

# ÅRSREDOVISNING

för

## Redisa Ekonomisk Förvaltning AB

Org.nr. 559348-3810

Räkenskapsåret

**2023-01-01 – 2023-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Jonas Norén, Verkställande direktör  
2024-05-14

Styrelsen och verkställande direktören för Redisa Ekonomisk Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ekonomisk förvaltning av bostadsrättsföreningar och samfälligheter i Sverige, juridisk rådgivning och utbildning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	320 979	
Resultat efter finansiella poster	51 955	
Balansomslutning	230 785	
Soliditet (%)	33	

## Nyckeltalsdefinitioner

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	30 000	0	0	0	0	0	0	4 433	34 433
Utde lnin g till akti eäg are	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Året s resu ltat	0	0	0	0	0	0	0	31 760	31 760
Belo pp vid året s utgå ng	30 000	0	0	0	0	0	0	36 193	66 193

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>4 433</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>31 760</b>
<b>Summa</b>	<b>36 193</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>36 193</b>
<b>Summa</b>	<b>36 193</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		320 979	
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>320 979</b>	
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-66 604	
Övriga externa kostnader		-202 420	
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-269 024</b>	
<b>Rörelseresultat</b>		<b>51 955</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 955</b>	
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-11 955	
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-11 955</b>	
<b>Resultat före skatt</b>		<b>40 000</b>	
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 240	
<b>Årets resultat</b>		<b>31 760</b>	

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning		-18 366	
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>-18 366</b>	
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 650	
Övriga fordringar		0	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 133	
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 783</b>	
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		185 368	
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>185 368</b>	
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>230 785</b>	
<b>Summa tillgångar</b>		<b>230 785</b>	

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		30 000	
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 433	
Årets resultat		31 760	
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 193</b>	
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 193</b>	
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		11 955	
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>11 955</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		123 454	
Skatteskulder		8 240	
Övriga skulder		20 943	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>152 637</b>	
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>230 785</b>	

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Rolf Jonas Norén*

Rolf Jonas Norén

**2024-05-07**

**Verkställande direktör, Styrelseledamot**

*Sessan Ann Elisabeth Orrgård*

Sessan Ann Elisabeth Orrgård

**2024-05-07**

**Styrelseledamot**

*Anna Veroncia Södermark*

Anna Veroncia Södermark

**2024-05-07**

**Styrelseordförande**