

**Årsredovisning**  
för  
**Ararat Invest AB**  
559342-5555

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anna Tiger, Styrelseledamot  
2025-03-21

Styrelsen för Ararat Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele kommun, Västerbottens län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret ändrat företagsnamn från Fjärilshemmet AB till Ararat Invest AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-8
Soliditet (%)	35,3	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 189	-715	<b>16 096</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-715	715	<b>0</b>
Årets resultat			20 777	<b>20 777</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 904</b>	<b>20 777</b>	<b>36 873</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 903
årets vinst	20 777
	<b>11 874</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	11 874
	<b>11 874</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 144	-840
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 144</b>	<b>-840</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 144</b>	<b>-840</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	125
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>125</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 144</b>	<b>-715</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	25 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>23 856</b>	<b>-715</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 079	0
<b>Årets resultat</b>	<b>20 777</b>	<b>-715</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

64 500

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**64 500**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**64 500**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

14 953

16 097

**Summa kassa och bank**

**14 953**

**16 097**

**Summa omsättningstillgångar**

**39 953**

**16 097**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**104 453**

**16 097**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-8 903	-8 189
Årets resultat		20 777	-715
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 874</b>	<b>-8 904</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>36 874</b>	<b>16 096</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 079	0
Övriga skulder		64 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>67 579</b>	<b>1</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>104 453</b>	<b>16 097</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	64 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>64 500</b>	<b>0</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ararat Skogsbyrå AB	100	100	100	22 000
Thiger Skog & Mäklarbyrå AB	100	100	50	42 500
				<b>64 500</b>

	Org.nr	Säte
Ararat Skogsbyrå AB	559392-6883	Lycksele
Thiger Skog & Mäklarbyrå AB	559107-8125	Lycksele

Lycksele 2025-03-18

*Anna Tiger*  
Anna Tiger