

Årsredovisning
för
Bonava Albert Två AB
556824-8263
Räkenskapsåret
2022

Undertecknad styrelseledamot i ovanstående företag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 / 5 20 23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 4 / 5 20 23



Josefin Elf

Styrelsen för Bonava Albert Två AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Belopp i årsredovisningen anges i tusental, om ej annat anges nedan.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter och värdehandlingar samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Solna.

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Bonava Holding 1 AB, org nr 556761-3459, med säte i Solna. Bonava Holding 1 AB ingår i en koncern där Bonava AB (publ), org nr 556928-0380, är moderbolag. Bonava AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 | 1 | 0 | 51 |
| Årets resultat | | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 50 | 1 | 0 | 51 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------|
| balanserad vinst | 686 |
| årets resultat | 0 |
| | 686 |
| disponeras så att I ny räkning överföres | 686 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Försäljnings- och administrationskostnader | | -19 | -12 |
| Rörelseresultat | | -19 | -12 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | 2 | 1 | 1 |
| | | 1 | 1 |
| Resultat efter finansiella poster | | -17 | -11 |
| Bokslutsdispositioner | | 17 | 11 |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |

2025052421204

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

51

51

51

51

Summa omsättningstillgångar

51

51

SUMMA TILLGÅNGAR

51

51

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1

1

Årets resultat

0

0

1

1

Summa eget kapital

51

51

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51

51

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Ränteintäkter

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 1 | 1 |
| | 1 | 1 |

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret utgång.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Alexandra Laurén
Ordförande

Anna Arndt

Josefin Elf

Verifikat

Titel: 6002 Bonava Albert Två AB 220101-221231

ID: f0f892e0-e4fb-11ed-8dd1-99caf0c031c2

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-04-27

Underskrifter

Josefin Elf

josefin.elf@bonava.com

Signerat: 2023-05-03 06:39 BankID 198011156687, JOSEFIN ELF

Anna Arndt

anna.arndt@bonava.com

Signerat: 2023-05-03 07:02 BankID 196902130423, ANNA ARNDT

Alexandra Laurén

alexandra.lauren@bonava.com

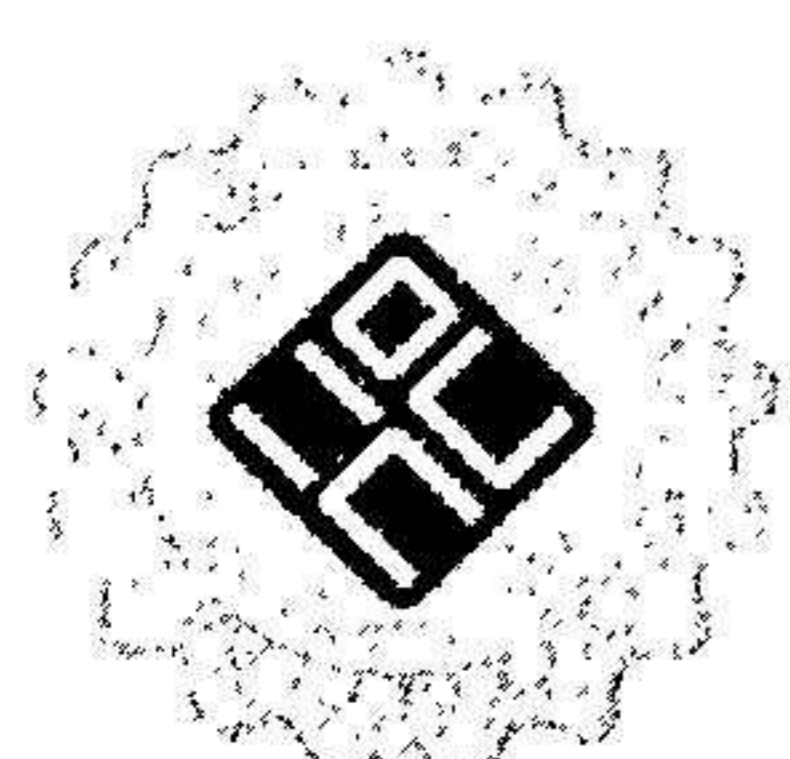
Signerat: 2023-05-03 07:51 BankID 197502271609, ALEXANDRA LAURÉN

Filer

| Filnamn | Storlek | Kontrollsumma |
|---|---------|--|
| 6002 Bonava Albert Två AB 220101-221231.pdf | 84.8 kB | dcd0 57f4 ab66 cdf5 5bff 3ff4 eb9f d8ef 8f9e fd2b 6897 8f33 ebd9 05ed a66a 5dc0 |

Händelser

| Datum | Tid | Händelse |
|------------|-------|--|
| 2023-05-03 | 05:54 | Skapat Annika Elbe, Bonava Sverige AB 5567264121. IP: 94.254.5.232 |
| 2023-05-03 | 06:39 | Signerat Josefin Elf Genomfört med: BankID av JOSEFIN ELF, 198011156687. IP: 78.69.60.34 |
| 2023-05-03 | 07:02 | Signerat Anna Arndt Genomfört med: BankID av ANNA ARNDT, 196902130423. IP: 78.72.38.198 |
| 2023-05-03 | 07:51 | Signerat Alexandra Laurén Genomfört med: BankID av ALEXANDRA LAURÉN, 197502271609. IP: 83.248.177.4 |



Verifikat utfärdat av Agreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17