

Årsredovisning för

**NRDLND AB**

559346-1170

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Ulf Lennart Nordlund  
Styrelseledamot

Stockholm 2025-06-30

UN

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NRDLND AB, 559346-1170, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	616 052	-35 883	851 984
Soliditet %	97	94,9	100

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	851 984	-35 883
Balanseras i ny räkning		-35 883	35 883
Årets resultat			616 052
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>816 101</b>	<b>616 052</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	816 101
Årets resultat	616 052
<b>Summa</b>	<b>1 432 153</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 432 153
<b>Summa</b>	<b>1 432 153</b>

UN

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 560	-8 883
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 560</b>	<b>-8 883</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 560</b>	<b>-8 883</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		617 612	-27 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>617 612</b>	<b>-27 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>616 052</b>	<b>-35 883</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>616 052</b>	<b>-35 883</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>616 052</b>	<b>-35 883</b>

sk=20250711;2025071419697

UN

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	882 388
Andra långfristiga fordringar	3	1 500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 500 000</b>	<b>882 388</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 500 000</b>	<b>882 388</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 153	3 713
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 153</b>	<b>3 713</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 153</b>	<b>3 713</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 502 153</b>	<b>886 101</b>

20250711;2025071419698

UN

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		816 101	851 984
Årets resultat		616 052	-35 883
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 432 153</b>	<b>816 101</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 457 153</b>	<b>841 101</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		45 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	45 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>45 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 502 153</b>	<b>886 101</b>

K=20250711;2025071419699

UN

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

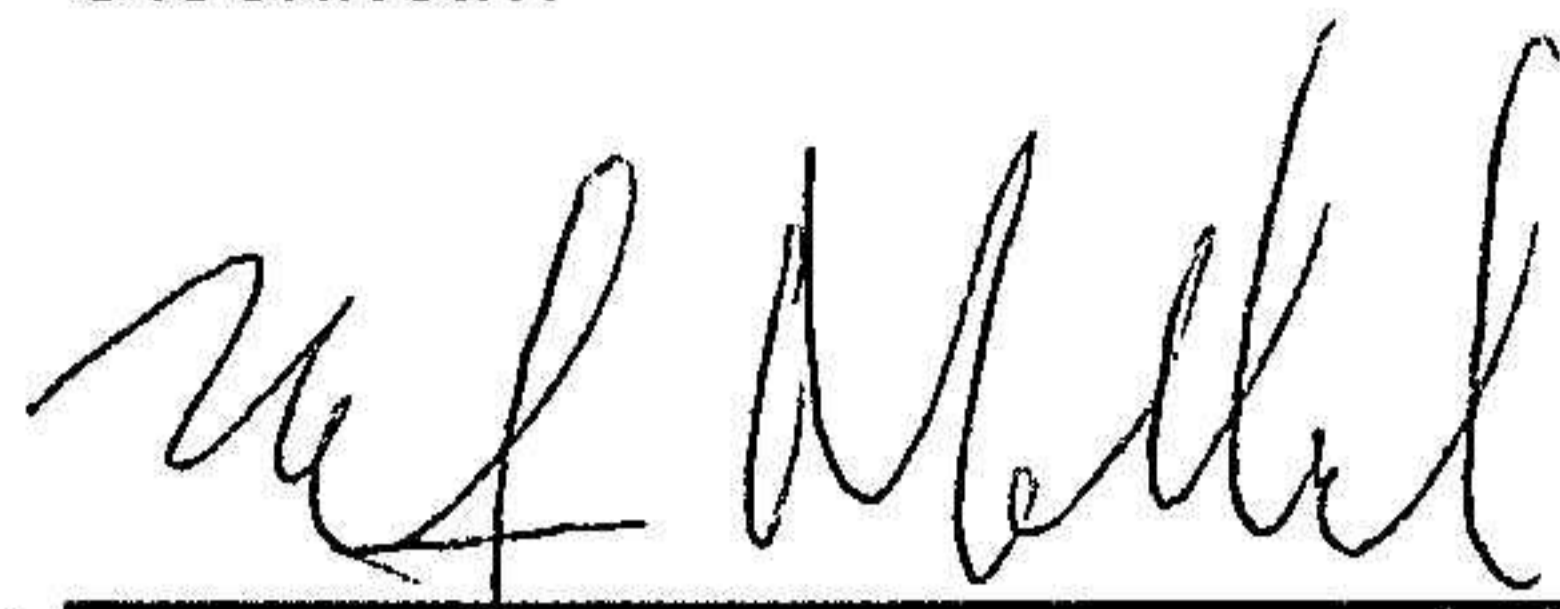
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	882 388	675 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		57 388
Försäljningar	-882 388	
Lämnade aktieägartillskott		150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>882 388</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>882 388</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		45 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	1 500 000	
Reglerade fordringar		-45 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Stockholm



2025-06-30

Ulf Lennart Vega Nordlund  
Styrelseledamot

Datum

K=20250711;2025071419701