

# Årsredovisning

för

## XL-BYGG Vänersborg AB

556063-1045

Räkenskapsåret

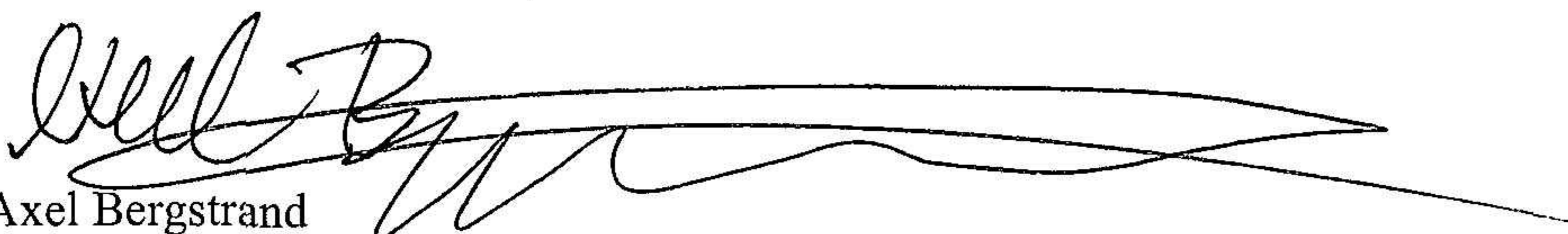
2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i XL-BYGG Vänersborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vänersborg den 27 oktober 2023

  
Axel Bergstrand

# Årsredovisning

för

## **XL-BYGG Vänersborg AB**

556063-1045

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för XL-BYGG Vänersborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Vänersborg .

Bolaget bedriver försäljning av byggmaterial.

Verksamheten bedrivs i egen fastighet.

Bolaget är komplementär i KB Njordark, samt äger 50% utav andelarna i Bergstrand & Sahlsten AB vilket äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tenggrenstorps Holding AB, 559088-9571, med säte i Vänersborg

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	47 510	40 216	30 729	24 979
Resultat efter finansiella poster	3 282	3 162	2 393	328
Soliditet (%)	39,8	35,9	33,0	30,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 297 197	30 000	5 174 751	1 328 182	7 930 130
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				1 328 182	-1 328 182	0
Avskrivning av uppskriven tillgång		-77 238		77 238		0
Årets resultat					1 098 139	1 098 139
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 219 959</b>	<b>30 000</b>	<b>6 580 171</b>	<b>1 098 139</b>	<b>9 028 269</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 502 933
överfört ifrån uppskrivningsfond	77 238
årets vinst	1 098 139
	<b>7 678 310</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 678 310
	<b>7 678 310</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		47 509 930	40 216 230
Övriga rörelseintäkter		0	30 756
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>47 509 930</b>	<b>40 246 986</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-37 439 528	-30 802 459
Övriga externa kostnader		-2 248 561	-2 212 333
Personalkostnader	2	-4 051 944	-3 671 093
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-369 506	-369 005
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-44 109 539</b>	<b>-37 054 890</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 400 391</b>	<b>3 192 096</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		192 614	160 909
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 922	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313 856	-191 133
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-118 320</b>	<b>-30 224</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 282 071</b>	<b>3 161 872</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-2 000 000	-1 550 000
Förändringar av överavskrivningar		89 751	56 096
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 910 249</b>	<b>-1 493 904</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 371 822</b>	<b>1 667 968</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-273 683	-339 786
<b>Årets resultat</b>		<b>1 098 139</b>	<b>1 328 182</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 407 092	4 051 120
Inventarier, verktyg och installationer	4	216 071	305 822
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 623 163</b>	<b>4 356 942</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	2 628 000	3 418 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 791 819	1 791 819
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 419 819</b>	<b>5 209 819</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 042 982</b>	<b>9 566 761</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		7 897 531	7 555 975
<b>Summa varulager</b>		<b>7 897 531</b>	<b>7 555 975</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 967 686	4 890 742
Fordringar hos koncernföretag		32 785	739 135
Övriga fordringar		154 107	25 101
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 154 578</b>	<b>5 654 978</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 052 109</b>	<b>13 210 953</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 095 091</b>	<b>22 777 714</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	1 219 959	1 297 197
Reservfond	30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>1 349 959</b>	<b>1 427 197</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	6 580 171	5 174 751
Årets resultat	1 098 139	1 328 182
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 678 310</b>	<b>6 502 933</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>9 028 269</b>	<b>7 930 130</b>

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	216 071	305 822
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>216 071</b>	<b>305 822</b>

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	7 8	670 425	950 190
Övriga skulder till kreditinstitut		5 030 351	5 577 155
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 700 776</b>	<b>6 527 345</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		526 835	526 835
Förskott från kunder		22 062	0
Leverantörsskulder		6 344 001	6 000 373
Skatteskulder		36 530	557 151
Övriga skulder		703 038	555 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		517 509	374 615
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 149 975</b>	<b>8 014 417</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 095 091

22 777 714

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 322 019	5 322 019
Inköp	635 727	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 957 746</b>	<b>5 322 019</b>
Ingående avskrivningar	-2 352 241	-2 155 925
Årets avskrivningar	-202 517	-196 316
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 554 758</b>	<b>-2 352 241</b>
Ingående uppskrivningar	1 081 342	1 158 580
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-77 238	-77 238
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>1 004 104</b>	<b>1 081 342</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 407 092</b>	<b>4 051 120</b>

2023103112065

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 012 504	1 012 504
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 012 504</b>	<b>1 012 504</b>
Ingående avskrivningar	-706 682	-611 231
Årets avskrivningar	-89 751	-95 451
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-796 433</b>	<b>-706 682</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>216 071</b>	<b>305 822</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 418 000	3 418 000
Avgående fordringar	-790 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 628 000</b>	<b>3 418 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 628 000</b>	<b>3 418 000</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 791 819	1 791 819
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 791 819</b>	<b>1 791 819</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 791 819</b>	<b>1 791 819</b>

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
KB Njordark	969696-2274	272 000	-5 000
Bergstrand & Sahlsten AB	556866-0640	10 974 000	6 782 000

<u>Namn</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Kapital andel%</u>	<u>Rösträtts andel%</u>	<u>Bokfört värde 23-04-30</u>	<u>Bokfört värde 22-04-30</u>
KB Njordark	99	99	99	591 819	591 819
Bergstrand & Sahlsten	500	50	50	1 200 000	1 200 000

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 189 846	3 736 650
	<b>3 189 846</b>	<b>3 736 650</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2023-04-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 700 000	2 700 000
Utnyttjad kredit uppgår till	670 425	950 190

**Not 9 Ställda säkerheter**


	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
Fastighetsinteckning	10 495 000	10 495 000
	<b>12 995 000</b>	<b>12 995 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg den 27 oktober 2023

  
Axel Bergstrand

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 oktober 2023

  
Gunnar Hjalmarsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XL-BYGG Vänersborg AB  
Org.nr 556063-1045

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för XL-BYGG Vänersborg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XL-BYGG Vänersborg ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XL-BYGG Vänersborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XL-BYGG Vänersborg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XL-BYGG Vänersborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vänersborg den 27 oktober 2023



Gunnar Hjalmarsson  
Auktoriserad revisor