

ÅRSREDOVISNING

för

CONTRADE AKTIEBOLAG
(556198-3593)

Syrelsen och verkställande direktören får härmed avge sin årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget har under året bedrivit import och export av elektroniska produkter samt uthyrning av kontorslokaler. Bolaget har därtill bedrivit portföljförvaltning av bolagets likvida medel.

Bolaget är delägare i Stockholmsfastigheter Äldreboende KB.
Bolagets säte är Lidingö kommun.

Flerårsöversikt (TKR)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	635	650	1 072	694	671
Resultat efter finansiella poster	590	1 098	644	791	1 108
Soliditet %	79	97	94	92	86
Balansomslutning	8 303	8 767	7 939	7 612	7 383

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserade vinstmedel	Årets resultat
Ingående balans	1 500 000	300 000	5 696 461	975 001
Enligt bolags- stämmobeslut			975 001	-975 001
Utdelning			2 425 000	
Årets resultat				471 295
Utgående balans	1 500 000	300 000	4 246 462	471 295

Styrelsen föreslår att årets vinst, kronor 471 295, jämte från föregående år balanserade vinstmedel, kronor 4 246 462, totalt kronor 4 717 757 disponeras sålunda:
till aktieägarna utdelas kronor 0 samt i ny räkning balanseras kronor 4 717 757.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt noter.

RESULTATRÄKNING FÖR TIDEN	(Not 1)	2021-07-01	2020-07-01
		<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		451 024	495 640
Övriga rörelseintäkter		<u>183 757</u>	<u>154 640</u>
Summa intäkter		634 781	650 280
Rörelsens kostnader			
Inköp varor och förnödenheter		-	-
Övriga externa kostnader		- 169 026	- 172 642
Personalkostnader	(Not 2)	-	-
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	(Not 3)	- 52 202	- 52 202
Övriga rörelsekostnader		-	-
Summa rörelsens kostnader		- 221 228	- 224 844
Rörelseresultat		413 553	425 436
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		160 448	145 900
Resultat vid försäljning värdepapper		16 596	26 522
Värdeförändring värdepapper		-	500 000
Räntekostnader		- <u>1 035</u>	-
Resultat efter finansiella poster		589 562	1 097 858
Bokslutsdispositioner			
Skatt på årets resultat		- <u>118 267</u>	- <u>122 857</u>
Årets resultat	Kronor	<u><u>471 295</u></u>	<u><u>975 001</u></u>

BALANSRÄKNING PER	(Not 1)	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	(Not 3)		
Byggnader och mark		1 569 735	1 621 937
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag		188 757	5 000
Summa anläggningstillgångar		1 758 492	1 626 937
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Handelsvaror		1 000	1 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	31 250
Kortfristiga placeringar		6 103 095	5 460 866
Övriga fordringar		23 400	158 240
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
		<u>6 126 495</u>	<u>5 650 356</u>
Kassa och bank		417 265	1 489 132
Summa omsättningstillgångar		6 544 760	7 140 488
SUMMA TILLGÅNGAR	Kronor	<u>8 303 252</u>	<u>8 767 425</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
EGET KAPITAL		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital 150 000 st. aktier	1 500 000	1 500 000
Reservfond	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
	1 800 000	1 800 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserade vinstmedel	4 246 462	5 696 461
Årets resultat	<u>471 295</u>	<u>975 001</u>
	4 717 757	6 671 462
Summa eget kapital	6 517 757	8 471 462
Långfristiga skulder	-	-
Kortfristiga skulder		
Skuld till moderbolag	1 712 500	-
Leverantörsskulder	6 264	12 220
Skatteskuld	-	-
Övriga skulder	41 731	258 743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa kortfristiga skulder	1 785 495	295 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	Kronor	
	<u>8 303 252</u>	<u>8 767 425</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tillämpning av redovisningsprinciper

Avskrivning på anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande avskrivningstider används.

