

Pinecape Förvaltning AB

559185-1836

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Otto Leif Könenkamp, Styrelseledamot

2025-04-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året mottogs en utdelning från Abios Intressenter AB om 366 940,80 SEK.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	615 471	2 349 876	2 789 412	-11 190
Soliditet (%)	99	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	11 699 203	2 320 087	14 069 290
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		2 320 087	-2 320 087	0
Årets resultat			564 274	564 274
Vid årets utgång	50 000	13 519 290	564 274	14 133 564

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	13 519 290
Årets resultat	564 274
Summa	14 083 564

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	13 583 564
Summa	14 083 564

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-2 934
Summa rörelsekostnader		0	-2 934
Rörelseresultat		0	-2 934
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		366 941	2 160 577
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		281 650	218 647
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 120	-26 414
Summa finansiella poster		615 471	2 352 810
Resultat efter finansiella poster		615 471	2 349 876
Resultat före skatt		615 471	2 349 876
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 197	-29 789
Årets resultat		564 274	2 320 087

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	3	331	331
Andra långfristiga fordringar	4	3 000 000	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 331	3 000 331
Summa anläggningstillgångar		3 000 331	3 000 331
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 273 540	11 124 949
Summa kassa och bank		11 273 540	11 124 949
Summa omsättningstillgångar		11 273 540	11 124 949
Summa tillgångar		14 273 871	14 125 280
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 519 290	11 699 203
Årets resultat		564 274	2 320 087
Summa fritt eget kapital		14 083 564	14 019 290
Summa eget kapital		14 133 564	14 069 290
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		140 307	55 990
Summa kortfristiga skulder		140 307	55 990
Summa eget kapital och skulder		14 273 871	14 125 280

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Ägarintressen i övriga företag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	331
-----------------------------	-----

Utgående anskaffningsvärden	331
------------------------------------	------------

Redovisat värde	331
------------------------	------------

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	3 000 000
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	3 000 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	3 000 000
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Pinecape Förvaltning AB, 559185-1836
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Lars Otto Leif Könenkamp
Lars Otto Leif Könenkamp
Styrelseledamot
2025-04-01