

Årsredovisning
för
Umeå Byggservice AB
559228-0548

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Donatas Brazaitis, Styrelseledamot
2025-07-08

Styrelsen för Umeå Byggservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva byggverksamhet, import och försäljning av byggprodukter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	9 021	8 510	8 271	2 374	1 322
Resultat efter finansiella poster	-70	-52	284	-73	583
Soliditet (%)	21,7	27,0	28,6	36,7	46,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	647 460	-16 804	680 656
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 804	16 804	0
Årets resultat			-70 274	-70 274
Belopp vid årets utgång	50 000	630 656	-70 274	610 382

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	630 656
årets förlust	-70 274
	560 382
disponeras så att i ny räkning överföres	560 382
	560 382

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 020 526	8 510 122
Övriga rörelseintäkter		150 816	199 822
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 171 342	8 709 944
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 523 306	-6 839 633
Övriga externa kostnader		-1 108 945	-1 220 776
Personalkostnader	3	-1 289 575	-565 399
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-192 259	-46 874
Summa rörelsekostnader		-9 114 085	-8 672 682
Rörelseresultat		57 257	37 262
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 495	372
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132 026	-89 232
Summa finansiella poster		-127 531	-88 860
Resultat efter finansiella poster		-70 274	-51 598
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	35 000
Summa bokslutsdispositioner		0	35 000
Resultat före skatt		-70 274	-16 598
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-206
Årets resultat		-70 274	-16 804

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	262 933	324 677
Inventarier, verktyg och installationer	5	579 732	587 463
Summa materiella anläggningstillgångar		842 665	912 140
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	314 154	191 200
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		314 154	191 200
Summa anläggningstillgångar		1 156 819	1 103 340
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		76 538	0
Summa varulager		76 538	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		653 575	116 678
Övriga fordringar		56 650	56 444
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		225 426	1 120 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		258 112	97 437
Summa kortfristiga fordringar		1 193 763	1 390 559
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		392 002	10 882
Summa kassa och bank		392 002	10 882
Summa omsättningstillgångar		1 662 303	1 401 441
SUMMA TILLGÅNGAR		2 819 122	2 504 781

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		630 656	647 460
Årets resultat		-70 274	-16 804
Summa fritt eget kapital		560 382	630 656
Summa eget kapital		610 382	680 656
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	673 824	766 304
Summa långfristiga skulder		673 824	766 304
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	0
Förskott från kunder		37 244	9 000
Leverantörsskulder		533 302	928 530
Övriga skulder		690 115	75 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		226 255	44 648
Summa kortfristiga skulder		1 534 916	1 057 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 819 122	2 504 781

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Inventarier och verktyg 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

DB Invest AB, 559341-8394, Umeå

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344 000	344 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	344 000	344 000
Ingående avskrivningar	-19 323	
Årets avskrivningar	-61 744	-19 323
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 067	-19 323
Utgående redovisat värde	262 933	324 677

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	618 469	23 100
Inköp	122 785	595 369
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	741 254	618 469
Ingående avskrivningar	-31 007	-3 456
Årets avskrivningar	-130 515	-27 551
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161 522	-31 007
Utgående redovisat värde	579 732	587 462

Not 6 Fordringar hos moderföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	191 200	541 200
Tillkommande fordringar	122 954	
Avgående fordringar		-350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	314 154	191 200
Utgående redovisat värde	314 154	191 200

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31	2023-12-31
-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	0	660 000
Avgående fordringar	0	-660 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	481 824	766 304
	481 824	766 304

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	383 027	474 501
	383 027	474 501

Umeå 2025-07-07

Donatas Brazaitis
Donatas Brazaitis
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-07-07

BDO Norr AB

Desirée Ljung
Desirée Ljung
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Umeå Byggservice AB, org.nr 559228-0548

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Umeå Byggservice AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Umeå Byggservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Umeå Byggservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Umeå Byggservice AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Umeå Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Umeå
2025-07-07
BDO Norr AB

Desirée Ljung
Desirée Ljung
Auktoriserad revisor