

Årsredovisning

för

Cannae Invest AB

556828-0613

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Engdahl, Styrelseledamot
2025-12-16

Styrelsen för Cannae Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets äger och förvaltar värdepapper samt bedriver verksamhet inom data och licenshantering samt fastighetsmäkleri.

Omsättningen varierar mellan åren beroende på hur många fastighetsaffärer som avslutas. Huvuddelen av intäkterna kommer från andelar i KB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	9	0	64
Resultat efter finansiella poster	150	16	-91	1 172
Soliditet (%)	98,3	98,9	95,3	95,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 770 064	16 388	4 836 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		16 388	-16 388	0
Årets resultat			121 224	121 224
Belopp vid årets utgång	50 000	4 596 452	121 224	4 767 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 596 451
årets vinst	121 224
	4 717 675
disponeras så att i ny räkning överföres	4 717 675
	4 717 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		400	8 691
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		400	8 691
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 034	-8 690
Övriga externa kostnader		-35 136	-22 008
Personalkostnader	2	-656 725	-657 131
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 200	0
Summa rörelsekostnader		-707 095	-687 829
Rörelseresultat		-706 695	-679 138
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		751 746	646 006
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		104 972	51 521
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 001
Summa finansiella poster		856 765	695 526
Resultat efter finansiella poster		150 070	16 388
Resultat före skatt		150 070	16 388
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 846	0
Årets resultat		121 224	16 388

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	55 250	55 250
Summa immateriella anläggningstillgångar		55 250	55 250
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	28 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		28 800	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	548 359	644 068
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	600 000	613 178
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 819 177	2 949 482
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 967 536	4 206 728
Summa anläggningstillgångar		4 051 586	4 261 978
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 749	21 916
Summa kortfristiga fordringar		30 749	21 916
Kassa och bank			
Kassa och bank		769 611	608 408
Summa kassa och bank		769 611	608 408
Summa omsättningstillgångar		800 360	630 324
SUMMA TILLGÅNGAR		4 851 946	4 892 302

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 596 451

4 770 064

Årets resultat

121 224

16 388

Summa fritt eget kapital

4 717 675

4 786 452

Summa eget kapital

4 767 675

4 836 452

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder

21 822

14 482

Summa långfristiga skulder

21 822

14 482

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 766

Skatteskulder

28 846

0

Övriga skulder

11 596

11 596

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 007

22 006

Summa kortfristiga skulder

62 449

41 368

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 851 946

4 892 302

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	55 250	55 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 250	55 250
Utgående redovisat värde	55 250	55 250

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 000	13 000
Inköp	36 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 000	13 000
Ingående avskrivningar	-13 000	-13 000
Årets avskrivningar	-7 200	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 200	-13 000
Utgående redovisat värde	28 800	0

Not 5 Andelar i kommanditbolag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	644 068	423 062
Inköp		125 000
Resultat KB	751 746	646 006
Uttag KB	-847 455	-550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	548 359	644 068
Utgående redovisat värde	548 359	644 068

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	613 178	600 000
Inköp		13 178
Försäljningar	-13 178	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	613 178
Utgående redovisat värde	600 000	613 178

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 949 482	2 949 482
Försäljningar	-130 305	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 819 177	2 949 482
Utgående redovisat värde	2 819 177	2 949 482

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Lån från närstående	21 822	14 482
	21 822	14 482

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Stockholm

Magnus Engdahl
Magnus Engdahl

2025-12-16