

Årsredovisning för
Brantlings Fastigheter AB
559330-9098

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brantlings Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn 2023-12-13



Douglas Brantling

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brantlings Fastigheter AB, 559330-9098, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2021 och ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna lokaler.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Brantlings Invest AB, org nummer 559076-4113, med säte i Simrishamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	570 406	-
Resultat efter finansiella poster	20 786	-8 980
Soliditet, %	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000	-	-8 980
Omföring av föreg års vinst		-8 980	8 980
Årets resultat			17 876
Vid årets slut	25 000	-8 980	17 876

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 8 896 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-8 980
Årets resultat	17 876
Totalt	8 896
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	8 896
Summa	8 896

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-08-18- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		570 406	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		570 406	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-517 430	-8 980
Summa rörelsekostnader		-517 430	-8 980
Rörelseresultat		52 976	-8 980
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 205	-
Summa finansiella poster		-32 190	-
Resultat efter finansiella poster		20 786	-8 980
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		20 786	-8 980
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 910	-
Årets resultat		17 876	-8 980

2023122708241

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	791 938	759 680
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	347 894	167 771
Summa materiella anläggningstillgångar		1 139 832	927 451
Summa anläggningstillgångar		1 139 832	927 451
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 775	-
Övriga fordringar		-	30 847
Summa kortfristiga fordringar		8 775	30 847
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		428 145	9 206
Summa kassa och bank		428 145	9 206
Summa omsättningstillgångar		436 920	40 053
SUMMA TILLGÅNGAR		1 576 752	967 504

2023122708242

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 980	-
Årets resultat		17 876	-8 980
Summa fritt eget kapital		8 896	-8 980
Summa eget kapital		33 896	16 020
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	780 591	756 802
Summa långfristiga skulder		780 591	756 802
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		170 893	194 682
Skatteskulder		6 090	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		585 282	-
Summa kortfristiga skulder		762 265	194 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 576 752	967 504

2023122708243

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	759 680	-
-Nyanskaffningar	32 258	759 680
	<u>791 938</u>	<u>759 680</u>
Redovisat värde vid årets slut	791 938	759 680

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Vid årets början	167 771	-
Investeringar	180 123	167 771
Redovisat värde vid årets slut	347 894	167 771

Not 5 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	780 591	756 802
	<u>780 591</u>	<u>756 802</u>

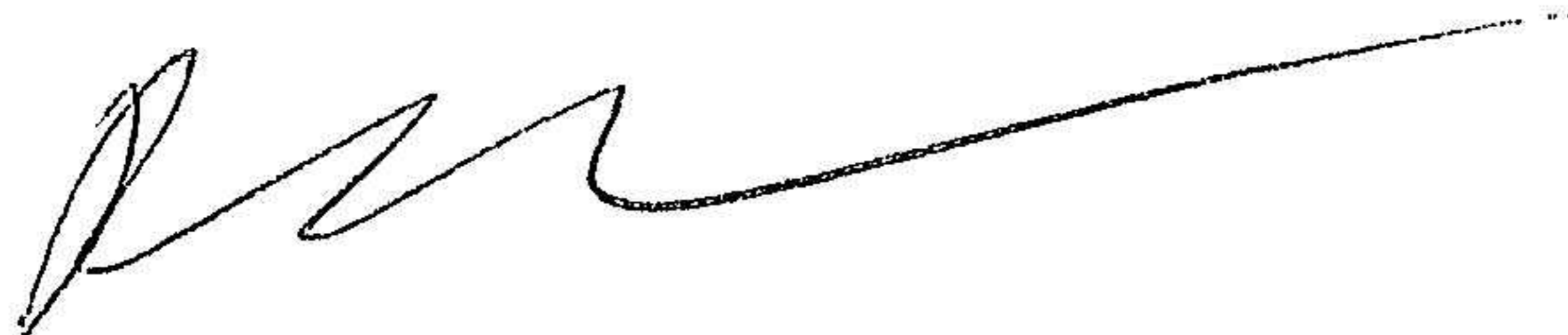
Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emmie Nilsson, SYDREV Revision & Redovisning AB

Underskrifter

Simrishamn 2023-12-13



Douglas Brantling
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