Byggnader

50 år

Kortfristiga fordringar

Fordringarna upptas till de belopp som de efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till sitt anskaffningsvärde där inget annat anges.

Varulager

Varulagret värderas med tillämpning av först-in-först-ut-principen enligt följande:

Handelsvaror värderas till vägda genomsnittspriser m.m.

Not 2 Personal

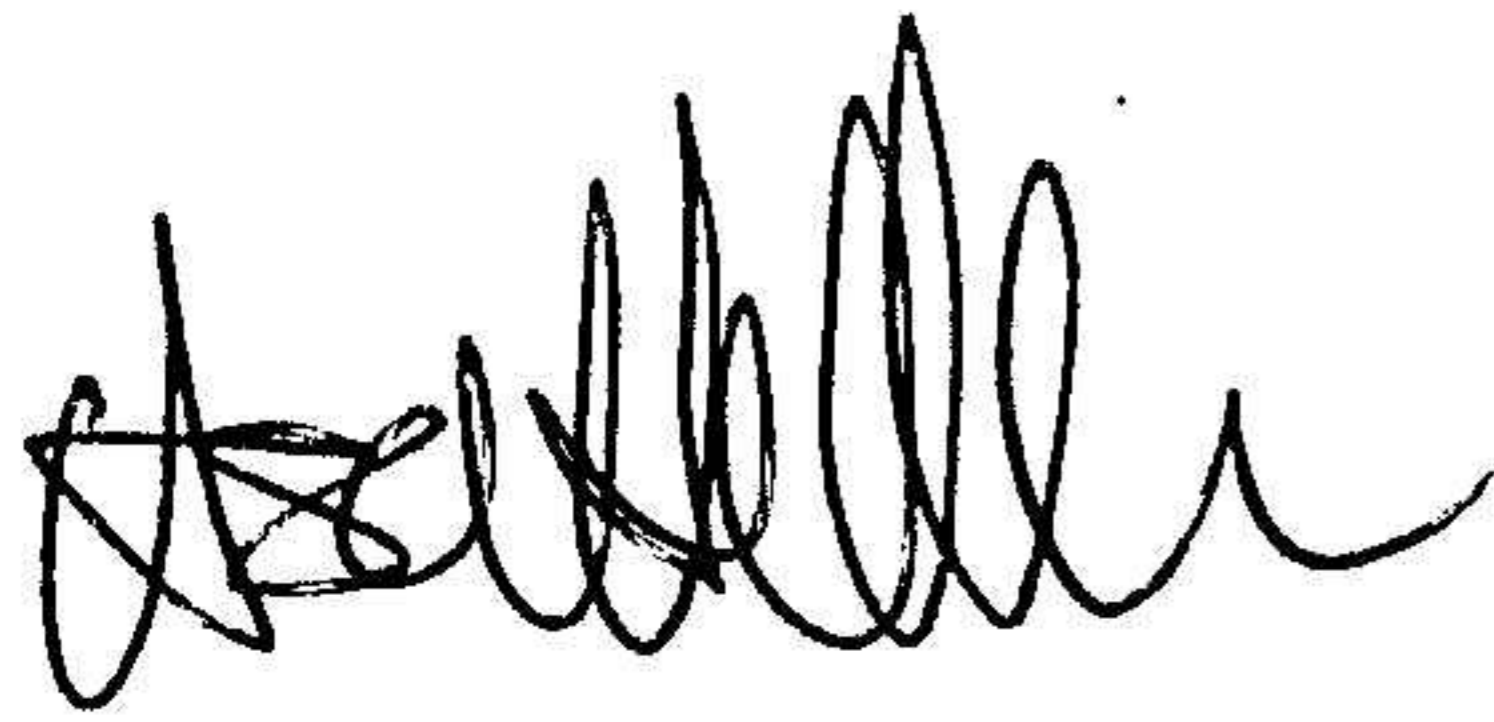
Medelantalet anställda har uppgått till:

