

Årsredovisning för
Home & Real Estate Sweden AB
559002-7529

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkning	6
Upplýsningar till balansräkning	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Home & Real Estate Sweden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mariestad 2025-06-10

Daniel Lönnquist Lewitski

Daniel Lönnquist Lewitski
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Home & Real Estate Sweden AB, 559002-7529 får härmed avge årsredovisning för 2024, bolagets tionde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och har varit vilande på grund av sjukdom, men bibehållit sitt engagemang i mäklarsystemet MSPECS samt betalat avgifter för mäklarlicens för att inte behöva investera i nya uppstartskostnader för att om möjligt komma igång med sin verksamhet omgående vid beslut om start.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Egna aktier

Samtliga aktier ägs av Wewin AB (556930-2796).

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	12 002	25 002	18 303	36 000
Resultat efter finansiella poster	330	-7 516	-115	-164
Soliditet, %	107	107	109	87

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning	
balanserat resultat	-21 942
årets resultat	330
Totalt	-21 612

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01- 2024-12-31 9	2023-01-01- 2023-12-31 8
Bruttoresultat		449	-7 516
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120	-
Summa finansiella poster		<u>-119</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>330</u>	<u>-7 516</u>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		<u>330</u>	<u>-7 516</u>
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		<u>330</u>	<u>-7 516</u>

ark=20250630:2025070240649

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		26 591	26 134
Summa omsättningstillgångar		<u>26 591</u>	<u>26 134</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>26 591</u>	<u>26 134</u>

ank=20250630:2025070240650

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-21 942	-14 427
Årets resultat		330	-7 516
Summa fritt eget kapital		-21 612	-21 943
Summa eget kapital		28 388	28 057
Kortfristiga skulder		-1 797	-1 923
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 591	26 134

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Upplysningar till resultaträkning

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män
Totalt	9	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Löner och andra ersättningar:	-	-
Summa (varav pensionskostnader)	-	-

Upplysningar till balansräkning

Not 2 Anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	-	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 3 Eget kapital

	2024-12-31	2023-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	-21 943	-14 427
Årets resultat	330	-7 516
Totalt fritt eget kapital	-21 613	-21 943
Totalt eget kapital	28 387	28 057

Underskrifter

Mariestad 2025-06-10

Daniel Lönnquist Lewitski

Daniel Lönnquist Lewitski
Styrelseordförande

ank=20250630;2025070240634