

# Årsredovisning

för

## Christer Magnusson Fastighetsmäkleri AB

556902-9209

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Christer Magnusson Fastighetsmäkleri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2022



Johan Magnusson

Styrelsen för Christer Magnusson Fastighetsmäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

### Flerårsöversikt (Tkr)

#### Förändring av eget kapital

##### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 585
årets förlust	-30
	<b>124 555</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	124 555
	<b>124 555</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not                      2021-01-01                      2020-01-01  
   -2021-12-31                      -2020-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0                      14 660

**Summa rörelsekostnader**

**0                      14 660**

**Rörelseresultat**

**0                      14 660**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30                      -125

**Summa finansiella poster**

**-30                      -125**

**Resultat efter finansiella poster**

**-30                      14 535**

**Resultat före skatt**

**-30                      14 535**

**Årets resultat**

**-30                      14 535**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		200 000	200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5	-43
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5</b>	<b>-43</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5</b>	<b>-43</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>200 005</b>	<b>199 957</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

124 585

110 050

Årets resultat

-30

14 535

**Summa fritt eget kapital**

**124 555**

**124 585**

**Summa eget kapital**

**174 555**

**174 585**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

1 070

Övriga skulder

25 450

24 302

**Summa kortfristiga skulder**

**25 450**

**25 372**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**200 005**

**199 957**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm den 30 juni 2022



Johan Magnusson  
Styrelseledamot