

Årsredovisning

för

OMC Ölseröd AB

556504-2065

Räkenskapsåret

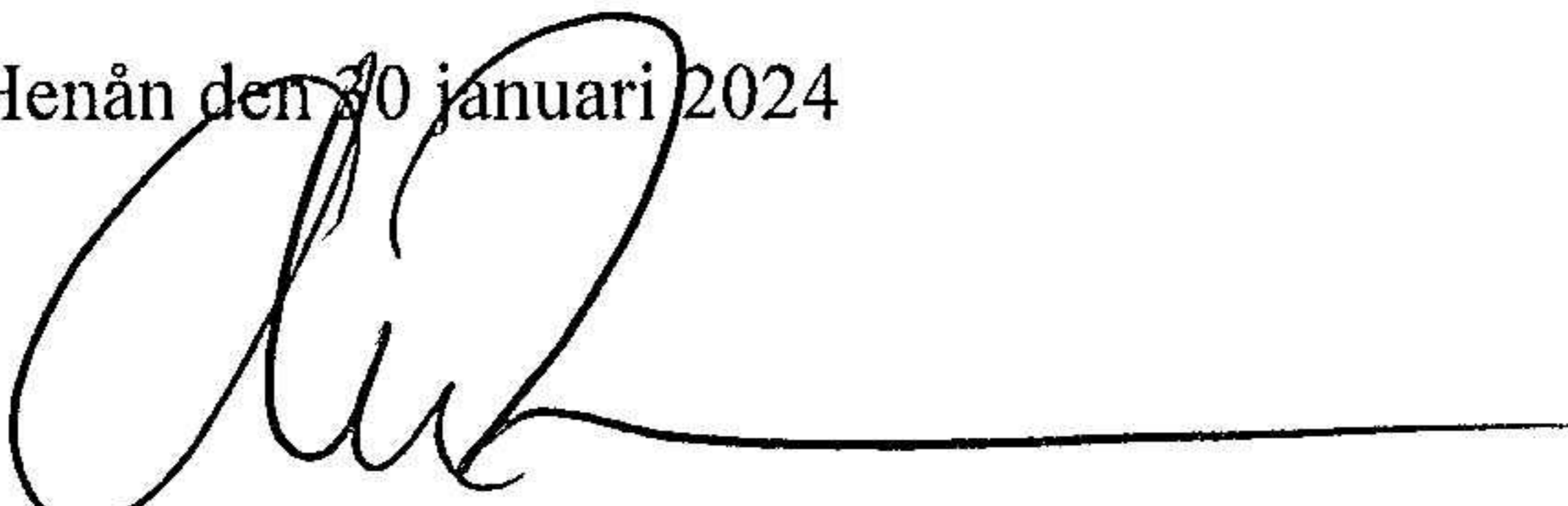
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OMC Ölseröd AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Henån den 30 januari 2024



Christer Johansson

Årsredovisning
för
OMC Ölseröd AB
556504-2065
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för OMC Ölseröd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver uthyrning av lokaler som utnyttjas av Orust Marin Center AB. Företaget har sitt säte i Orust kommun, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har endast mindre anpassningar av fastigheterna genomförts.

Förväntad framtida utveckling

De närmaste åren kommer lokalerna successivt att få mindre anpassningar för att uppfylla verksamhetens förändrade behov och krav.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 850	2 120	1 477	1 696
Resultat efter finansiella poster	263	1 007	277	655
Soliditet (%)	12,1	9,1	10,1	12,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 405 678	5 522	1 531 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 522	-5 522	0
Årets resultat				211 020	211 020
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 411 200	211 020	1 742 220

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 411 201
årets vinst	211 020
	1 622 221
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 622 221
	1 622 221

