

FASTSTÄLLELSEINTYG

ÅRSREDOVISNING

för

Schneider & Co AB

Räkenskapsåret 2023.01.01 - 2023.12.31

Organisationsnummer: 556500-5245

Säte: Stockholms län, Nacka kommun

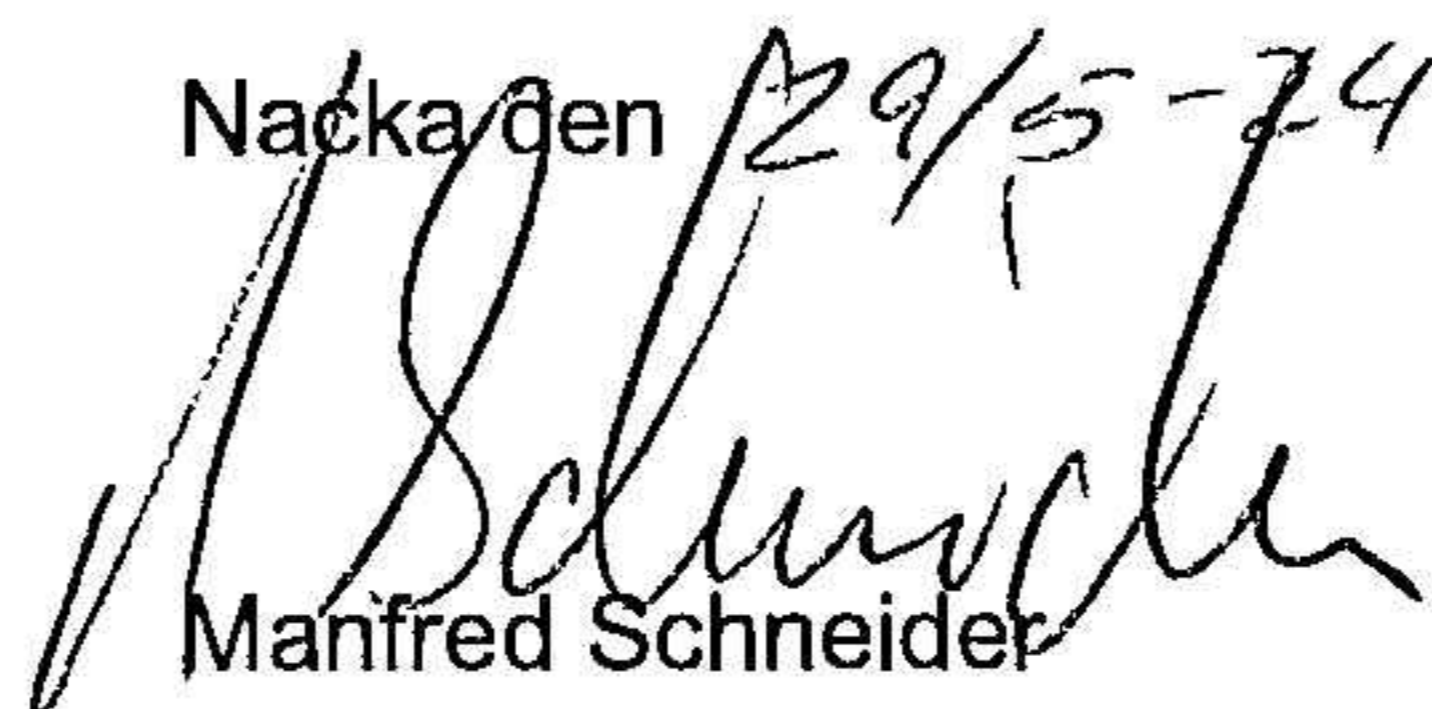
Antal sidor: 6

Att en med denna kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma den 29/5 -2024 intygas härmed.

