

Årsredovisning

Vallvika Förvaltning AB

Org.nr 559436-9208

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vallvika Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025- 06 - 24 .

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn 2025- 06 - 24



Oliver Gabrielsson

k=20250627;2025070118379

Årsredovisning

Vallvika Förvaltning AB

Org.nr 559436-9208

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Vallvika Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Oskarshamn

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Oskarshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret genomgått en förändring av sin verksamhetsinriktning. Tidigare bedrev bolaget verksamhet inom handel och försäljning av virtuella föremål och skins för dataspel. I år har bolaget köpt en fastighet och övergått till fastighetsförvaltning och uthyrning av fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	144	653
Resultat efter finansiella poster	-84	8
Balansomslutning	3 088	194
Soliditet (%)	3,2	16,1

Under räkenskapsåret har bolaget genomgått en förändring av sin verksamhetsinriktning vilket har bidragit till minskad omsättning i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		6 319	31 319
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 319	-6 319	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			-83 570	-83 570
Belopp vid årets utgång	25 000	156 319	-83 570	97 749

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	156 319
årets förlust	-83 570
	72 749
disponeras så att i ny räkning överföres	72 749
	72 749

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-06-05 -2023-12-31 (7 mån)
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		144 001	652 902
Övriga rörelseintäkter		0	131 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 001	783 942
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		0	-719 168
Övriga externa kostnader		-106 829	-56 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 683	0
Summa rörelsekostnader		-133 512	-775 986
Rörelseresultat		10 489	7 956
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 115	0
Summa finansiella poster		-94 059	0
Resultat efter finansiella poster		-83 570	7 956
Resultat före skatt		-83 570	7 956
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 637
Årets resultat		-83 570	6 319

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 920 710	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 920 710	0
Summa anläggningstillgångar		2 920 710	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		57	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	131 040
Summa kortfristiga fordringar		57	131 040
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 641	63 142
Summa kassa och bank		167 641	63 142
Summa omsättningstillgångar		167 698	194 182
SUMMA TILLGÅNGAR		3 088 408	194 182

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		156 319	0
Årets resultat		-83 570	6 319
Summa fritt eget kapital		72 749	6 319
Summa eget kapital		97 749	31 319
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 350 000	0
Övriga skulder		450 000	0
Summa långfristiga skulder		2 800 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	0
Leverantörsskulder		4 978	0
Skatteskulder		1 637	1 637
Övriga skulder		0	161 226
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		144 044	0
Summa kortfristiga skulder		190 659	162 863
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 088 408	194 182

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	2 572 693	0
Omklassificeringar	374 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 947 393	0
Årets avskrivningar	-26 683	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 683	0
Utgående redovisat värde	2 920 710	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	374 700	0
Omklassificeringar	-374 700	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

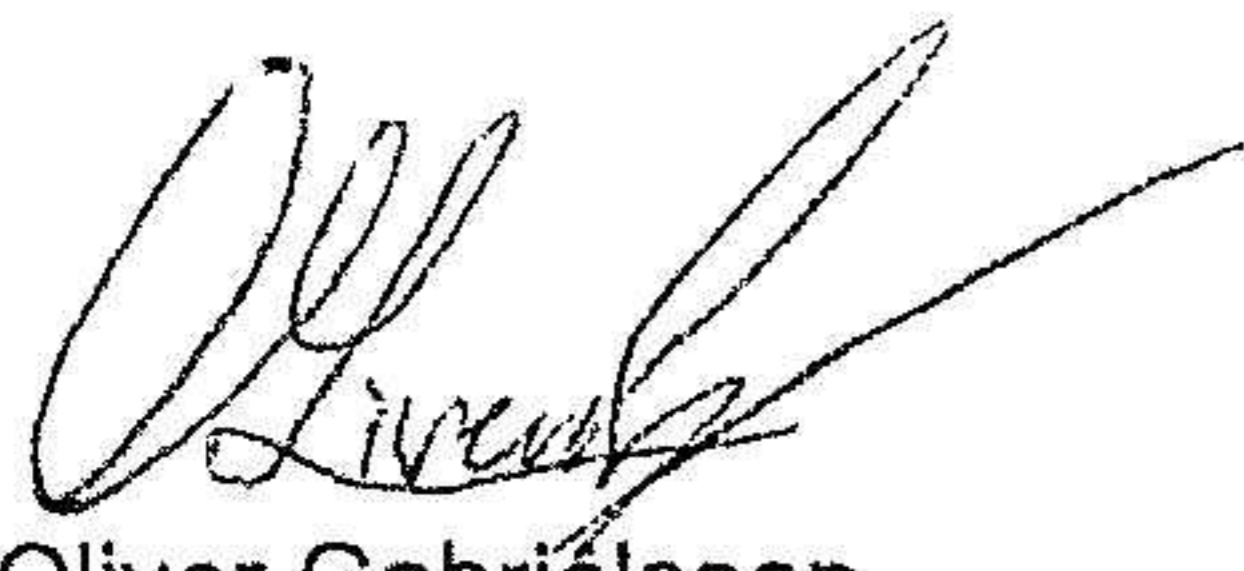
Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 190 000	0
	2 190 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 400 000	0
	2 400 000	0

Oskarshamn 2025-06-24



Oliver Gabriélsson
Ordförande