

# Årsredovisning

## Österskog 1:39 AB

Org.nr 559287-5446

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Andersson, Styrelseledamot

2025-02-24

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Österskog 1:39 AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Gnosjö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Österskog 1:39 AB, med säte i Gnosjö, äger samt förvaltar en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	309	305	0	0
Resultat efter finansiella poster	52	69	-36	-11
Soliditet (%)	2,3	1,1	-0,6	58,0
Balansomslutning	3 702	3 708	3 697	24

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-47 391	64 758	42 367
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		64 758	-64 758	0
Årets resultat			41 410	41 410
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>17 367</b>	<b>41 410</b>	<b>83 777</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 367
årets vinst	41 410
	<b>58 777</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	58 777
	<b>58 777</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		308 670	305 381
Övriga rörelseintäkter		762	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>309 432</b>	<b>305 381</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-96 681	-100 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 169	-61 014
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-159 850</b>	<b>-161 764</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>149 582</b>	<b>143 617</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 595	685
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 020	-75 031
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-97 425</b>	<b>-74 346</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>52 157</b>	<b>69 271</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 157</b>	<b>69 271</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 747	-4 513
<b>Årets resultat</b>		<b>41 410</b>	<b>64 758</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 523 798	3 584 812
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 005	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 537 803</b>	<b>3 584 812</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 537 803</b>	<b>3 584 812</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 406	1 079
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 839	10 649
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 245</b>	<b>11 728</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 057	111 384
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 057</b>	<b>111 384</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>164 302</b>	<b>123 112</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 702 105</b>	<b>3 707 924</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 367	-47 391
Årets resultat		41 410	64 758
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>58 777</b>	<b>17 367</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 777</b>	<b>42 367</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 880	0
Skatteskulder		13 766	4 195
Övriga skulder		3 554 681	3 620 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 001	40 490
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 618 328</b>	<b>3 665 557</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 702 105</b>	<b>3 707 924</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 651 175	3 651 175
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 651 175</b>	<b>3 651 175</b>
Ingående avskrivningar	-66 363	-5 349
Årets avskrivningar	-61 014	-61 014
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-127 377</b>	<b>-66 363</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 523 798</b>	<b>3 584 812</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Inköp	16 160	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 160</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-2 155	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 155</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 005</b>	<b>0</b>

Gnosjö 2025-02-23

*Peter Andersson*  
Peter Andersson