Årsredovisning för

Sinclair Volvogatan AB

559296-9298

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Nordlöf
Styrelseledamot

2025-03-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sinclair Volvogatan AB, 559296-9298, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till SG Group i Arvika AB, 559294-6429.

Företaget har sitt säte i Arvika.

Flerårsöversikt

				Belopp i Tkr
	2024	*2023*	*2022*	*2021*
Nettoomsättning	966	1 260	759	508
Resultat efter finansiella poster	109	87	-4	51
Soliditet %	15,3	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	25 000	20 808	4 254
Balanseras i ny räkning		4 254	-4 254
Erhållna aktieägartillskott		687 000	
Årets resultat			2 554
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**712 062**	**2 554**

Kommentar
Villkorat aktieägartillskott uppgår till 687 000 kr (fg år 0 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	712 062
Årets resultat	2 554
Summa	**714 616**
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	714 616
Summa	**714 616**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-01-01 - 2024-12-31*	*2023-01-01 - 2023-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		965 691	1 260 091
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**965 691**	**1 260 091**
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-22 700	-167 004
Övriga externa kostnader		-430 127	-618 993
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-294 850	-272 993
Summa rörelsekostnader		**-747 677**	**-1 058 990**
Rörelseresultat		**218 014**	**201 101**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171	223
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 536	-114 683
Summa finansiella poster		**-109 365**	**-114 460**
Resultat efter finansiella poster		**108 649**	**86 641**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-105 000	-100 000
Förändring av överavskrivningar		0	20 000
Summa bokslutsdispositioner		**-105 000**	**-80 000**
Resultat före skatt		**3 649**	**6 641**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 095	-2 387
Årets resultat		**2 554**	**4 254**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 360 859	4 389 495
Inventarier, verktyg och installationer	3	139 644	167 603
Summa materiella anläggningstillgångar		**4 500 503**	**4 557 098**
Summa anläggningstillgångar		**4 500 503**	**4 557 098**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		262 354	144 640
Övriga fordringar		11 055	3 420
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 713	82 657
Summa kortfristiga fordringar		**299 122**	**230 717**
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 243	44 423
Summa kassa och bank		**31 243**	**44 423**
Summa omsättningstillgångar		**330 365**	**275 140**
SUMMA TILLGÅNGAR		**4 830 868**	**4 832 238**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**	**25 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		712 062	20 808
Årets resultat		2 554	4 254
Summa fritt eget kapital		**714 616**	**25 062**
Summa eget kapital		**739 616**	**50 062**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 782 000	1 782 000
Övriga skulder		100 000	580 000
Summa långfristiga skulder		**1 882 000**	**2 362 000**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		272 451	446 097
Övriga skulder		1 846 001	1 897 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 800	76 872
Summa kortfristiga skulder		**2 209 252**	**2 420 176**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**4 830 868**	**4 832 238**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	*År*
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	*2023-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	4 538 274	4 031 127
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	202 255	507 147
Omklassificeringar	360 950	
Utgående anskaffningsvärden	**5 101 479**	**4 538 274**
Ingående avskrivningar	-476 361	-279 684
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	-33 368	
Årets avskrivningar	-230 891	-196 677
Utgående avskrivningar	**-740 620**	**-476 361**
Redovisat värde	**4 360 859**	**4 061 913**

Kommentar till not
Omklassificeringar i denna not avser Markanläggningar som ej redovisas i egen not.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	*2023-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	327 797	274 797
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	36 000	53 000
Utgående anskaffningsvärden	**363 797**	**327 797**
Ingående avskrivningar	-160 194	-101 925
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-63 959	-58 269
Utgående avskrivningar	**-224 153**	**-160 194**
Redovisat värde	**139 644**	**167 603**

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	*2023-12-31*
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 782 000	1 782 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	*2023-12-31*
Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	**3 100 000**	**3 100 000**

Underskrifter

Arvika

Erik Nordlöf	2025-03-21
Erik Nordlöf Styrelseledamot	Datum