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 849 553	2 119 513
Övriga rörelseintäkter		0	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 849 553	2 419 513
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 041	-288 289
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-682 071	-672 300
Summa rörelsekostnader		-818 112	-960 589
Rörelseresultat		1 031 441	1 458 924
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 037	141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-770 208	-452 042
Summa finansiella poster		-768 171	-451 901
Resultat efter finansiella poster		263 270	1 007 023
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 365 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	371 250
Summa bokslutsdispositioner		0	-993 750
Resultat före skatt		263 270	13 273
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 250	-7 751
Årets resultat		211 020	5 522

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 182 793	9 623 332
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	145 715	305 325
Inventarier, verktyg och installationer	5	8 462	16 925
Summa materiella anläggningstillgångar		9 336 970	9 945 582
Summa anläggningstillgångar		9 336 970	9 945 582
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 903 238	6 334 128
Övriga fordringar		57 806	104 056
Summa kortfristiga fordringar		4 961 044	6 438 184
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		110 131	501 394
Summa kassa och bank		110 131	501 394
Summa omsättningstillgångar		5 071 175	6 939 578
SUMMA TILLGÅNGAR		14 408 145	16 885 160

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 411 201	1 405 678
Årets resultat		211 020	5 522
Summa fritt eget kapital		1 622 221	1 411 200
Summa eget kapital		1 742 221	1 531 200
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	10 800 000	12 000 000
Summa långfristiga skulder		10 800 000	12 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 200 000	1 200 000
Skulder till koncernföretag		0	1 948 890
Övriga skulder		145 695	187 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		520 229	17 099
Summa kortfristiga skulder		1 865 924	3 353 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 408 145	16 885 160

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	15 200 000	15 200 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 735 338	11 713 428
Inköp		21 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 735 338	11 735 338
Ingående avskrivningar	-2 112 006	-1 671 707
Årets avskrivningar	-440 539	-440 299
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 552 545	-2 112 006
Utgående redovisat värde	9 182 793	9 623 332

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 091 888	1 091 888
Inköp	73 460	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 165 348	1 091 888
Ingående avskrivningar	-786 564	-568 186
Årets avskrivningar	-233 070	-218 378
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 019 634	-786 564
Utgående redovisat värde	145 714	305 324

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	764 298	1 323 741
Försäljningar/utrangeringar		-559 443
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	764 298	764 298
Ingående avskrivningar	-747 373	-1 293 193
Försäljningar/utrangeringar		559 443
Årets avskrivningar	-8 463	-13 623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-755 836	-747 373
Utgående redovisat värde	8 462	16 925

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 800 000	12 000 000
	10 800 000	12 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 000 000	7 200 000
	6 000 000	7 200 000

Henån den 30 januari 2024

Bo Sandberg
Ordförande

Göran Blomqvist

Christer Johansson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2024

Susanne Eriksson
Auktoriserad revisor

2024020102200

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

GÖRAN BLOMQVIST

Styrelseledamot

Serienummer: 19680319xxxx

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-01-30 11:26:29 UTC



BO SANDBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 19520629xxxx

IP: 213.64.xxx.xxx

2024-01-30 11:45:05 UTC



CHRISTER JOHANSSON

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19651031xxxx

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-01-30 11:51:23 UTC



Sibylla Susanne Eriksson

Revisor

Serienummer: 19630830xxxx

IP: 37.123.xxx.xxx

2024-01-30 12:23:32 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: MQNUJ0-WGXSP-W8LEB-S7CHU-SE8BA-GHU3Q

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OMC Ölseröd AB
Org.nr 556504-2065

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för OMC Ölseröd AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OMC Ölseröd ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till OMC Ölseröd AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OMC Ölseröd AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OMC Ölseröd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund, datum enligt digital signering

Susanne Eriksson
Auktoriserad revisor

2024020102204

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Sibylla Susanne Eriksson

Revisor

Serienummer: 19630830xxxx

IP: 37.123.xxx.xxx

2024-01-30 12:23:32 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: W/GMMN-X4Z06-FEEQ-MXHFX-0CQ64-2BTKL