

# Årsredovisning

## Motala Idrottspark AB

Org.nr 556849-1913

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Oskar Sundblad, Verkställande direktör

2025-03-25

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Motala Idrottspark AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: MOTALA

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget, som har sitt säte i Motala, bedriver upplåtelse av idrottsanläggning för idrotts- och kulturändamål. Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och arenor för idrott samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Motala AIF Idrottsallians (824000-1183), som äger 56% av aktierna. Övriga 44% ägs av Motala Kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 020	5 020	5 020	5 020
Resultat efter finansiella poster	-357	-242	208	919
Soliditet (%)	69	66	67	65
Balansomslutning	45 335	48 146	47 514	48 657

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	28 842 000	1 949 736	-242 396	31 549 340
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-242 396	242 396	0
Årets resultat				-357 337	-357 337
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>28 842 000</b>	<b>1 707 340</b>	<b>-357 337</b>	<b>31 192 003</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	28 842 000
balanserad vinst	1 707 340
årets förlust	-357 337
	<b>30 192 003</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	30 192 003
	<b>30 192 003</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		5 019 984	5 019 979
Övriga rörelseintäkter		18 289	112 772
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 038 273</b>	<b>5 132 751</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 611 130	-1 331 916
Personalkostnader	2	-853 733	-1 045 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 208 026	-2 057 673
Övriga rörelsekostnader		0	-200 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 672 889</b>	<b>-4 634 717</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>365 384</b>	<b>498 034</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	354
Räntekostnader och liknande resultatposter		-722 812	-740 784
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-722 721</b>	<b>-740 430</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-357 337</b>	<b>-242 396</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-357 337</b>	<b>-242 396</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-357 337</b>	<b>-242 396</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	43 863 257	45 679 841
Inventarier, verktyg och installationer	4	356 699	563 141
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 219 956</b>	<b>46 242 982</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 219 956</b>	<b>46 242 982</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	25 000
Övriga fordringar		83 600	119 938
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		174 023	156 955
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>282 623</b>	<b>301 893</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		832 523	1 601 052
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>832 523</b>	<b>1 601 052</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 115 146</b>	<b>1 902 945</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 335 102</b>	<b>48 145 927</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		28 842 000	28 842 000
Balanserat resultat		1 707 340	1 949 735
Årets resultat		-357 337	-242 396
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>30 192 003</b>	<b>30 549 339</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 192 003</b>	<b>31 549 339</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 824 500	13 433 994
Skulder till koncernföretag		0	270 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 824 500</b>	<b>13 703 994</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 610 000	1 610 000
Leverantörsskulder		73 071	464 901
Skulder till koncernföretag		360 000	450 000
Skatteskulder		9 541	8 450
Övriga skulder		31 800	82 888
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		234 187	276 355
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 318 599</b>	<b>2 892 594</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>45 335 102</b>	<b>48 145 927</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	61 072 938	57 863 834
Inköp	185 000	3 743 535
Försäljningar/utrangeringar	0	-534 431
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>61 257 938</b>	<b>61 072 938</b>
Ingående avskrivningar	-15 393 097	-13 864 685
Försäljningar/utrangeringar	0	334 431
Årets avskrivningar	-2 001 584	-1 862 843
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 394 681</b>	<b>-15 393 097</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 863 257</b>	<b>45 679 841</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 253 483	3 093 055
Inköp	0	160 428
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 253 483</b>	<b>3 253 483</b>
Ingående avskrivningar	-2 690 342	-2 495 512
Årets avskrivningar	-206 442	-194 830
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 896 784</b>	<b>-2 690 342</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>356 699</b>	<b>563 141</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	3 774 500	5 743 994
	<b>3 774 500</b>	<b>5 743 994</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 13 434 500 kronor samt företagets skuld till koncernföretag om 360 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen:

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 824 500	13 433 994
Skulder till koncernföretag	0	270 000
	<b>11 824 500</b>	<b>13 703 994</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 610 000	1 610 000
Skulder till koncernföretag	360 000	450 000
	<b>1 970 000</b>	<b>2 060 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	23 120 000	23 120 000
	<b>23 120 000</b>	<b>23 120 000</b>

Motala

*Lars Samuelsson*  
Lars Samuelsson  
Ordförande  
2025-02-09

*Oskar Sundblad*  
Oskar Sundblad  
VD  
2025-02-07

*Ingvar Ståhl*  
Ingvar Ståhl

*Clara Rehnström*  
Clara Rehnström

2025-02-09

2025-02-07

*Michael Sköld*  
Michael Sköld

*Carin Forsell*  
Carin Forsell

2025-02-10

2025-02-07

*Jan Åke Harry Boberg*  
Jan Åke Harry Boberg

2025-02-10

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-13

*Henrik Brandt*  
Henrik Brandt  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motala Idrottspark AB, org.nr 556849-1913

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motala Idrottspark AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motala Idrottspark ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Motala Idrottspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Motala Idrottspark AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Motala Idrottspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 13 februari 2025

*Henrik Brandt*

Henrik Brandt

Auktoriserad revisor