

Årsredovisning

för

Kv Plinten 17x AB

559325-4559

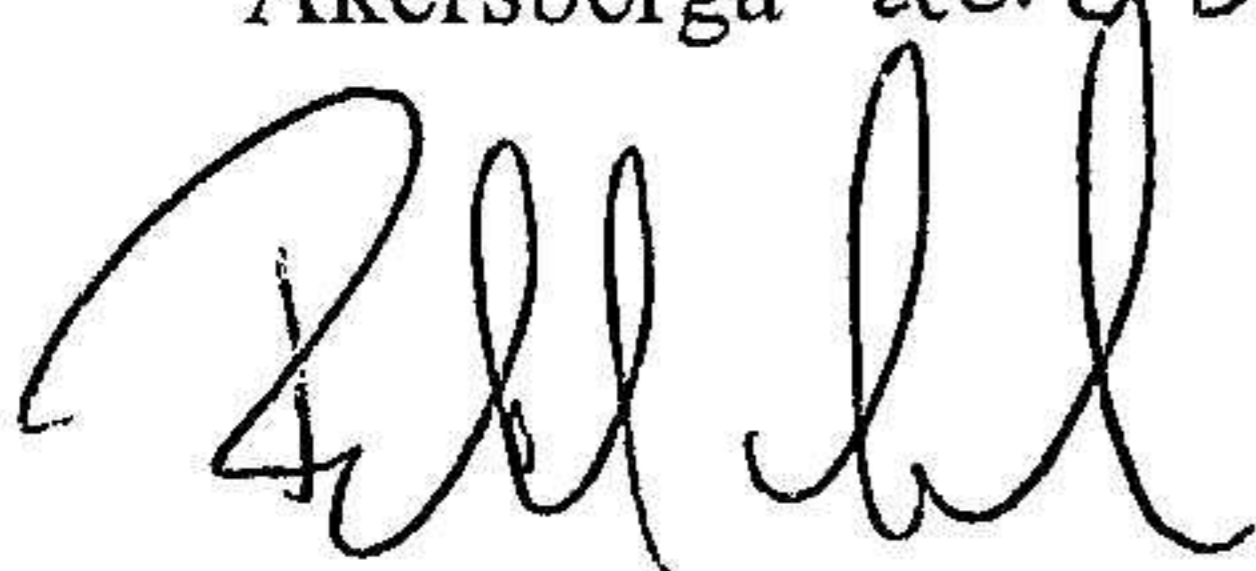
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kv Plinten 17x AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga den 30 januari 2024



Richard Innala

Årsredovisning
för
Kv Plinten 17x AB
559325-4559

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kv Plinten 17x AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Österåkers kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	163	209	50
Soliditet (%)	3,5	2,3	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	39 540	165 765	230 305
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		165 765	-165 765	0
Årets resultat			129 584	129 584
Belopp vid årets utgång	25 000	205 305	129 584	359 889

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	205 305
årets vinst	129 584
	334 889
disponeras så att i ny räkning överföres	334 889
	334 889

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

649 992

649 992

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

649 992

649 992

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 970

-9 025

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-434 828

-432 196

Summa rörelsekostnader

-486 798

-441 221

Rörelseresultat

163 194

208 771

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

247

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-238

0

Summa finansiella poster

9

0

Resultat efter finansiella poster

163 203

208 771

Resultat före skatt

163 203

208 771

Skatter

Skatt på årets resultat

-33 619

-43 006

Årets resultat

129 584

165 765

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 169 334

9 604 162

Summa materiella anläggningstillgångar

9 169 334

9 604 162

Summa anläggningstillgångar

9 169 334

9 604 162

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

108 332

Övriga fordringar

2 183

0

Summa kortfristiga fordringar

2 183

108 332

Kassa och bank

Kassa och bank

1 169 599

497 816

Summa kassa och bank

1 169 599

497 816

Summa omsättningstillgångar

1 171 782

606 148

SUMMA TILLGÅNGAR

10 341 116

10 210 310

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

205 305

39 540

Årets resultat

129 584

165 765

Summa fritt eget kapital

334 889

205 305

Summa eget kapital

359 889

230 305

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 926 743

9 926 743

Summa långfristiga skulder

9 926 743

9 926 743

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

54 484

53 262

Summa kortfristiga skulder

54 484

53 262

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 341 116

10 210 310

2024020502971

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastigheter 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 395 706	10 981 526
Inköp		414 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 395 706	11 395 706
Ingående avskrivningar	-1 791 544	-1 359 348
Årets avskrivningar	-434 828	-432 196
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 226 372	-1 791 544
Utgående redovisat värde	9 169 334	9 604 162

Åkersberga

Richard Innala
Ordförande

Stefan Innala

Ronny Innala

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

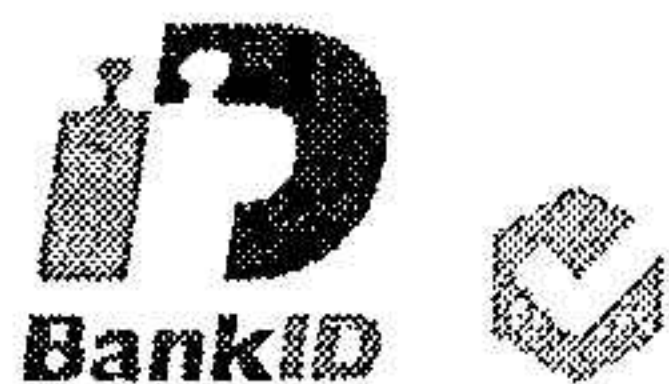
RICHARD INNALA

Ordförande

Serienummer: 19810425xxxx

IP: 31.208.xxx.xxx

2024-01-29 13:55:05 UTC



RONNY INNALA

Styrelseledamot

Serienummer: 19860906xxxx

IP: 193.235.xxx.xxx

2024-01-30 10:12:54 UTC



STEFAN INNALA

Styrelseledamot

Serienummer: 19741207xxxx

IP: 83.254.xxx.xxx

2024-01-30 14:11:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024020502973

Penneo dokumentnyckel: 00YEA-L33CT-IF60M-HSPLM-61013-NNICN