

**Årsredovisning**  
för  
**Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB**  
559254-6849

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla den 23 november 2023



Malin Reidarsson

# Årsredovisning

för

## Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB

559254-6849

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Kumla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (14 mån)
Nettoomsättning	1 213	1 704	1 560
Resultat efter finansiella poster	72	308	352
Soliditet (%)	43	61	40

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	21 818	239 513	<b>286 331</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		239 513	-239 513	<b>0</b>
Årets resultat			59 250	<b>59 250</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>261 331</b>	<b>59 250</b>	<b>345 581</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	261 331
årets vinst	59 250
	<b>320 581</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	320 581
	<b>320 581</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 212 922	1 704 135
Övriga rörelseintäkter		115	3 544
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 213 037</b>	<b>1 707 679</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-682 405	-758 935
Personalkostnader	2	-448 173	-629 747
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 000	-10 751
Övriga rörelsekostnader		0	-120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 140 578</b>	<b>-1 399 553</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>72 459</b>	<b>308 126</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159	-483
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-154</b>	<b>-483</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>72 305</b>	<b>307 643</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		5 608	941
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>5 608</b>	<b>941</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>77 913</b>	<b>308 584</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-18 663	-69 071
<b>Årets resultat</b>		<b>59 250</b>	<b>239 513</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt  
liknande rättigheter

3

18 498

28 498

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**18 498**

**28 498**

**Summa anläggningstillgångar**

**18 498**

**28 498**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 887

12 498

55 772

132 452

**Summa kortfristiga fordringar**

**73 659**

**144 950**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

873 650

417 499

**Summa kassa och bank**

**873 650**

**417 499**

**Summa omsättningstillgångar**

**947 309**

**562 449**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**965 807**

**590 947**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

261 331

21 818

Årets resultat

59 250

239 513

**Summa fritt eget kapital**

**320 581**

**261 331**

**Summa eget kapital**

**345 581**

**286 331**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

85 000

85 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

5 608

**Summa obeskattade reserver**

**85 000**

**90 608**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

61 576

105 113

Skatteskulder

0

18 023

Övriga skulder

391 895

55 872

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

81 755

35 000

**Summa kortfristiga skulder**

**535 226**

**214 008**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**965 807**

**590 947**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

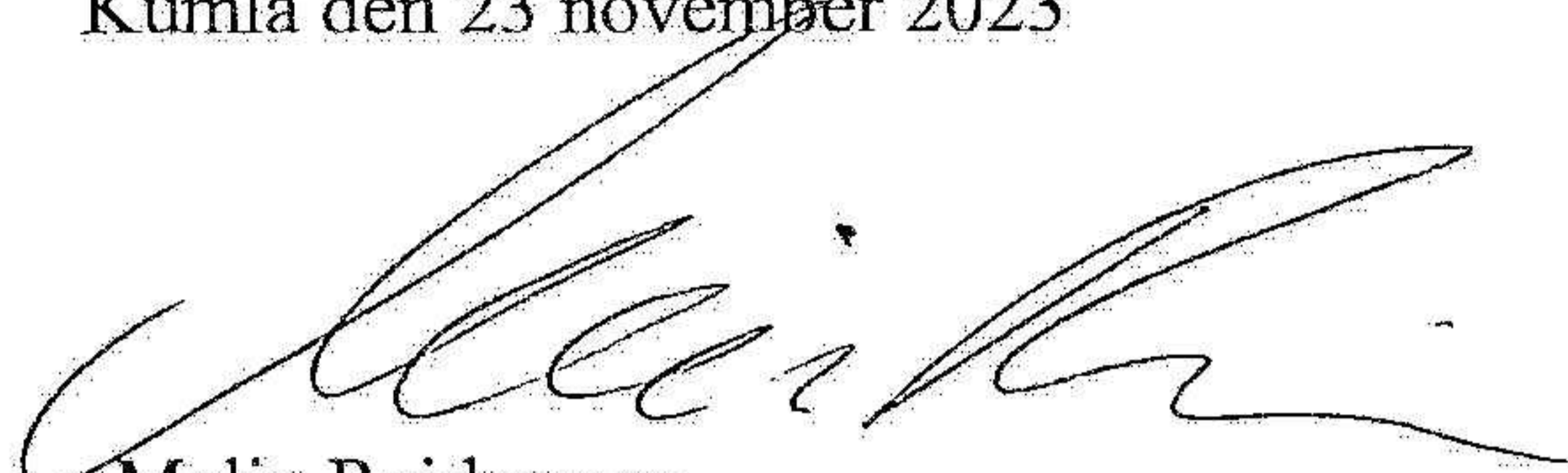
### Not 3 Koncessioner, patent, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-21 502	-10 751
Årets avskrivningar	-10 000	-10 751
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 502</b>	<b>-21 502</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 498</b>	<b>28 498</b>

Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB  
Org.nr 559254-6849

8 (8)

Kumla den 23 november 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Malin Reidarsson', written over a horizontal line.

Malin Reidarsson  
Ordförande

2023121405983