

# Årsredovisning

för

## Mr Jo Holding AB

556772-5618

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mr Jo Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 31 juli 2023

Joakim Fröderberg



Styrelsen för Mr Jo Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Helägt DB Mr Jo Real Estate AB 556869-2817

Företaget har sitt säte i Norrköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

### Flerårsöversikt (Tkr)

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	557 836	10 370 331	11 028 167
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Värdeöverföring		-200 000		-200 000
Indragning av aktier		-5 000 000		-5 000 000
		10 370 331	-10 370 331	0
3			-1 989 517	-1 989 517
Belopp vid årets utgång	100 000	5 728 167	-1 989 517	3 838 650

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 728 167
årets förlust	-1 989 517
	3 738 650
disponeras så att i ny räkning överföres	3 738 650
	3 738 650

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 273 950	4 871 032
Övriga rörelseintäkter		1 819	10 016 547
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 275 769</b>	<b>14 887 579</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-328 106	-189 341
Övriga externa kostnader		-2 444 403	-1 570 061
Personalkostnader	2	-422 300	-2 590 719
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 359	-25 359
Övriga rörelsekostnader		0	-1 530
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 220 168</b>	<b>-4 377 010</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 944 399</b>	<b>10 510 569</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-25 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3 434
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 118	-13 528
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-45 118</b>	<b>-10 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 989 517</b>	<b>10 500 475</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 989 517</b>	<b>10 500 475</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-130 144
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 989 517</b>	<b>10 370 331</b>

**Balansräkning** Not 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	3	535 856	13 711
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	201 922	220 426
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>737 778</b>	<b>234 137</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>787 778</b>	<b>284 137</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	955 535
Övriga fordringar		284 816	10 163 498
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 889	96 271
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>290 705</b>	<b>11 215 304</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		4 225 676	1 948 646
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 225 676</b>	<b>1 948 646</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 516 381</b>	<b>13 163 950</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 5 304 159 13 448 087

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 728 167

1 044 366

Årets resultat

-1 989 517

9 883 801

**Summa fritt eget kapital**

**3 738 650**

**10 928 167**

**Summa eget kapital**

**3 838 650**

**11 028 167**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

522 366

0

**Summa långfristiga skulder**

**522 366**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 253

53 615

Skulder till koncernföretag

709 049

709 049

Skatteskulder

6 605

86 011

Övriga skulder

118 424

346 174

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 812

1 225 071

**Summa kortfristiga skulder**

**943 143**

**2 419 920**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 304 159**

**13 448 087**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen för DB	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 100 000	1 100 000
Banktillodohavanden som säkerhet för DB	404 882	404 882
	<b>1 504 882</b>	<b>1 504 882</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 776	146 315
Inköp	529 000	
Försäljningar/utrangeringar		-95 539
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>579 776</b>	<b>50 776</b>
Ingående avskrivningar	-37 065	-125 749
Försäljningar/utrangeringar		95 539
Årets avskrivningar	-6 855	-6 855
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-43 920</b>	<b>-37 065</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>535 856</b>	<b>13 711</b>
<b>Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>		
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	370 080	370 080
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>370 080</b>	<b>370 080</b>
Ingående avskrivningar	-149 654	-131 150
Årets avskrivningar	-18 504	-18 504
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-168 158</b>	<b>-149 654</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>201 922</b>	<b>220 426</b>

Norrköping den 31 juli 2023

Joakim Fröderberg

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 juli 2023

Stefan Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mr Jo Holding AB  
Org.nr 556772-5618

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mr Jo Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mr Jo Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mr Jo Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mr Jo Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mr Jo Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. ✓

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ ABL, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Norrköping den 31 juli 2023

  
Stefan Gustafsson  
Auktoriserad revisor