,9	32,0	33,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 675 634	158 819	5 954 453
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			158 819	-158 819	0
Årets resultat				47 527	47 527
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 834 453	47 527	6 001 980

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 834 453
årets vinst	47 527
	5 881 980
disponeras så att i ny räkning överföres	5 881 980
	5 881 980

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 600 004	2 650 049
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 600 004	2 650 049
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 228 472	-968 240
Personalkostnader	1	-57 058	-149 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-567 677	-554 730
Summa rörelsekostnader		-1 853 207	-1 672 649
Rörelseresultat		746 797	977 400
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	14 816
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 883	-137 965
Summa finansiella poster		-147 883	-123 149
Resultat efter finansiella poster		598 914	854 251
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-700 000	-700 000
Förändring av periodiseringsfonder		165 000	50 000
Summa bokslutsdispositioner		-535 000	-650 000
Resultat före skatt		63 914	204 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 387	-45 432
Årets resultat		47 527	158 819

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 445 404	12 528 739
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	349 656	312 103
Summa materiella anläggningstillgångar		12 795 060	12 840 842
Summa anläggningstillgångar		12 795 060	12 840 842
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		170 096	143 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 265	48 332
Summa kortfristiga fordringar		220 361	191 879
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 776 995	1 022 034
Summa kassa och bank		1 776 995	1 022 034
Summa omsättningstillgångar		1 997 356	1 213 913
SUMMA TILLGÅNGAR		14 792 416	14 054 755

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 834 453	5 675 634
Årets resultat		47 527	158 819
Summa fritt eget kapital		5 881 980	5 834 453
Summa eget kapital		6 001 980	5 954 453
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		641 000	806 000
Summa obeskattade reserver		641 000	806 000
Långfristiga skulder	6, 7		
Checkräkningskredit		454 163	0
Övriga skulder till kreditinstitut		4 892 594	5 232 734
Skulder till koncernföretag		735 000	300 000
Summa långfristiga skulder		6 081 757	5 532 734
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		340 140	290 136
Leverantörsskulder		237 804	352 912
Skulder till koncernföretag		700 000	1 059 252
Övriga skulder		11 954	16 473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		777 781	42 795
Summa kortfristiga skulder		2 067 679	1 761 568
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 792 416	14 054 755

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 090 400	17 480 318
Inköp	484 342	610 082
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 574 742	18 090 400
Ingående avskrivningar	-5 561 661	-5 006 931
Årets avskrivningar	-567 677	-554 730
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 129 338	-5 561 661
Utgående redovisat värde	12 445 404	12 528 739

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	332 162
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	332 162
Ingående avskrivningar	-332 162
Utgående ackumulerade avskrivningar	-332 162
Utgående redovisat värde	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	312 103	55 625
Inköp	349 656	312 103
Omklassificeringar	-312 103	-55 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	349 656	312 103
Utgående redovisat värde	349 656	312 103

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Sobama AB	559093-2637	Ljusdal

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 381 057	4 082 054
	4 381 057	4 082 054

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	9 700 000	9 700 000
	9 700 000	9 700 000

Ljusdal 2022-09-01

Mats Ericsson
Mats Ericsson