

Årsredovisning

ARI Projektutveckling AB

Org nr: 559076-4139

Styrelsen avger följande årsredovisning
för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31


Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelledamot i ARI Projektutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årstämma den 17 juli 2024

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Danderyd 2024-07-17



Carlos Albinsson

Årsredovisning

ARI Projektutveckling AB
Org nr: 559076-4139

Styrelsen avger följande årsredovisning
för räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31

2024072201734

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska för egen och annans räkning bedriva utveckling av fastigheter och byggkoncept och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Danderyd.

Flerårsöversikt

	2023-2023	2021-2022	2020-2021	2019-2020	2018-2019
Nettomsättning	0	312 737	1 605 592	7 112 681	1 824 973
Resultat efter finansiella poster	-40 115	-328 998	939 077	-2 977 465	-262 249
Soliditet, %	n/a	-2,5	69,4	-32,5	4,4

Under 2023 har bolaget inte varit aktivt. Endast 3 garantiåttaganden har hanterats, vilka ej genererat omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	333 475	-328 998	4 477
Balanseras i ny räkning		-328 998	328 998	0
Årets resultat			-40 115	-40 115
Belopp vid årets utgång	50 000	4 477	-40 115	-35 638

Vilkorade aktieägartillskott per bokslutsdatum uppgår till: 2.300.000 kr

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-35 638
Årets resultat	-40 115
Summa	-75 753

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-75 753
Summa	-75 753

2024072201736

Resultaträkning	Not	2023-12-31	2021-07-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	312 737
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	312 737
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 067	-152 118
Handelsvaror		0	-99 504
Övriga extrema kostnader		-15 048	-228 177
Personalkostnader	2	0	-159 773
Av- och nedskrivningar av materiella ochh immateriella anläggningstillgångar	3	0	-2 154
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-40 115	-641 726
Rörelseresultat		-40 115	-328 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-9
Summa finansiella poster		0	-9
Resultat efter finansiella poster		-40 115	-328 998
Resultat före skatt		-40 115	-328 998
Årets resultat		-40 115	-328 998

Balansräkning

2023-12-31

2022-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	0	0
Övriga fordringar	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	0
Summa kortfristiga fordringar	0	0

Kassa och bank

Kassa och bank	4 247	42 760
Summa kassa och bank	4 247	42 760

Summa omsättningstillgångar	4 247	42 760
------------------------------------	--------------	---------------

Summa tillgångar	4 247	42 760
-------------------------	--------------	---------------

2024072201737

Balansräkning

2023-12-31

2022-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-35 638	662 473
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	0	-489 000
Årets resultat	-40 115	-328 998
Summa fritt eget kapital	-75 753	-155 525

Summa eget kapital	-25 753	-105 525
---------------------------	----------------	-----------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	0
Övriga skulder	30 000	148 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	0

Summa kortfristiga skulder	30 000	148 285
-----------------------------------	---------------	----------------

Summa eget kapital och skulder	4 247	42 760
---------------------------------------	--------------	---------------

2024072201738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter avseende pågående arbeten redovisas på löpande räkning enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

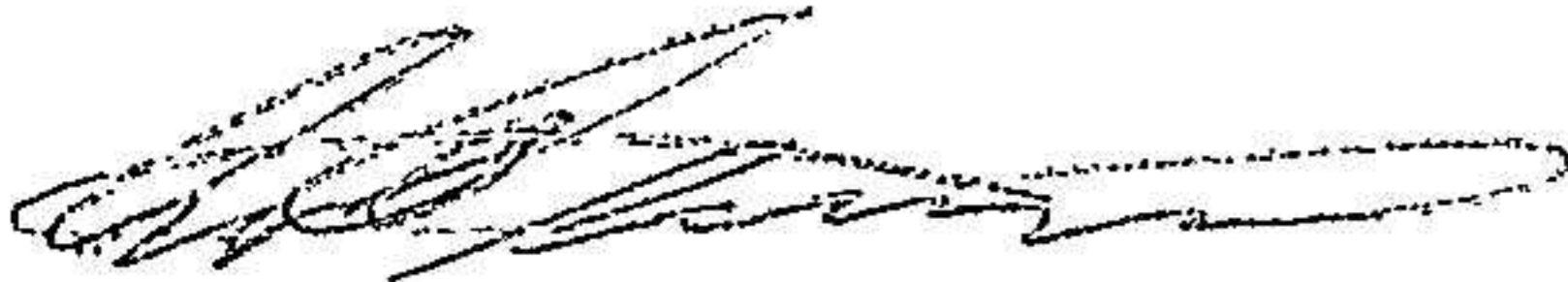
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medeltalet anställda

	2023-01-01 2023-12-31	2021-07-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-06-30
Medeltalet anställda	0	0,5	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	32 000	32 000
- Försäljning/utrangeringar	0	0	0
Utgående anskaffningsvärden	0	32 000	32 000
Ingående avskrivningar	0	-29 846	-23 455
-Återförda avskrivningar vid försäljning resp. utrangeringar	0	0	0
-Årets avskrivningar	0	-2 154	-6 391
Utgående avskrivningar	0	-32 000	-29 846
Redovisat värde	0	0	2154



Danderyd 2024-07-17

Carlos Per-Arne Albinsson
Carlos Per-Arne Albinsson
Styrelseledamot