2022-06-30
0

2021-06-30
0

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	Fastighet och mark 2022-06-30	Fastighet och mark 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 872 573	2 872 573
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	2 872 573	2 872 573
Ingående avskrivningar enligt plan	1 250 636	1 198 434
Årets avskrivningar enligt plan	52 202	52 202
	1 302 838	1 250 636
Bokfört värde	1 569 735	1 621 937
Taxeringsvärde för fastigheten varav byggnadsvärde	2 860 000 2 236 000	2 975 000 2 316 000

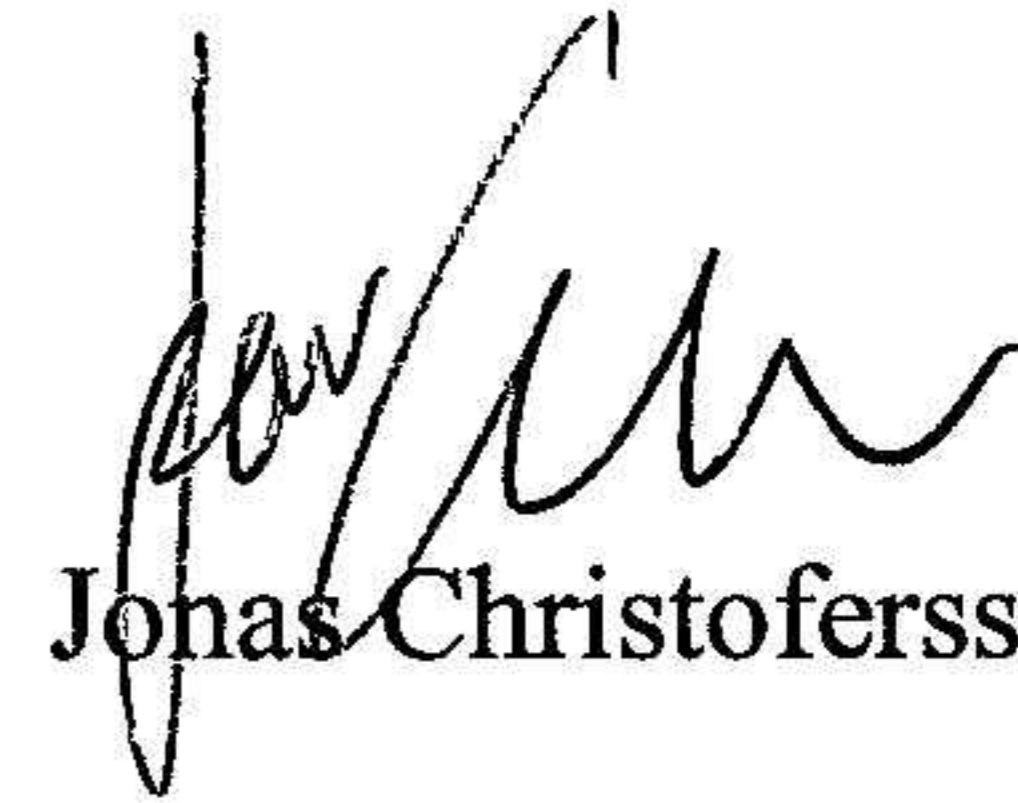


(Åsa Hellman)

