

Årsredovisning för
Fagerhov Förvaltning AB
556719-0565

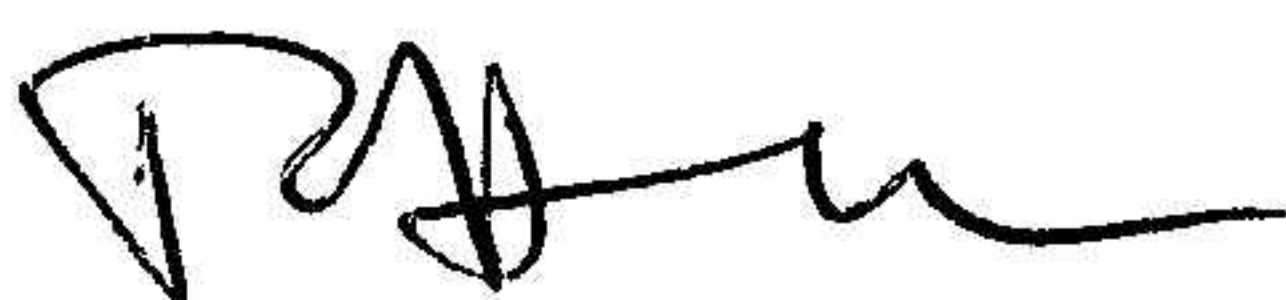
Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagerhov Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gnarp 2024-11-29



Thomas Larsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fagerhov Förvaltning AB, 556719-0565, med säte i Nordanstig får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt bedriver snickeriverksamhet, tillverkning och prefabrikering av fritidshus, väggblock, fönster och dörrar och liknande produkter under bilfirman Nordanstigshus. För närvarande förvaltas en fastighet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	651 120	606 618	585 292	521 752
Resultat efter finansiella poster	-17 839	2 035	34 827	23 492
Balansomslutning	2 693 333	2 734 178	2 623 518	2 515 288
Soliditet, %	53	55	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 415 385
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-10 000
Årets resultat		-67 839
Vid årets slut	100 000	1 337 546

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 405 385
årets resultat	-67 839
Totalt	1 337 546
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 327 546
	1 327 546

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		651 120	606 618
Övriga rörelseintäkter		5 539	2 644
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		656 659	609 262
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-605 361	-561 008
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 505	-9 505
Summa rörelsekostnader		-614 866	-570 513
Rörelseresultat		41 793	38 749
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		813	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 445	-36 729
Summa finansiella poster		-59 632	-36 714
Resultat efter finansiella poster		-17 839	2 035
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-
Resultat före skatt		-67 839	2 035
Skatter			
Årets resultat		-67 839	2 035

2024120202809

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	928 036	937 541
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		928 036	937 541
Summa anläggningstillgångar		928 036	937 541
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 122	53 097
Fordringar hos koncernföretag		1 690 191	1 719 986
Övriga fordringar		-	14 557
Summa kortfristiga fordringar		1 750 313	1 787 640
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 984	8 997
Summa kassa och bank		14 984	8 997
Summa omsättningstillgångar		1 765 297	1 796 637
SUMMA TILLGÅNGAR		2 693 333	2 734 178

2024120202810

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 405 385	1 413 350
Årets resultat		-67 839	2 035
Summa fritt eget kapital		1 337 546	1 415 385
Summa eget kapital		1 437 546	1 515 385
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	584 257	520 000
Summa långfristiga skulder		584 257	520 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	95 976	60 000
Leverantörsskulder		170 567	149 476
Skatteskulder		420	816
Övriga skulder		385 552	443 621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 015	44 880
Summa kortfristiga skulder		671 530	698 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 693 333	2 734 178

202412020281

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Anläggningstillgångar	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	
Industribyggnader	2
Bostadsbyggnader	1
Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 089 750	1 089 750
	1 089 750	1 089 750
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-152 209	-142 704
-Årets avskrivning enligt plan	-9 505	-9 505
	-161 714	-152 209
Redovisat värde vid årets slut	928 036	937 541

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	448 886	448 886
-Avyttringar och utrangeringar	-68 000	
Vid årets slut	380 886	448 886
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-448 886	-448 886
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	68 000	
Vid årets slut	-380 886	-448 886
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	100 000
-Fusion		-100 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	220 000	280 000
	220 000	280 000

Not 6 Tillgångar/avsättningar/skulder som redovisas i fler än en post

	2024-04-30	2023-04-30
Företaget har lån som redovisas under följande poster i balansräkningen:		
Övriga långfristiga skulder till kreditinstitut	584 257	520 000
Övriga kortfristiga skulder till kreditinstitut	95 976	60 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter söm har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	1 050 000	1 050 000
Summa ställda säkerheter	1 050 000	1 050 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 8 Koncernuppgifter

Moderbolag är Fagerhov Conduct AB, org. nr 556447-4866, med säte i Nordanstig, som äger bolaget till 100%. Inga inköp eller försäljningar till moderbolaget har förekommit.

Underskrifter

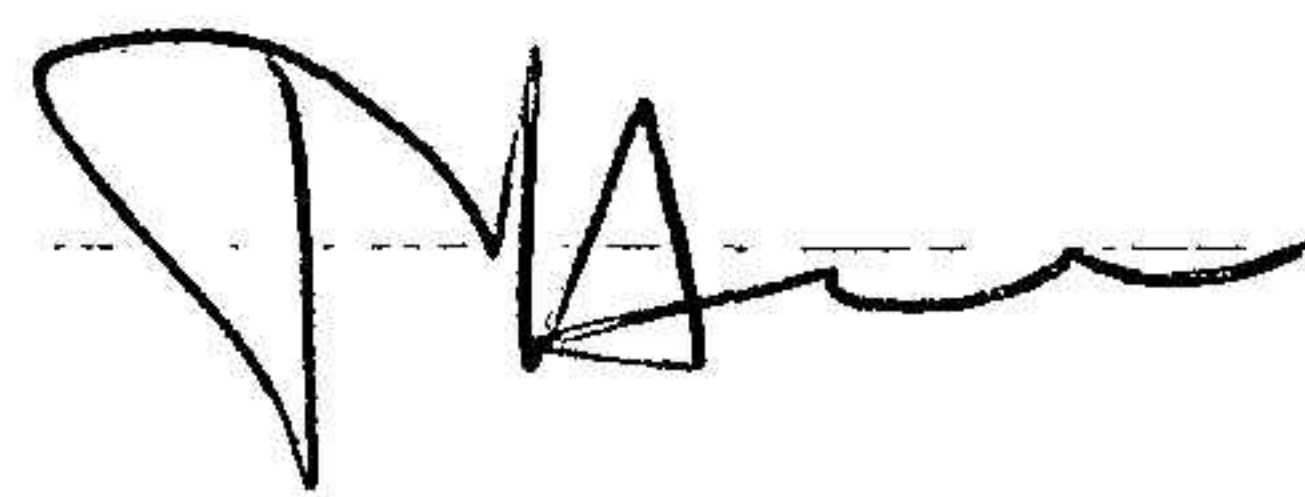
Gnarp

2024120202815



Peter Fagerhov
Styrelseordförande

2024-11-29



Thomas Larsson
Styrelseledamot

2024-11-29

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma