

Årsredovisning för  
**SkälbyCenter AB**

556698-9199

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Richard Frisk  
Styrelseledamot

2024-03-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SkälbyCenter AB, 556698-9199, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygga, äga och förvalta fastigheter för exploatering och för uthyrning samt förvalta aktier och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Enköping.

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enligt not 4, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3 §.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	46	186	177
Soliditet %	84,4	85	87	99

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 500 000	651 964	35 822
Balanseras i ny räkning		35 822	-35 822
Årets resultat			-15 124
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 500 000</b>	<b>687 786</b>	<b>-15 124</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	687 786
Årets resultat	-15 124
<b>Summa</b>	<b>672 662</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	672 662
<b>Summa</b>	<b>672 662</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		130	225 352
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>130</b>	<b>225 352</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-133 107
Övriga externa kostnader		-16 365	-44 835
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 365</b>	<b>-177 942</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 235</b>	<b>47 410</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 111	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 412
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 111</b>	<b>-1 412</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-15 124</b>	<b>45 998</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-15 124</b>	<b>45 998</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-10 176
<b>Årets resultat</b>		<b>-15 124</b>	<b>35 822</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	806 250	806 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>806 250</b>	<b>806 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>806 250</b>	<b>806 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		2 649 070	2 848 192
Övriga fordringar		77 400	61 616
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 726 470</b>	<b>2 909 808</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		271 828	78 757
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>271 828</b>	<b>78 757</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 998 298</b>	<b>2 988 565</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 804 548</b>	<b>3 794 815</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		2 500 000	2 500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		687 786	651 964
Årets resultat		-15 124	35 822
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>672 662</b>	<b>687 786</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 172 662</b>	<b>3 187 786</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		46 000	46 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>46 000</b>	<b>46 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		575 764	554 827
Övriga skulder		4 122	202
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>585 886</b>	<b>561 029</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 804 548</b>	<b>3 794 815</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden		2 890 502
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-2 890 502
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
Ingående avskrivningar		-51 558
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		51 558
<b>Utgående avskrivningar</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	806 250	781 250
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>806 250</b>	<b>806 250</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>806 250</b>	<b>806 250</b>

## Underskrifter

Enköping

*Richard Frisk*  
Richard Frisk  
Styrelseledamot

2024-02-28  
Datum