Lidingö²⁵ / 10 2022

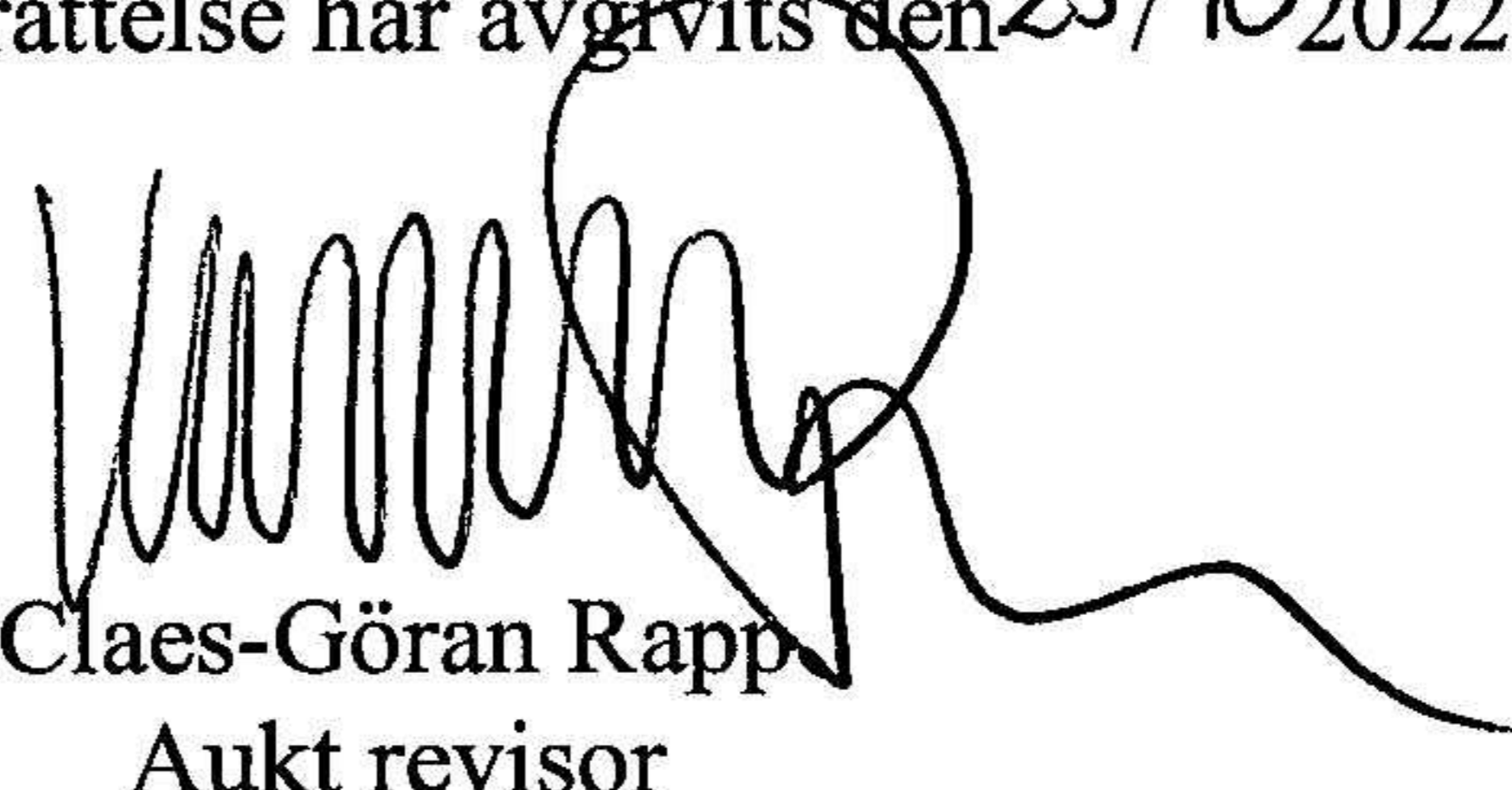


(Jan Hellman)
VD



Jonas Christofersson

Min revisionsberättelse har avgivits den 25 / 10 2022



Claes-Göran Rapp
Aukt revisor

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25 okt. 2022. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Contrade Aktiebolag
Org.nr. 556198-3593

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Contrade Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Contrade Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Contrade Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Contrade Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Contrade Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 25 oktober 2022



Claes-Göran Rapp

Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med originalen intygas.



JAN HELLMAN