Stämman beslutade antaga styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Nacka den

29/5-24



Manfred Schneider

ÅRSREDOVISNING

för

Schneider & Co AB

Räkenskapsåret 2023.01.01 - 2023.12.31

Organisationsnummer: 556500-5245

Säte: Stockholms län, Nacka kommun

Antal sidor: 6

Innehåll:

| | |
|-----------|------------------------|
| Sid 1 | Försättsblad |
| Sid 2 | Förvaltningsberättelse |
| Sid 3 | Resultaträkning |
| Sid 4 - 5 | Balansräkning |
| Sid 6 | Noter, Underskrifter |

Styrelsen för Schneider & Co AB med säte i Nacka, Stockholms Län, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.01.01 - 2023.12.31
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

2024053130951

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i fastighetsmäklari och handel med värdepapper.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Omsättning | 0 | 666 | 836 | 1 414 | 938 |
| Resultat efter finansnetto | 240 | 230 | 584 | 461 | -332 |
| Balansomslutning | 4 094 | 4 046 | 4 638 | 4 049 | 3 918 |
| Soliditet | 90% | 87% | 76% | 86% | 80% |

Inga fastighetsmäklartjänster har skett under räkenskapsåret. Planer finns på att lägga ner verksamheten.

| Förändring av eget kapital | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--|----------------|---------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 2 203 891 | 297 531 |
| Disp. enligt beslut av årets årsstämma | | | 297 531 | -297 531 |
| Utdelning | | | | |
| Årets resultat | | | | 134 036 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 2 501 422 | 134 036 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 2 501 422 |
| Årets resultat | 134 036 |
| | <hr/> |
| | 2 635 458 |
| Disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 400 000 |
| i ny räkning överföres | 2 235 458 |
| | <hr/> |
| | 2 635 458 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkten då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultat och ställning

Bolagets resultat under året samt ställning vid årets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING (SEK)

| | Not | 2023.01.01 | 2022.01.01 |
|---|-----|----------------|-----------------|
| | 1 | -2023.12.31 | -2022.12.31 |
| | | (kronor) | (kronor) |
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Mäklararvode | | 0 | 665 875 |
| Övriga intäkter | | 206 250 | 200 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | 206 250 | 865 875 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Annons och underkonsulter | | 0 | -82 792 |
| Övriga externa kostnader | | -49 573 | -208 681 |
| Personalkostnader | 2 | 39 741 | -443 948 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -9 832 | -735 421 |
| Rörelseresultat | | 196 418 | 130 454 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 50 346 | 100 201 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -6 947 | -365 |
| Summa finansiella poster | | 43 399 | 99 836 |
| Resultat efter finansiella poster | | 239 817 | 230 290 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -65 000 | 152 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -65 000 | 152 500 |
| Resultat före skatt | | 174 817 | 382 790 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -40 781 | -85 259 |
| Årets resultat | | 134 036 | 297 531 |

BALANSRÄKNING (SEK)

| | Not | 2023.12.31 | 2022.12.31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| | 1 | (kronor) | (kronor) |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | 3 | | |
| Andelar och värdepapper i andra företag | | 827 681 | 1 433 681 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <u>827 681</u> | <u>1 433 681</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 827 681 | 1 433 681 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 22 443 | 176 509 |
| Förutbetalda kostnader/upplupna intäkter | | 192 000 | 216 000 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <u>214 443</u> | <u>392 509</u> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 3 051 786 | 2 219 383 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <u>3 051 786</u> | <u>2 219 383</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 266 229 | 2 611 892 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 093 910 | 4 045 573 |

BALANSRÄKNING (SEK)

| | Not 1 | 2023.12.31 (kronor) | 2022.12.31 (kronor) |
|--|----------|------------------------|------------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (1000 aktier) | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 501 422 | 2 203 891 |
| Årets resultat | | 134 036 | 297 531 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <u>2 635 458</u> | <u>2 501 422</u> |
| Summa eget kapital | | 2 755 458 | 2 621 422 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 210 000 | 1 145 000 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>1 210 000</u> | <u>1 145 000</u> |
| Skulder | | | |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 172 880 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 102 576 | 38 233 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 25 876 | 68 038 |
| <i>Summa kortfristiga skulder</i> | | <u>128 452</u> | <u>279 151</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 093 910 | 4 045 573 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

2023-12-31

0

2022-12-31

1

Not 3 Andelar och värdepapper i andra företag

Ingående anskaffningsvärde

2023-12-31

1 433 681

2022-12-31

1 433 681

Försäljning

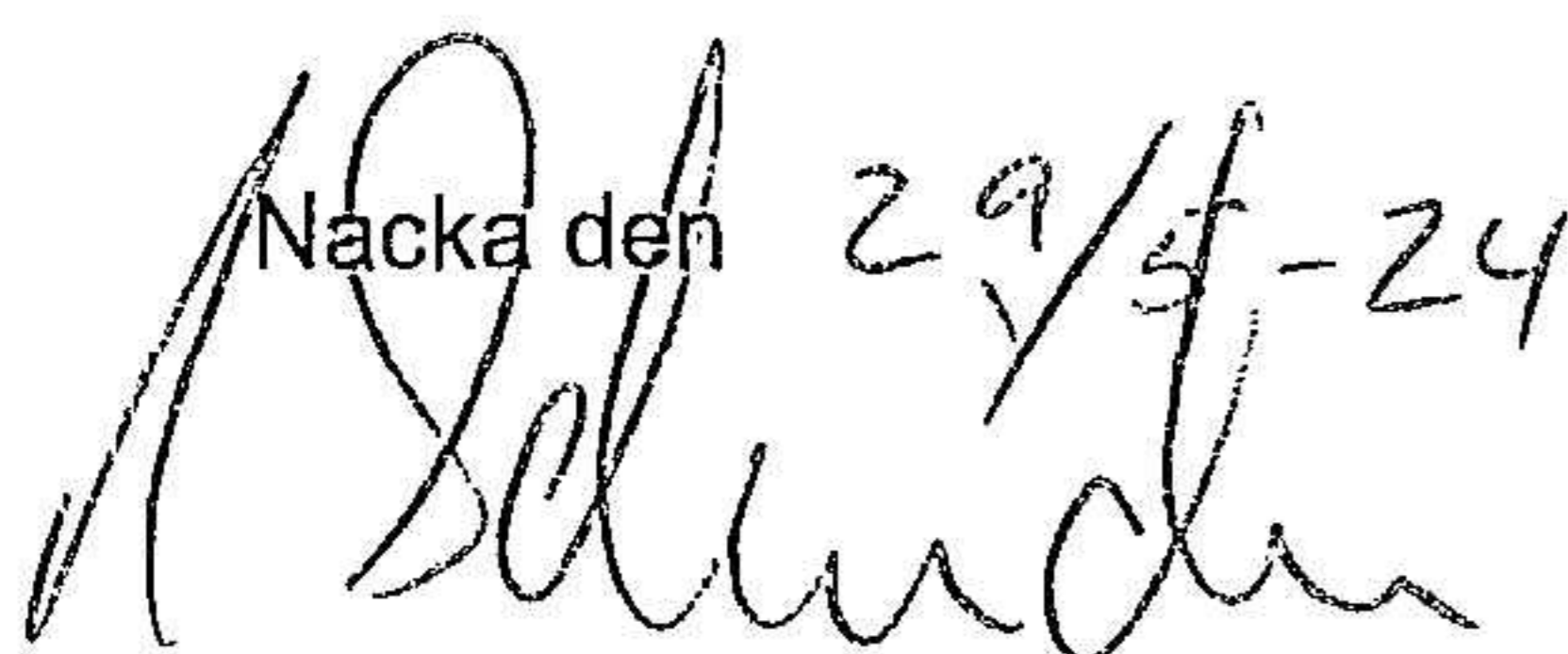
-606 000

0

Utgående redovisat värde

827 681

1 433 681

Nacka den 29/5-24

Manfred Schneider

Min revisionsberättelse har lämnats den

29/5 2024.


Miralem Omerovic

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Schneider & Co AB

Org.nr 556500-5245

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Schneider & Co AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Schneider & Co ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Schneider & Co AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Schneider & Co AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Schneider & Co AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

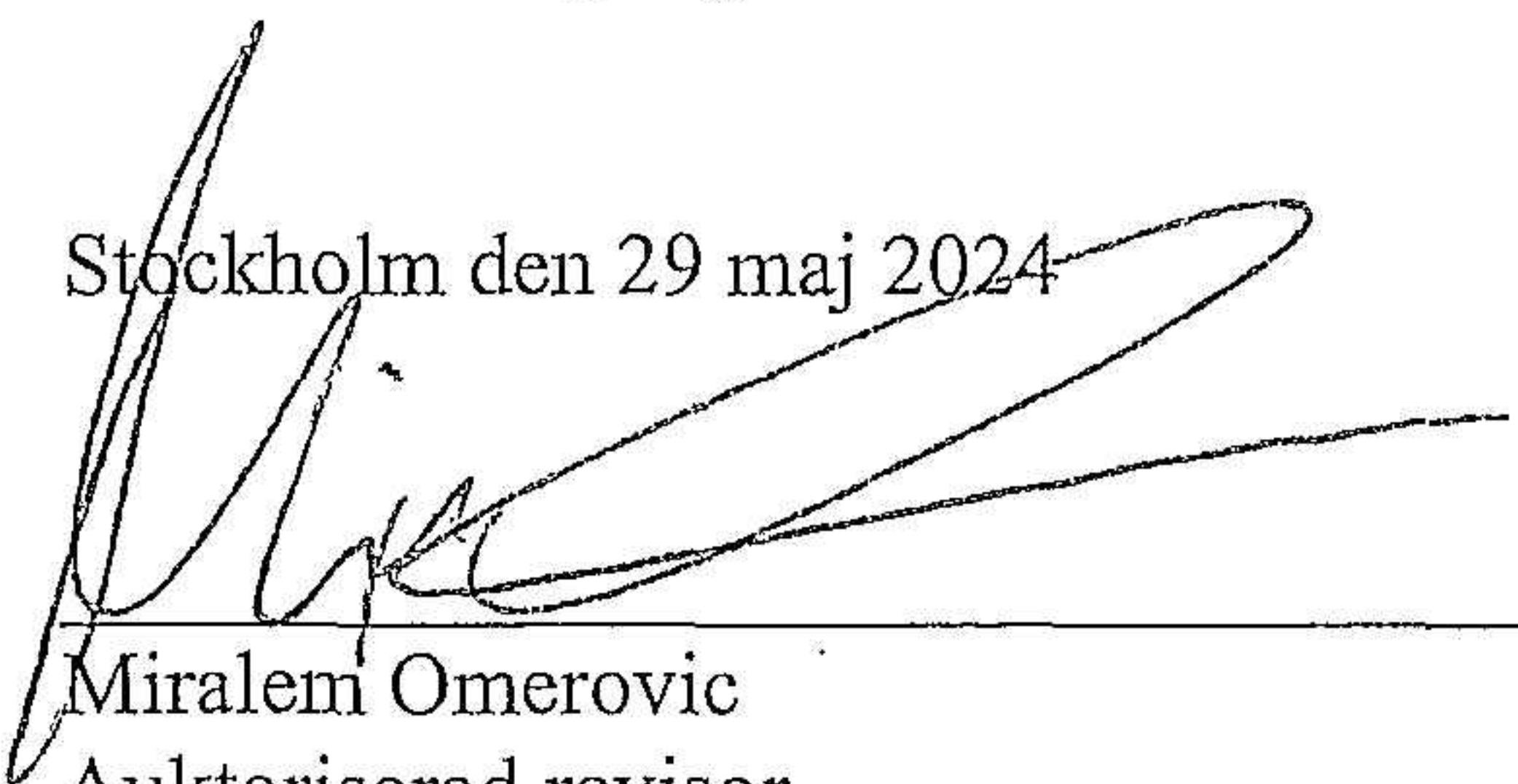
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 maj 2024


Miralem Omerovic
Auktoriserad revisor