

ÅRSREDOVISNING

för

Faxe Fastighetsholding AB

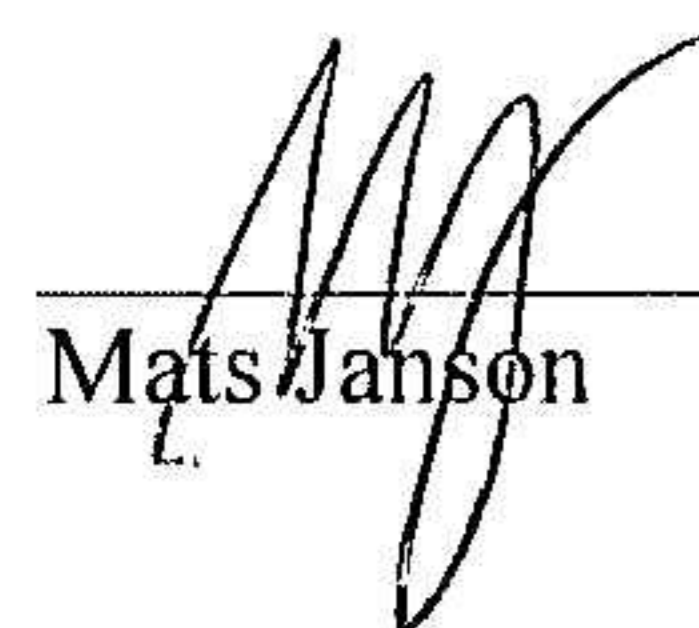
Org.nr. 559358-1787

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-03 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Faxe Fastighetsholding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-29. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2023-06-29


Mats Janson

Faxe Fastighetsholding AB

Org.nr. 559358-1787

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta andelar i fastighetsförvaltande bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga andelar i dotterbolaget Lahäll Fastighet i Täby AB org. nr: 559358-1787 med säte i Stockholm.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nybildning	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-7 227	-7 227
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-7 227	17 773

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat

-7 227
-7 227

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

-7 227
-7 227

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070324010

Faxe Fastighetsholding AB

Org.nr. 559358-1787

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-03 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-7 227
Summa rörelsekostnader		<u>-7 227</u>
Rörelseresultat		-7 227
Resultat efter finansiella poster		-7 227
Resultat före skatt		-7 227
Årets resultat		<u>-7 227</u>

202307032401

Faxe Fastighetsholding AB

Org.nr. 559358-1787

BALANSRÄKNING

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

7 001 946

Fordringar hos koncernföretag

3

6 516 229**Summa finansiella anläggningstillgångar**

13 518 175

Summa anläggningstillgångar

13 518 175

Omsättningstillgångar**Kassa och bank**

Kassa och bank

484**Summa kassa och bank**

484

Summa omsättningstillgångar

484

SUMMA TILLGÅNGAR**13 518 659**

2023070324012

Faxe Fastighetsholding AB

Org.nr. 559358-1787

BALANSRÄKNING

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-7 227

Summa fritt eget kapital

-7 227

Summa eget kapital

17 773

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

13 498 886

Summa långfristiga skulder

13 498 886

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 000

Summa kortfristiga skulder

2 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**13 518 659**

2023070324013

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	<u>8 509 075</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>7 001 946</u>
Redovisat värde	7 001 946

Not 3 Fordringar hos koncernföretag **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets lämnade lån	<u>6 516 229</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 516 229</u>
Redovisat värde	6 516 229

Not 4 Långfristiga skulder **2022-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år	13 498 886
-----------------------------	------------

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2023-06-29



Mats Janson