

ÅRSREDOVISNING

för

Ombra AB (f.d. Örnäset Coworking AB)

Org.nr. 556879-2484

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Max Hultner, Styrelseledamot

2024-05-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att investera i företag och fastigheter då intressanta investeringsobjekt dyker upp

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets firma har ändrats till Ombra AB från Örnästat Coworking AB, vilket registrerades 230124.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 939 347 | 3 840 210 | -1 100 | -1 200 |
| Soliditet (%) | 79,2 | 45,14 | 100 | 52,82 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -26 010 | 3 840 210 | 3 864 200 |
| Utdelning | | -1 750 000 | 0 | -1 750 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 840 210 | -3 840 210 | 0 |
| Årets resultat | | | 5 361 902 | 5 361 902 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>2 064 200</u> | <u>5 361 902</u> | <u>7 476 102</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 064 200 |
| Årets resultat | <u>5 361 902</u> |
| | 7 426 102 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>7 426 102</u> |
| | 7 426 102 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ombra AB (f.d. Ornåstet Coworking AB)

Org.nr. 556879-2484

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | <u>-43 271</u> | <u>-34 020</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-43 271</u> | <u>-34 020</u> |
| Rörelseresultat | | -43 271 | -34 020 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 5 000 000 | 4 300 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 1 982 618 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 230 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | -400 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 2 | <u>0</u> | <u>-26 000</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>6 982 618</u> | <u>3 874 230</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 939 347 | 3 840 210 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | <u>-1 500 000</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-1 500 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | 5 439 347 | 3 840 210 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -77 445 | 0 |
| Årets resultat | | <u>5 361 902</u> | <u>3 840 210</u> |

Ombra AB (f.d. Örnäset Coworking AB)

Org.nr. 556879-2484

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 4 758 126 | 1 500 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 50 002 | 50 002 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | <u>4 498 803</u> | <u>6 990 945</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 9 306 931 | 8 540 947 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 306 931 | 8 540 947 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | <u>15 000</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 15 000 | 0 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>117 530</u> | <u>19 010</u> |
| Summa kassa och bank | | 117 530 | 19 010 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 132 530 | 19 010 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 439 461 | 8 559 957 |

Ombra AB (f.d. Örnäset Coworking AB)

Org.nr. 556879-2484

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 064 200 | -26 010 |
| Årets resultat | | 5 361 902 | 3 840 210 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>7 426 102</u> | <u>3 814 200</u> |
| Summa eget kapital | | 7 476 102 | 3 864 200 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 1 850 914 | 4 685 757 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>1 850 914</u> | <u>4 685 757</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 77 445 | 0 |
| Övriga skulder | | 5 000 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 30 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>112 445</u> | <u>10 000</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 439 461 | 8 559 957 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Räntekostnader och liknande resultatposter | 2023 | 2022 |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| | Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 0 | -26 000 |
| Not 3 | Andelar i koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 500 000 | 0 |
| | Inköp | 3 258 126 | 1 500 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>4 758 126</u> | <u>1 500 000</u> |
| | Redovisat värde | 4 758 126 | 1 500 000 |

Ombra AB (f.d. Örnästat Coworking AB)

Org.nr. 556879-2484

| Not 4 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 450 002 | 0 |
| | Inköp | 0 | 450 002 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 450 002 | 450 002 |
| | Ingående nedskrivningar | -400 000 | 0 |
| | Årets nedskrivningar | 0 | -400 000 |
| | Utgående nedskrivningar | -400 000 | -400 000 |
| | Redovisat värde | 50 002 | 50 002 |
| Not 5 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 6 990 945 | 0 |
| | Inköp | 0 | 6 990 945 |
| | Försäljningar | -2 492 142 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 4 498 803 | 6 990 945 |
| | Redovisat värde | 4 498 803 | 6 990 945 |
| Not 6 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Förfaller senare än 5 år | 0 | 0 |

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, äger 100% av Ombra Invest AB (f.d. Örnästat Invest AB), 556950-6917, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § samt redovisningsregelverket K2 upprättas inte någon koncernredovisning.

Ombra AB (f.d. Örnäset Coworking AB)

Org.nr. 556879-2484

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Max Hultner

Max Hultner

2024-05-24