

# Årsredovisning

för

## Almedal Förvaltning AB

556490-4695

Räkenskapsåret

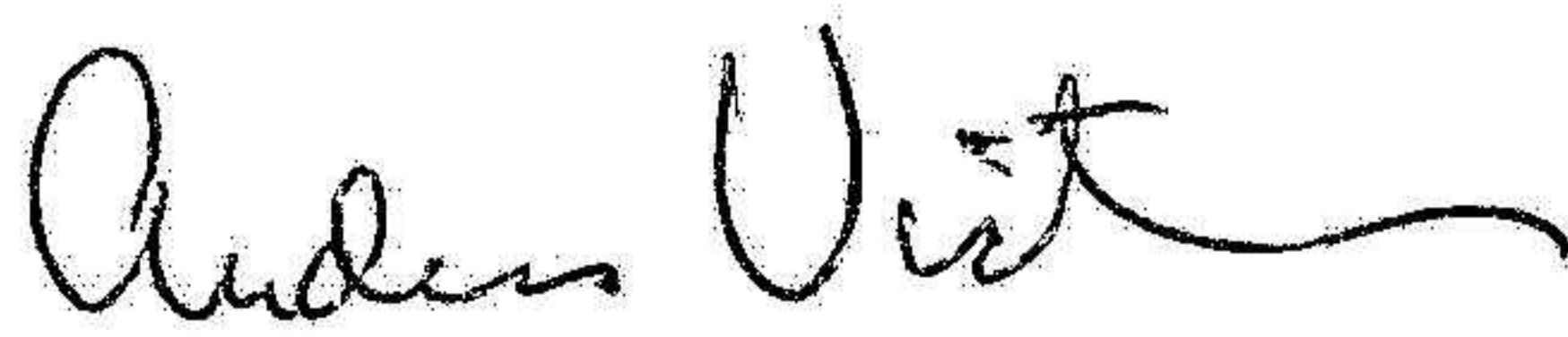
2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Almedal Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-09-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Frillesås 2023-09-12



Anders Victorsson

Styrelsen och verkställande direktören för Almedal Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av värdepapper.

Bolaget äger sedan många år samtliga aktier i dotterbolaget Frillesås Uthyrning Aktiebolag, org nr 556411-5565. Dotterbolagets verksamhet är uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en minskning av bolagets aktiekapital samt reservfond registrerats. Minskningen genomfördes genom en nedsättning av aktiernas kvotvärde.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 801	13 970	6 068	3 160
Soliditet (%)	99	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	12 000 000	2 400 000	388 178	13 955 304	28 743 482
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-14 000 000		-14 000 000
Balanseras i ny räkning			13 955 304	-13 955 304	0
Nedsättning aktiekapital	-11 880 000		11 880 000		0
Nedsättning reservfond		-2 400 000	2 400 000		0
Årets resultat				1 722 179	1 722 179
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>14 623 482</b>	<b>1 722 179</b>	<b>16 465 661</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 623 483
årets vinst	1 722 179
	<b>16 345 662</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (58,333 kronor per aktie)	7 000 000
i ny räkning överföres	9 345 662
	<b>16 345 662</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023091305331

2023091305331

## Resultaträkning

Not  
1

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-50 637

-49 340

Summa rörelsekostnader

-50 637

-49 340

Rörelseresultat

-50 637

-49 340

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 500 000

13 911 203

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

333 523

74 320

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

97 687

33 332

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-79 590

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-409

-8

Summa finansiella poster

1 851 211

14 018 848

Resultat efter finansiella poster

1 800 574

13 969 508

Resultat före skatt

1 800 574

13 969 508

### Skatter

Skatt på årets resultat

-78 395

-14 203

Årets resultat

1 722 179

13 955 304

2023091305332

C

C

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2, 3	6 332 000	6 332 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	430 500	652 224
Andra långfristiga fordringar	5	1 111 120	1 777 780
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 873 620</b>	<b>8 762 004</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 873 620</b>	<b>8 762 004</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	3 000 000
Övriga fordringar	5	682 232	336 605
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 182 232</b>	<b>3 336 605</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		6 527 408	16 797 035
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 527 408</b>	<b>16 797 035</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 709 640</b>	<b>20 133 640</b>
------------------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 583 260</b>	<b>28 895 644</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023091305333

1

1

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

120 000

12 000 000

Reservfond

0

2 400 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**14 400 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

14 623 483

388 178

Årets resultat

1 722 179

13 955 304

**Summa fritt eget kapital**

**16 345 662**

**14 343 482**

**Summa eget kapital**

**16 465 662**

**28 743 482**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

92 598

127 162

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**117 598**

**152 162**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 583 260**

**28 895 644**

2023091305334

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 332 000	10 945 797
Försäljningar	0	-4 613 797
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 332 000	6 332 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 332 000</b>	<b>6 332 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Frillesås Uthyrning Aktiebolag	100%	100%	1 000	6 332 000	
				<b>6 332 000</b>	
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Frillesås Uthyrning Aktiebolag	556411-5565	Kungsbacka		8 773 203	1 431 275

