

# Årsredovisning

## Byggfirman i Gröndal AB

Org.nr 556680-1964

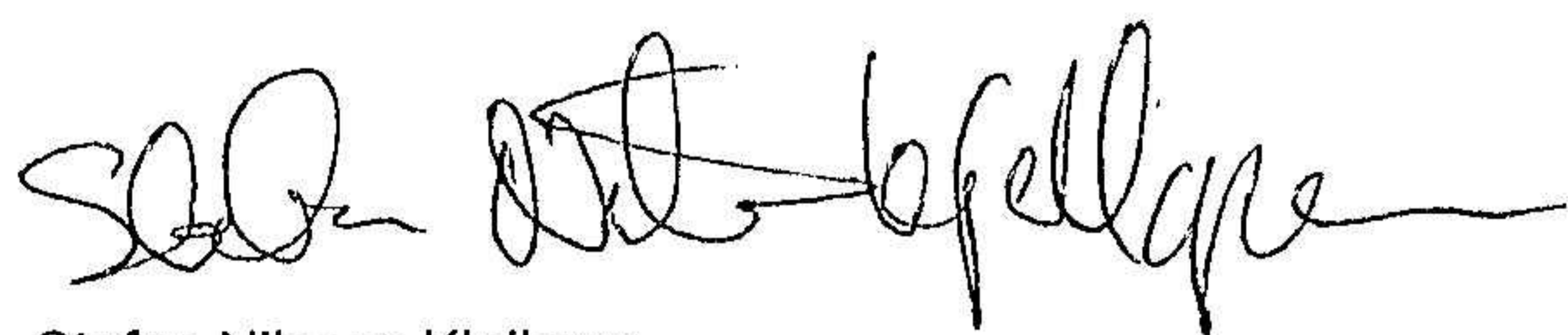
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggfirman i Gröndal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oskarshamn 2023-05-25



Stefan Nilsson Kjellgren

# Årsredovisning

## Byggfirman i Gröndal AB

Org.nr 556680-1964

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Byggfirman i Gröndal AB avger följande årsredovisning.

### Innehåll

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter

Sida  
2  
3  
4  
6

Styrelsens säte: Oskarshamn

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

SW

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet. Kunderna består till största delen av privatpersoner.

Bolaget har sitt säte i Oskarshamn.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	9 438	9 091	7 333	5 189
Resultat efter finansiella poster	838	1 139	1 013	741
Balansomslutning	7 234	5 884	3 783	2 551
Soliditet (%)	41	40	39	60

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 357 893	889 961	<b>2 347 854</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		889 961	-889 961	<b>0</b>
Årets resultat			633 192	<b>633 192</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 247 854</b>	<b>633 192</b>	<b>2 981 046</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 247 854
årets vinst	633 192
	<b>2 881 046</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 881 046
	<b>2 881 046</b>

SN

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		9 437 571	9 090 675
Övriga rörelseintäkter		6 906	6 134
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>9 444 477</b>	<b>9 096 809</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-5 987 091	-5 167 554
Övriga externa kostnader		-610 532	-534 867
Personalkostnader	2	-1 998 151	-2 255 126
Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar		-4 966	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 600 740</b>	<b>-7 957 547</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>843 737</b>	<b>1 139 262</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 136	-517
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 097</b>	<b>-517</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>837 640</b>	<b>1 138 745</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>837 640</b>	<b>1 138 745</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-204 448	-248 784
<b>Årets resultat</b>		<b>633 192</b>	<b>889 961</b>

SN

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	760 313	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	68 714	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>829 027</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	920 000	800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>920 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 749 027</b>	<b>800 000</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 330 442	1 572 579
Övriga fordringar		516 192	284 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 875	38 972
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 019 509</b>	<b>1 895 627</b>
<i>Kassa och bank</i>	6		
Kassa och bank		3 465 088	3 188 611
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 465 088</b>	<b>3 188 611</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 484 597</b>	<b>5 084 238</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 233 624</b>	<b>5 884 238</b>

SN

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
---------------	----------	------------	------------

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### *Eget kapital*

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		2 247 854	1 357 893
Årets resultat		633 192	889 961
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 881 046</b>	<b>2 247 854</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 981 046</b>	<b>2 347 854</b>

### *Långfristiga skulder*

7

Övriga skulder till kreditinstitut		481 427	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>481 427</b>	<b>0</b>

### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut		25 452	0
Leverantörsskulder		1 778 599	1 286 802
Skatteskulder		49 295	175 445
Övriga skulder		1 588 077	1 686 775
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		329 728	387 362
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 771 151</b>	<b>3 536 384</b>

## **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 233 624**      **5 884 238**

SN

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	760 313	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>760 313</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>760 313</b>	<b>0</b>

SN

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 341	24 341
Inköp	73 680	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>98 021</b>	<b>24 341</b>
Ingående avskrivningar	-24 341	-24 341
Årets avskrivningar	-4 966	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 307</b>	<b>-24 341</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>68 714</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	0
Tillkommande fordringar	120 000	120 000
Omklassificeringar	0	680 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>920 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>920 000</b>	<b>800 000</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Lån som förfaller senare än 5 år	379 619	0
	<b>379 619</b>	<b>0</b>

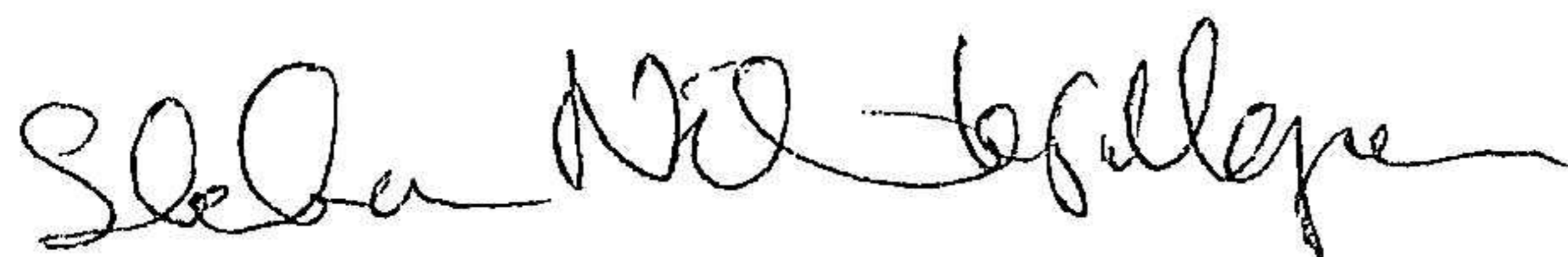
**Not 8 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	506 879	0
	<b>706 879</b>	<b>200 000</b>

SAJ

2023052609268

Oskarshamn 2023-05-25



Stefan Nilsson Kjellgren

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-25

Ernst & Young AB



Harald Justegård  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggfirman i Gröndal AB, org.nr 556680-1964

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfirman i Gröndal AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfirman i Gröndal ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggfirman i Gröndal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Bygghuset i Gröndal AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bygghuset i Gröndal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Oskarshamn den 25 maj 2023

Ernst & Young AB



Harald Justegård  
Auktoriserad revisor