

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jinfo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-03-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 31 mars 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Lundberg', with a long, sweeping flourish extending to the right.

Jan Lundberg  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# Jinfo AB

556636-3064

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4-5
Redovisningsprinciper	6
Upplysningar till resultaträkningen	7
Upplysningar till balansräkningen	7-8
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jinfo AB, 556636-3064 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Jönköpings län, Nässjö kommun.

Bolaget skall bedriva företagshälsovårdstjänster, sjukvård, konsulttjänster angående organisation och ledarskap, bedriva gårdsbutik och restaurangrörelse, konferensverksamhet, bedriva jordbruksrörelse och skogsbruk, försäljning av elkraft samt äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsult- och gårdsbutiksverksamheten har under året minskat på grund av en planerad avtrappning av arbetsinsatsen.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	396 996	1 672 534	2 068 553	2 203 582
Resultat efter finansiella poster	-698 509	615 796	-98 735	-95 128
Soliditet, %	70	68	59	54

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 828 299
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			308 013
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 136 312</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 828 299
årets resultat	308 013
Totalt	5 136,312
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 136 312
Summa	5 136 312

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025040312362

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		386 996	1 672 534
Förändringar av lager färdiga varor		-18 915	-28 161
Övriga rörelseintäkter	2	284 545	923 427
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>652 626</b>	<b>2 567 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-15 622	-19 491
Övriga externa kostnader		-464 040	-778 856
Personalkostnader	3	-389 888	-765 208
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-699 802	-673 953
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 569 352</b>	<b>-2 237 508</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-916 726</b>	<b>330 292</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Vinst vid försäljning av aktier och övriga värdepapper		209 984	147 686
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 229	10 132
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 997	-22 314
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>218 216</b>	<b>135 504</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-698 510</b>	<b>465 796</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		800 000	-
Förändring av överavskrivningar		206 523	150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 006 523</b>	<b>150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>308 013</b>	<b>615 796</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>308 013</b>	<b>615 796</b>

2025040312363

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	4	3 662 785	3 642 477
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-	129 525
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	-
Vindkraftverk	7	1 253 427	1 387 333
Summa materiella anläggningstillgångar		4 916 212	5 159 335
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	8	2 432 790	2 432 790
Andelar i intressebolag	9	188 300	188 300
Långfristiga värdepapper	10	249 205	241 205
Fordringar hos intresseföretag	11	8 125	8 125
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 878 420	2 870 420
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 794 632</b>	<b>8 029 755</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Varor för försäljning		45 733	64 648
Summa varulager		45 733	64 648
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		108 586	168 575
Övriga fordringar		354 106	147 507
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 878	102 238
Summa kortfristiga fordringar		511 570	418 320
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		637 449	1 466 964
Summa kassa och bank		637 449	1 466 964
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 194 752</b>	<b>1 949 932</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 989 384</b>	<b>9 979 687</b>

2025040312364

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 828 299	4 212 503
Årets resultat		308 013	615 796
Summa fritt eget kapital		<u>5 136 312</u>	<u>4 828 299</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>5 256 312</u>	<u>4 948 299</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	12	-	800 000
Akkumulerade överavskrivningar		1 253 428	1 459 951
Summa obeskattade reserver		<u>1 253 428</u>	<u>2 259 951</u>
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Avsättningar för pensioner		2 236 680	2 366 932
Summa avsättningar		<u>2 236 680</u>	<u>2 366 932</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	164 741
Skatteskulder		131 227	138 357
Övriga skulder		64 499	55 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 238	46 000
Summa kortfristiga skulder		<u>242 964</u>	<u>404 505</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>8 989 384</u>	<u>9 979 687</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	10-20
-Vindkraftverk	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	7-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### **Definition av nyckeltal**

#### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Bidrag - gården	17 373	88 145
Försäkringsersättning	1 495	-
Arrende och hyresintäkter	49 480	-
Övriga intäkter	11 660	2 580
Vinst avyttring inventarier	204 537	-
Pensionsutfästelse - återtagen utfästelse	-	832 702
<b>Summa</b>	<b>284 545</b>	<b>923 427</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	1	1
Kvinnor	1	2
<b>Totalt</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

## Not 4 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 205 485	6 991 390
-Nyanskaffningar	562 142	214 095
	<u>7 767 627</u>	<u>7 205 485</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 563 008	-3 080 711
-Årets avskrivning enligt plan	-541 834	-482 297
	<u>-4 104 842</u>	<u>-3 563 008</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 662 785</b>	<b>3 642 477</b>

## Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	489 460	489 460
-Avyttringar och utrangeringar	-310 000	-
	179 460	489 460
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-359 935	-302 185
-Avyttringar och utrangeringar	204 537	-
-Årets avskrivning enligt plan	-24 062	-57 750
	-179 460	-359 935
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>129 525</b>

## Not 6 Inventarier, verktyg, installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	520 022	520 022
	520 022	520 022
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-520 022	-520 022
	-520 022	-520 022
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 7 Vindkraftverk

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 678 125	2 678 125
	2 678 125	2 678 125
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 290 792	-1 156 886
-Årets avskrivning enligt plan	-133 906	-133 906
	-1 424 698	-1 290 792
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 253 427</b>	<b>1 387 333</b>

## Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 432 790	3 395 145
-Avgående tillgångar	-	-962 355
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 432 790</b>	<b>2 432 790</b>

## Not 9 Andelar i intressebolag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	188 300	420 344
-Omklassificeringar	-	-232 044
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>188 300</b>	<b>188 300</b>

## Not 10 Finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	241 205	-
-Omklassificeringar	8 000	241 205
Vid årets slut	249 205	241 205
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>249 205</b>	<b>241 205</b>

## Not 11 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 125	8 125
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 125</b>	<b>8 125</b>

## Not 12 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:	1 253 428	1 459 951
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2019	-	800 000
<b>Summa</b>	<b>1 253 428</b>	<b>2 259 951</b>

Av obeskattade reserver utgör 258 206 SEK (465 550 SEK) uppskjuten skatt. Den uppskjutna skatten ingår ej i företagets balansräkning.

## Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Säkerhetsöverlåtelse avseende vindkraftverk	-	953 300
Kapitalförsäkring pantsatt för framtida pensionsutfästelse	2 432 790	2 432 790
Företagsinteckning	400 000	400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 832 790</b>	<b>3 786 090</b>


### Eventalförpliktelser

Inga

Inga

## Underskrifter

Nässjö den 31 mars 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Lundberg', with a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

Jan Lundberg  
Styrelseordförande

2025040312369