

Årsredovisning
för
Vinterfors Invest AB
559193-6314

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Torbjörn Hultman, Styrelseledamot
2025-04-01

Styrelsen och verkställande direktören för Vinterfors Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med aktier, obligationer, företagslån, konst och antikviteter, förvaltning av fastigheter samt finansiell konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -17 878 | -17 905 | 2 463 | -1 242 |
| Soliditet (%) | 91,3 | 3,6 | 3,0 | 5,3 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 22 073 571 | -17 465 253 | 4 658 318 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -17 465 253 | 17 465 253 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 265 713 057 | | 265 713 057 |
| Årets resultat | | | -16 795 787 | -16 795 787 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 270 321 375 | -16 795 787 | 253 575 588 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 286 497 197 (20 784 140).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------------|
| balanserad vinst | 270 321 375 |
| årets förlust | -16 795 787 |
| | 253 525 588 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 253 525 588 |
| | 253 525 588 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 514 218 | -1 293 039 |
| Personalkostnader | 2 | -4 914 833 | -2 376 528 |
| Övriga rörelsekostnader | | -56 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 429 108 | -3 669 566 |
| Rörelseresultat | | -7 429 108 | -3 669 566 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 7 683 335 | 1 236 369 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 27 360 | 114 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -10 382 855 | -10 817 684 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -7 777 008 | -4 654 642 |
| Summa finansiella poster | | -10 449 168 | -14 235 842 |
| Resultat efter finansiella poster | | -17 878 275 | -17 905 409 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 082 488 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 1 082 488 | 0 |
| Resultat före skatt | | -16 795 787 | -17 905 409 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 440 156 |
| Årets resultat | | -16 795 787 | -17 465 253 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4, 5 | 22 853 396 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | 6 | 177 278 655 | 0 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 7 | 0 | 4 950 245 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 8 | 0 | 37 195 978 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 9 | 67 493 385 | 62 140 995 |
| Andra långfristiga fordringar | 10 | 0 | 16 022 624 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 267 625 436 | 120 309 842 |
| Summa anläggningstillgångar | | 267 625 436 | 120 309 842 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 3 567 | 460 048 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 8 372 579 | 3 577 335 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 8 376 146 | 4 037 383 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 789 746 | 4 519 262 |
| Summa kassa och bank | | 1 789 746 | 4 519 262 |
| Summa omsättningstillgångar | | 10 165 892 | 8 556 645 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 277 791 328 | 128 866 487 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 270 321 375 | 22 073 571 |
| Årets resultat | | -16 795 787 | -17 465 253 |
| Summa fritt eget kapital | | 253 525 588 | 4 608 318 |
| Summa eget kapital | | 253 575 588 | 4 658 318 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | 11 | 0 | 116 952 025 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 116 952 025 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 211 121 | 525 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 17 736 |
| Skatteskulder | | 109 147 | 52 931 |
| Övriga skulder | | 9 107 075 | 217 804 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 14 788 397 | 6 967 148 |
| Summa kortfristiga skulder | | 24 215 740 | 7 256 144 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 277 791 328 | 128 866 487 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 7 776 249 | 4 652 187 |
| | 7 776 249 | 4 652 187 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 25 000 | 0 |
| Omklassificeringar | 23 234 734 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 23 259 734 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -406 338 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -406 338 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 22 853 396 | 0 |

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Bokfört värde |
|--------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Fjällfors Fastigheter AB | 100 | 100 | 18 662 |
| Calimontes SL | 100 | 100 | 22 834 734 |
| | | | 22 853 396 |

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|--------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 138 811 118 | 0 |
| Avgående fodringar | -400 000 | 0 |
| Valutajustering | 1 671 559 | 0 |
| Omklassificering | 37 195 978 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 177 278 655 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 177 278 655 | 0 |

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 950 245 | 5 071 541 |
| Omklassificeringar | -4 950 245 | -121 296 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 4 950 245 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 4 950 245 |

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 37 195 978 | 32 611 308 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 4 584 670 |
| Omklassificeringar | -37 195 978 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 37 195 978 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 37 195 978 |

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 72 958 679 | 53 234 937 |
| Inköp | 19 370 268 | 20 635 504 |
| Försäljningar | -4 041 360 | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | -911 762 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 88 287 587 | 72 958 679 |
| Ingående nedskrivningar | -10 817 684 | 0 |
| Återförda nedskrivningar | 2 116 000 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -12 092 518 | -10 817 684 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -20 794 202 | -10 817 684 |
| Utgående redovisat värde | 67 493 385 | 62 140 995 |

Not 10 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 16 022 624 | 16 059 879 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 0 |
| Avgående fordringar | -16 689 030 | 0 |
| Valutajusteringar | 666 406 | -37 255 |
| Omklassificering | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 16 022 624 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 16 022 624 |

Not 11 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------------------------------|------------|--------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 116 952 025 |
| | 0 | 116 952 025 |

Skulden har reglerats genom villkorat aktieägartillskott.

Not 12 Ställda säkerheter & Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser eller ställda säkerheter.

Not 13 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Orvaus AB, 556294-3604, med säte i Stockholm

Stockholm

Karl Thorbjörn Hultman
Karl Thorbjörn Hultman
Verkställande direktör
2025-03-27

Richard Pantzar
Richard Pantzar

2025-03-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-27

Grant Thornton Sweden AB

Rutger Nordström
Rutger Nordström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vinterfors Invest AB, Org.nr. 559193-6314

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vinterfors Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vinterfors Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vinterfors Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vinterfors Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vinterfors Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 mars 2025

Grant Thornton Sweden AB

Rutger Nordström
Rutger Nordström

Auktoriserad revisor