

Årsredovisning

för

Murgröna Bostäder AB

559284-5670

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Toremark, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen och verkställande direktören för Murgröna Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är komplementär i Kommanditbolaget Karlstad Pollux 7, 969715-5423, och Kommanditbolaget Karlstad Borgmästaren 1, 916573-7298 .

Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsår förvärvat två fastigheter genom 100 % av aktierna i Murgröna Värmland AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-88	2
Soliditet (%)	0,7	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		997	25 997
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		997	-997	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-87 627	-87 627
Belopp vid årets utgång	25 000	200 997	-87 627	138 370

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 997
årets förlust	-87 627
	113 370
disponeras så att	
i ny räkning överföres	113 370
	113 370

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-20
-2021-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-59 148

-128 311

Summa rörelsekostnader

-59 148

-128 311

Rörelseresultat

-59 148

-128 311

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

260 961

303 850

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

50 989

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-340 429

-173 331

Summa finansiella poster

-28 479

130 519

Resultat efter finansiella poster

-87 627

2 208

Resultat före skatt

-87 627

2 208

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 211

Årets resultat

-87 627

997

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

17 279 692

14 473 828

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 279 692

14 473 828

Summa anläggningstillgångar

17 279 692

14 473 828

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 474 681

0

Summa kortfristiga fordringar

3 474 681

0

Kassa och bank

Kassa och bank

4 749

5 855

Summa kassa och bank

4 749

5 855

Summa omsättningstillgångar

3 479 430

5 855

SUMMA TILLGÅNGAR

20 759 122

14 479 683

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 997

0

Årets resultat

-87 627

997

Summa fritt eget kapital

113 370

997

Summa eget kapital

138 370

25 997

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

18 385 212

12 423 562

Övriga skulder

2 151 249

1 951 833

Summa långfristiga skulder

20 536 461

14 375 395

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

48 336

42 216

Skatteskulder

1 211

1 211

Övriga skulder

22 744

19 864

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

84 291

78 291

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 759 122

14 479 683

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 473 828	
Inköp	2 544 903	14 169 978
Resultatandel	260 961	303 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 279 692	14 473 828
Utgående redovisat värde	17 279 692	14 473 828

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	20 252 141	14 127 075
	20 252 141	14 127 075

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	19 810 450	13 284 250
	19 810 450	13 284 250

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nacka 2023-06-14

Johan Carlsson
Johan Carlsson
Ordförande

Martin Toremark
Martin Toremark

Fredrik Toremark
Fredrik Toremark
Verkställande direktör