

Årsredovisning för  
**Bromma Hus AB**  
559048-1742

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

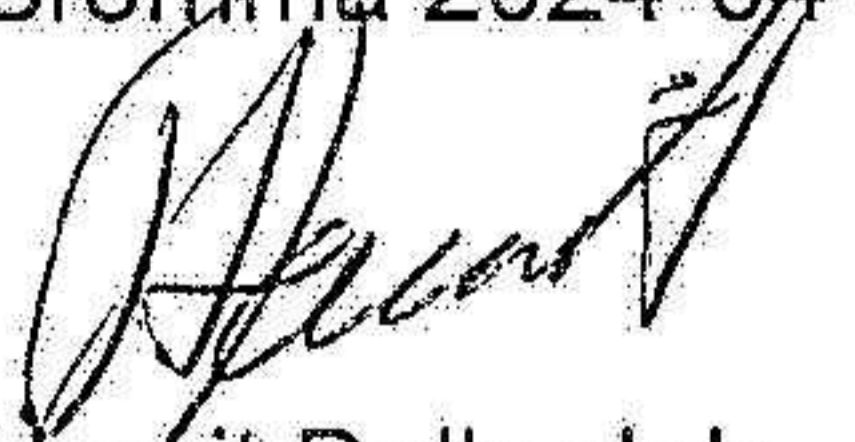
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelsesuppleant i Bromma Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen

Bromma 2024-04-04

  
Hamit Dalbudak  
Styrelsesuppleant

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bromma Hus AB, 559048-1742, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver sedan dess vandrarhemsverksamhet i Bromma.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beaktat bolagets svaga resultatutveckling och likviditetsprognos på nya året så är vår bedömning att det finns en osäkerhet i bolagets möjligheter till fortsatt drift om inte ytterligare kapitallåning eller finansiering sker.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 584 446	3 450 806	3 074 730	3 601 905
Resultat efter finansiella poster	-1 524 932	-1 313 121	1 492 587	-391 331
Soliditet, %	19	25	81	-23

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 195 497
Erhållna aktieägartillskott			1 139 820
Årets resultat			-1 524 932
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>810 385</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6 708 635 kr (5 568 815 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 810 385, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	2 335 317
årets resultat	-1 524 932
<b>Totalt</b>	<b>810 385</b>
balanseras i ny räkning	810 385
<b>Summa</b>	<b>810 385</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 584 446	3 450 806
Övriga rörelseintäkter		7 500	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 591 946</b>	<b>3 450 806</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-78 928	-135 340
Övriga externa kostnader		-3 278 152	-2 650 468
Personalkostnader	2	-1 456 430	-1 667 741
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-255 589	-288 785
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 069 099</b>	<b>-4 742 334</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 477 153</b>	<b>-1 291 528</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 555	93
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-51 334	-21 686
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 779</b>	<b>-21 593</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 524 932</b>	<b>-1 313 121</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 524 932</b>	<b>-1 313 121</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 524 932</b>	<b>-1 313 121</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	36 177	47 346
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	3 011 984	3 256 404
Summa materiella anläggningstillgångar		3 048 161	3 303 750
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		3 048 161	3 303 750
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	7	373 467	569 074
Övriga fordringar		364 520	334 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		540 490	732 707
Summa kortfristiga fordringar		1 278 477	1 636 686
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		160 011	125 205
Summa kassa och bank		160 011	125 205
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 438 488	1 761 891
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 486 649	5 065 641

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 335 317	2 508 618
Årets resultat		-1 524 932	-1 313 121
Summa fritt eget kapital		810 385	1 195 497
<b>Summa eget kapital</b>		<b>860 385</b>	<b>1 245 497</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	8	829 996	1 139 820
Summa långfristiga skulder		829 996	1 139 820
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		57 997	-
Leverantörsskulder		1 668 987	1 986 418
Övriga skulder		548 179	273 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		521 105	420 065
Summa kortfristiga skulder		2 796 268	2 680 324
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 486 649</b>	<b>5 065 641</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	3	3
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

### Not 3 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nedlagda kostnader på annans fastighet	244 420	244 422
Inventarier, verktyg och installationer	11 169	44 363
<b>Summa</b>	<b>255 589</b>	<b>288 785</b>

#### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	51 334	21 686
<b>Summa</b>	<b>51 334</b>	<b>21 686</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	351 299	302 954
-Nyanskaffningar		48 345
Vid årets slut	351 299	351 299
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-303 953	-259 590
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 169	-44 363
Vid årets slut	-315 122	-303 953
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>36 177</b>	<b>47 346</b>

#### Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	4 888 404	4 888 404
Vid årets slut	4 888 404	4 888 404
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 632 000	-1 387 578
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-244 420	-244 422
Vid årets slut	-1 876 420	-1 632 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 011 984</b>	<b>3 256 404</b>

#### Not 7 Kundfordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Kundfordringar	371 920	590 646
Osäkra kundfordringar	100 868	3 528
Nedskrivning av osäkra kundfordringar	-100 868	-29 400
	<b>371 920</b>	<b>564 774</b>

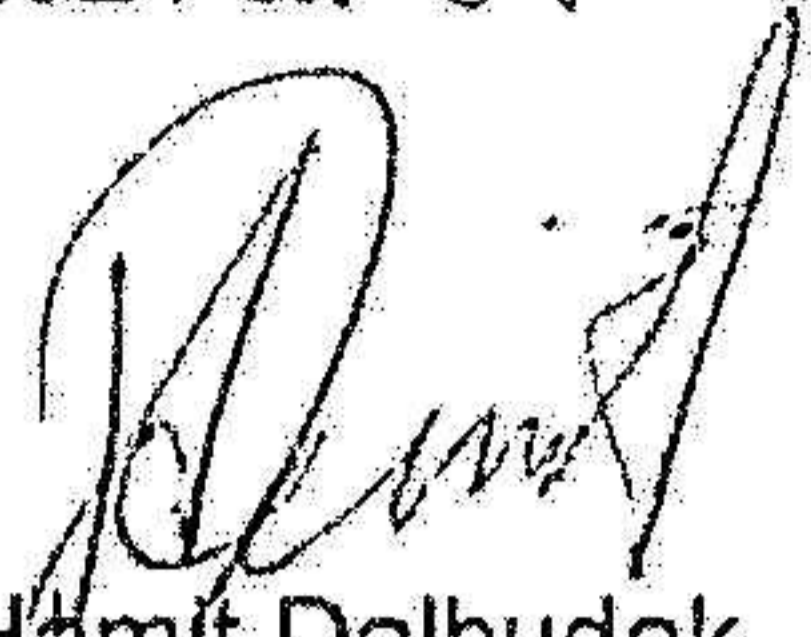
#### Not 8 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	1 139 820
	-	<b>1 139 820</b>

## Underskrifter

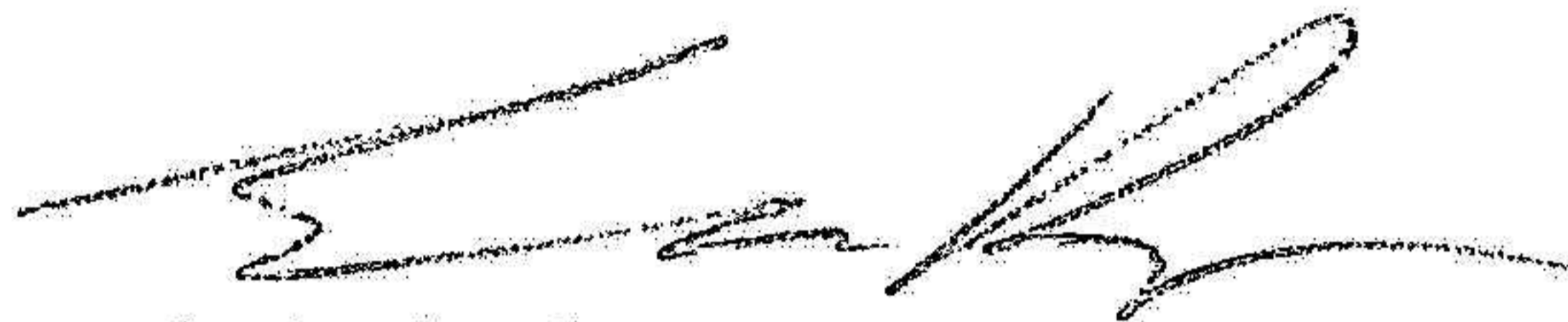
Stockholm

2024-04-04



Hamit Dalbudak  
Styrelsesuppleant

Min revisionsberättelse har lämnats den 12/4 2024



Stefan Rosberg  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bromma Hus AB

Org.nr 559048-1742

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bromma Hus AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bromma Hus ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bromma Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Jag vill fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen i årsredovisningen, beaktat bolagets svaga resultatutveckling och likviditetsprognos på nya året så är styrelsens bedömning att det finns en osäkerhet i bolagets möjligheter till fortsatt drift om inte ytterligare kapitaltillskott eller finansiering sker.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bromma Hus AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bromma Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 april 2024



Stefan Rosberg  
Auktoriserad revisor