

# Årsredovisning

för

## Heistbaron Togwaggle AB

559239-4570

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rickard El Tarzi, Styrelseledamot

2024-06-17

Styrelsen för Heistbaron Togwaggle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat efter finansiella poster	3 588	5 648	70 942	2 070
Soliditet (%)	99,4	99,4	99,4	83,1
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	73 012 403	5 645 554	<b>78 682 957</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 645 554	-5 645 554	<b>0</b>
Årets resultat			3 570 908	<b>3 570 908</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>78 657 957</b>	<b>3 570 908</b>	<b>82 253 865</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 657 957
Extra utdelning 2024-01-16	-106 000
årets vinst	3 570 908
	<b>82 122 865</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	82 122 865
	<b>82 122 865</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39 452	-67 564
Övriga rörelsekostnader		-15 518	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-54 971</b>	<b>-67 564</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-54 971</b>	<b>-67 564</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	3 624 411	0
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter	3	18 606	86 841
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	5 628 487
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 643 018</b>	<b>5 715 328</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 588 047</b>	<b>5 647 764</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 588 047</b>	<b>5 647 764</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 139	-2 210
<b>Årets resultat</b>		<b>3 570 908</b>	<b>5 645 554</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 791 937	359 594
Andra långfristiga fordringar	5	80 093 279	76 650 338
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>81 885 216</b>	<b>77 009 932</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>81 885 216</b>	<b>77 009 932</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		863 688	2 150 926
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>863 688</b>	<b>2 150 926</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>863 688</b>	<b>2 150 926</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**82 748 905**

**79 160 858**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

78 657 957

73 012 403

Årets resultat

3 570 908

5 645 554

**Summa fritt eget kapital**

**82 228 865**

**78 657 957**

**Summa eget kapital**

**82 253 865**

**78 682 957**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

19 349

2 210

Övriga skulder

425 691

425 691

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

50 000

**Summa kortfristiga skulder**

**495 040**

**477 901**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**82 748 905**

**79 160 858**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Utdelning	109 631	0
Realisationsförlust vid försäljning	-132 022	0
Resultat vid inlösen av kapitalförsäkring	3 646 802	0
	<b>3 624 411</b>	<b>0</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter	18 606	3 383
Valutakursdifferenser	0	83 458
	<b>18 606</b>	<b>86 841</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	359 594	37 781
Inköp	1 432 343	321 813
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 791 937</b>	<b>359 594</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 791 937</b>	<b>359 594</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	76 650 338	77 150 338
Tillkommande fordringar	3 594 802	0
Avgående fordringar	-151 861	-500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 093 279</b>	<b>76 650 338</b>
Ingående nedskrivningar	0	-5 628 487
Återförda nedskrivningar	0	5 628 487
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 093 279</b>	<b>76 650 338</b>

I redovisat värde ingår kapitalförsäkringar med 77 085 492 kr (73 570 712 kr).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-06-17

*Rickard El Tarzi*  
Rickard El Tarzi