

Årsredovisning
för
JMM Förvaltning Gävle AB
559271-1229

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Lövgren, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för JMM Förvaltning Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	24	29
Resultat efter finansiella poster	-14	-7
Soliditet (%)	30,6	5,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 848	18 152
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 848	6 848	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-13 800	-13 800
Belopp vid årets utgång	25 000	93 152	-13 800	104 352

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 152
årets förlust	-13 800
	79 352
disponeras så att i ny räkning överföres	79 352
	79 352

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-09-14
-2021-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

24 001

29 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

24 001

29 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 622

-16 629

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-23 184

-19 117

Summa rörelsekostnader

-37 806

-35 746

Rörelseresultat

-13 805

-6 745

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-103

Summa finansiella poster

5

-103

Resultat efter finansiella poster

-13 800

-6 848

Resultat före skatt

-13 800

-6 848

Årets resultat

-13 800

-6 848

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	205 450	207 634
Inventarier, verktyg och installationer	3	67 249	88 249
Summa materiella anläggningstillgångar		272 699	295 883
Summa anläggningstillgångar		272 699	295 883
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 356	7 363
Summa kortfristiga fordringar		3 356	7 363
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 845	51 454
Summa kassa och bank		64 845	51 454
Summa omsättningstillgångar		68 201	58 817
SUMMA TILLGÅNGAR		340 900	354 700

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

93 152

0

Årets resultat

-13 800

-6 848

Summa fritt eget kapital

79 352

-6 848

Summa eget kapital

104 352

18 152

Långfristiga skulder

Övriga skulder

52 500

105 000

Summa långfristiga skulder

52 500

105 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

178 049

225 549

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 999

5 999

Summa kortfristiga skulder

184 048

231 548

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

340 900

354 700

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	
Inköp		210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 000	210 000
Ingående avskrivningar	-2 366	
Årets avskrivningar	-2 184	-2 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 550	-2 366
Utgående redovisat värde	205 450	207 634

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	105 000	0
Inköp		105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 000	105 000
Ingående avskrivningar	-16 751	
Årets avskrivningar	-21 000	-16 751
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 751	-16 751
Utgående redovisat värde	67 249	88 249

Gävle 2023-06-27

Jesper Lövgren
Jesper Lövgren