

# Årsredovisning

---

## *3 L Förvaltning AB*

556997-3745

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Christer Lundberg  
2024-10-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet med en lagerlokal, som man hyr ut. Bolaget är ett helägt dotterbolag till 3L Glas & Bygg AB, 556585-4964, med säte i Örnsköldsvik. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	370	291	323	306
Resultat efter finansiella poster	126	72	123	90
Soliditet %	9	5	16	12

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000		56 782
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		56 782	-56 782
- Årets resultat			75 290
- Belopp vid årets utgång	50 000	56 782	75 290

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	56 782
Årets resultat	75 290
Summa	132 072

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	132 072
Summa	132 072

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	370 034	291 311
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>370 034</b>	<b>291 311</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-36 136	-31 161
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-110 275	-110 276
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-146 411</b>	<b>-141 437</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>223 623</b>	<b>149 874</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	97	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-97 869	-78 359
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-97 772</b>	<b>-78 359</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>125 851</b>	<b>71 515</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-31 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-31 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>94 851</b>	<b>71 515</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-19 561	-14 733
<b>Årets resultat</b>	<b>75 290</b>	<b>56 782</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 961 884	2 072 159
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 961 884	2 072 159
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 961 884</b>	<b>2 072 159</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14 146	437
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		14 146	437
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		281 080	145 336
<i>Summa kassa och bank</i>		281 080	145 336
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>295 226</b>	<b>145 773</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 257 110</b>	<b>2 217 932</b>

## BALANSRÄKNING

		2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		56 782	0
Årets resultat		75 290	56 782
<i>Summa fritt eget kapital</i>		132 072	56 782
<b>Summa eget kapital</b>		<b>182 072</b>	<b>106 782</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		31 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>31 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	1 281 671	1 353 398
Skulder till koncernföretag	3	438 882	518 898
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 720 553</b>	<b>1 872 296</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	79 992	79 992
Leverantörsskulder		772	657
Skulder till koncernföretag		80 016	80 004
Skatteskulder		0	2 444
Övriga skulder		92 371	19 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 334	56 266
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>323 485</b>	<b>238 854</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 257 110</b>	<b>2 217 932</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	<b>År</b>
Byggnader och mark	25

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 917 408	2 917 408
Utgående anskaffningsvärden	2 917 408	2 917 408
Ingående avskrivningar	-845 249	-734 973
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-110 275	-110 276
Utgående avskrivningar	-955 524	-845 249
Redovisat värde	1 961 884	2 072 159

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 080 521	1 365 692

### Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets lån som uppgår till 1 361 663 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 281 659	1 353 398
------------------------------------	-----------	-----------

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	80 004	79 992
------------------------------------	--------	--------

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

**Not 6 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Katarina Sellgren, Q4 Ekonomi AB

**UNDERSKRIFTER**

Örnsköldsvik

*Christer Lundberg*

Christer Lundberg

2024-10-23

*Victor Blomquist*

Victor Blomquist

2024-10-21