

Årsredovisning
för
Jonssonfastigheter AB
559135-2371

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Jonsson, Styrelseledamot
2023-05-30

Styrelsen för Jonssonfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-637	-403	-411	-372
Soliditet (%)	3	0	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	433 086	-402 630	80 456
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-402 630	402 630	0
Årets resultat			362 960	362 960
Belopp vid årets utgång	50 000	30 456	362 960	443 416

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 456
årets vinst	362 960
	393 416
disponeras så att	
i ny räkning överföres	393 416
	393 416

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 600

-1 550

Summa rörelsekostnader

-2 600

-1 550

Rörelseresultat

-2 600

-1 550

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

91 414

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-725 854

-401 080

Summa finansiella poster

-634 440

-401 080

Resultat efter finansiella poster

-637 040

-402 630

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 000 000

0

Summa bokslutsdispositioner

1 000 000

0

Resultat före skatt

362 960

-402 630

Årets resultat

362 960

-402 630

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	100 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		100 000	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	17 394 117	17 394 117
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 394 117	17 394 117
Summa anläggningstillgångar		17 494 117	17 394 117
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 414	0
Summa kortfristiga fordringar		91 418	6
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 880	10 920
Summa kassa och bank		108 880	10 920
Summa omsättningstillgångar		200 298	10 926
SUMMA TILLGÅNGAR		17 694 415	17 405 043

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		30 456	433 086
Årets resultat		362 960	-402 630
Summa fritt eget kapital		393 416	30 456
Summa eget kapital		443 416	80 456
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 091 176	5 491 176
Skulder till koncernföretag		11 119 475	11 104 612
Summa långfristiga skulder		16 210 651	16 595 788
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Skatteskulder		0	1 827
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		640 348	326 972
Summa kortfristiga skulder		1 040 348	728 799
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 694 415	17 405 043

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 394 117	16 594 117
Aktieägartillskott	0	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 394 117	17 394 117
Utgående redovisat värde	17 394 117	17 394 117

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 491 176	3 891 176
	3 491 176	3 891 176

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 491 176 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 091 176	5 491 176
	5 091 176	5 491 176
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
	400 000	400 000

Örnsköldsvik 2023-05-30

Patrik Jonsson
Patrik Jonsson
Ordförande

Johan Sondell
Johan Sondell