

Årsredovisning för  
**AM Byggarbeten i Örnsköldsvik AB**

556973-5458

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mats Eriksson  
Styrelseledamot

2025-04-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AM Byggarbeten i Örnsköldsvik AB, 556973-5458, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och bedriver sedan dess verksamhet inom nyproduktion, ombyggnationer, reparationer och renoveringar inom byggbranschen. Försäljningen sker till privatpersoner och näringsidkare.

Bolaget är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap § upprättas inte någon koncernårsredovisning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	4 590 543	4 705 812	5 376 962	6 072 854
Resultat efter finansiella poster	102 467	207 804	289 834	435 437
Soliditet %	58,1	55,7	44,7	46

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	573 730	173 216
Balanseras i ny räkning		173 216	-173 216
Utdelning		-126 000	
Årets resultat			90 331
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>620 946</b>	<b>90 331</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	620 946
Årets resultat	90 331
<b>Summa</b>	<b>711 277</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	126 000
Balanseras i ny räkning	585 277
<b>Summa</b>	<b>711 277</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 590 543	4 705 812
Övriga rörelseintäkter		1 285	11 546
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 591 828</b>	<b>4 717 358</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 328 885	-2 816 861
Övriga externa kostnader		-475 805	-251 386
Personalkostnader	2	-1 413 545	-1 354 747
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 356	-59 610
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 288 591</b>	<b>-4 482 604</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>303 237</b>	<b>234 754</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		769	1 365
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-180 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 539	-28 315
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-200 770</b>	<b>-26 950</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>102 467</b>	<b>207 804</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		78 000	80 000
Förändring av överavskrivningar		-8 641	-58 268
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>69 359</b>	<b>21 732</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>171 826</b>	<b>229 536</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-81 495	-56 320
<b>Årets resultat</b>		<b>90 331</b>	<b>173 216</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		391 350	391 350
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	24 760	39 616
Inventarier, verktyg och installationer	4	192 005	219 905
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>608 115</b>	<b>650 871</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	160 000	340 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>160 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>768 115</b>	<b>990 871</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		415 485	252 065
Fordringar hos koncernföretag		412 707	467 707
Övriga fordringar		666	27 600
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		26 353	32 465
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 503	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>874 714</b>	<b>779 837</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		290 591	409 530
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>290 591</b>	<b>409 530</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 165 305</b>	<b>1 189 367</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 933 420</b>	<b>2 180 238</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		620 946	573 730
Årets resultat		90 331	173 216
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>711 277</b>	<b>746 946</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>761 277</b>	<b>796 946</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		324 000	402 000
Ackumulerade överavskrivningar		132 203	123 562
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>456 203</b>	<b>525 562</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	<b>6</b>	125 000	213 352
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>125 000</b>	<b>213 352</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		88 352	114 996
Leverantörsskulder		263 542	216 754
Skatteskulder		2 579	0
Övriga skulder		192 186	186 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 281	126 259
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>590 940</b>	<b>644 378</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 933 420</b>	<b>2 180 238</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
Inventarier, verktyg och installationer	7

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	99 040	122 725
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-23 685
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>99 040</b>	<b>99 040</b>
Ingående avskrivningar	-59 424	-71 805
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		23 685
Årets avskrivningar	-14 856	-11 304
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-74 280</b>	<b>-59 424</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>24 760</b>	<b>39 616</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 200	377 916
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	27 600	
Försäljningar/utrangeringar		-44 716
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>360 800</b>	<b>333 200</b>
Ingående avskrivningar	-113 295	-109 705
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		44 716
Årets avskrivningar	-55 500	-48 306
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-168 795</b>	<b>-113 295</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>192 005</b>	<b>219 905</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	75 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott		265 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>340 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-180 000	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-180 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>160 000</b>	<b>340 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
AM Bostäder AB	559054-5835	Örnköldsvik	500
Öviks Vedlager AB	559395-2327	Örnköldsvik	250

## Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	430 000	430 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>430 000</b>	<b>430 000</b>

## Underskrifter

Örnköldsvik

Andreas Johansson 2025-04-30  
Andreas Johansson Datum  
Styrelseledamot

Mats Eriksson 2025-04-30  
Mats Eriksson Datum  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30

Tina Tornberg  
Tina Tornberg  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AM Byggarbeten i Örnköldsvik AB, org.nr 556973-5458

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AM Byggarbeten i Örnköldsvik AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AM Byggarbeten i Örnköldsvik ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AM Byggarbeten i Örnköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AM Byggarbeten i Örnsköldsvik AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AM Byggarbeten i Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollefteå  
2025-04-30

*Tina Tornberg*  
Tina Tornberg  
Auktoriserad revisor