2023091305336

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

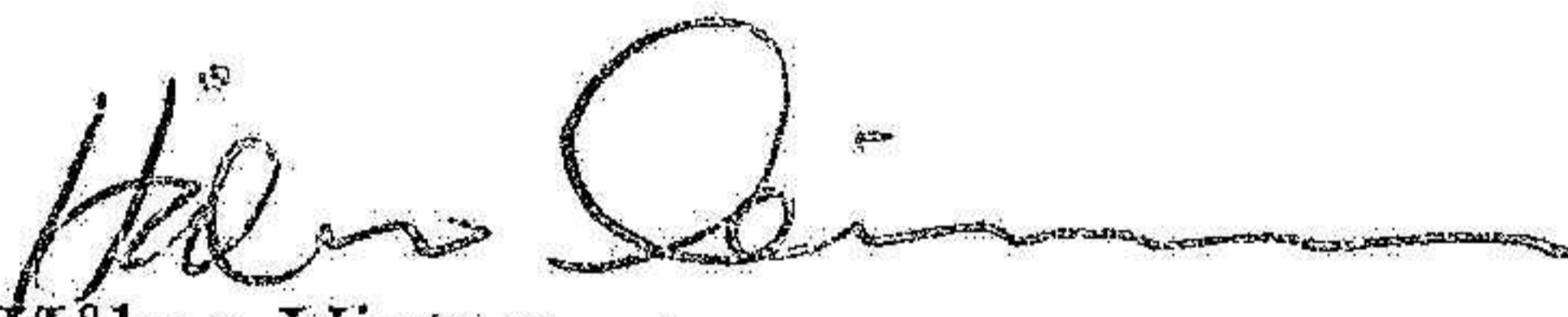
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	652 224	611 252
Inköp	510 090	191 313
Försäljningar	-652 224	-150 341
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>510 090</b>	<b>652 224</b>
Årets nedskrivningar	-79 590	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-79 590</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>430 500</b>	<b>652 224</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 777 780	0
Tillkommande fordringar	0	1 777 780
Omklassificeringar till kortfristiga fordringar	-666 660	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 111 120</b>	<b>1 777 780</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 111 120</b>	<b>1 777 780</b>

Frillesås 2023-08-30

  
Anders Victorsson  
Ordförande

  
Håkan Victorsson  
Verkställande direktör

#### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-11

  
Lena Fiedler  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Almedal Förvaltning AB  
Org.nr 556490-4695

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Almedal Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Almedal Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almedal Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

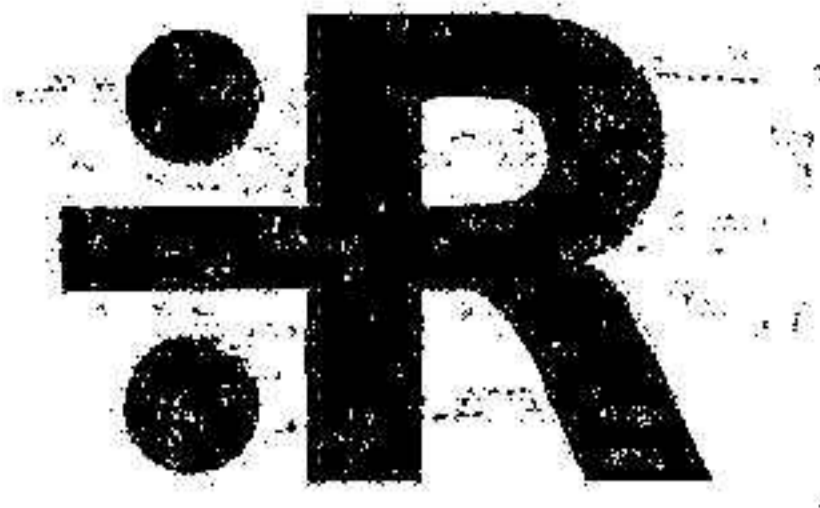
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Almedal Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Almedal Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

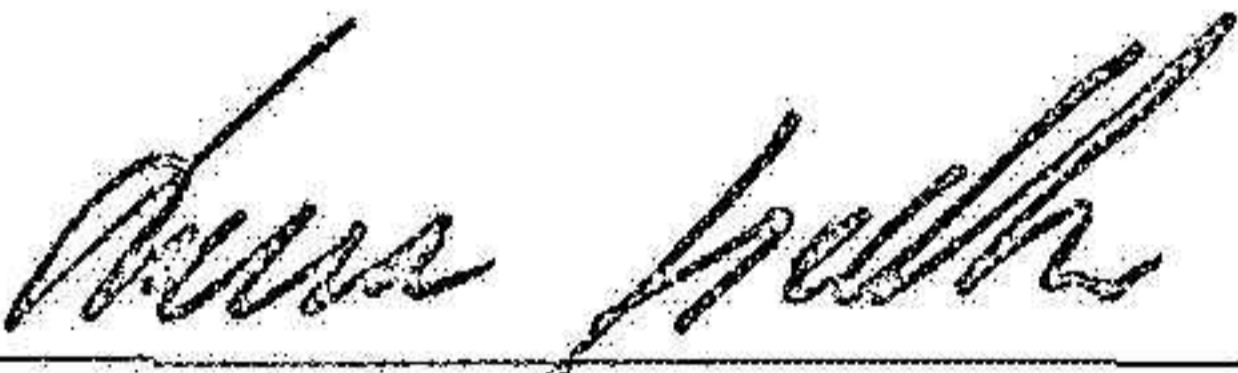
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 11 september 2023



---

Lena Fiedler  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 