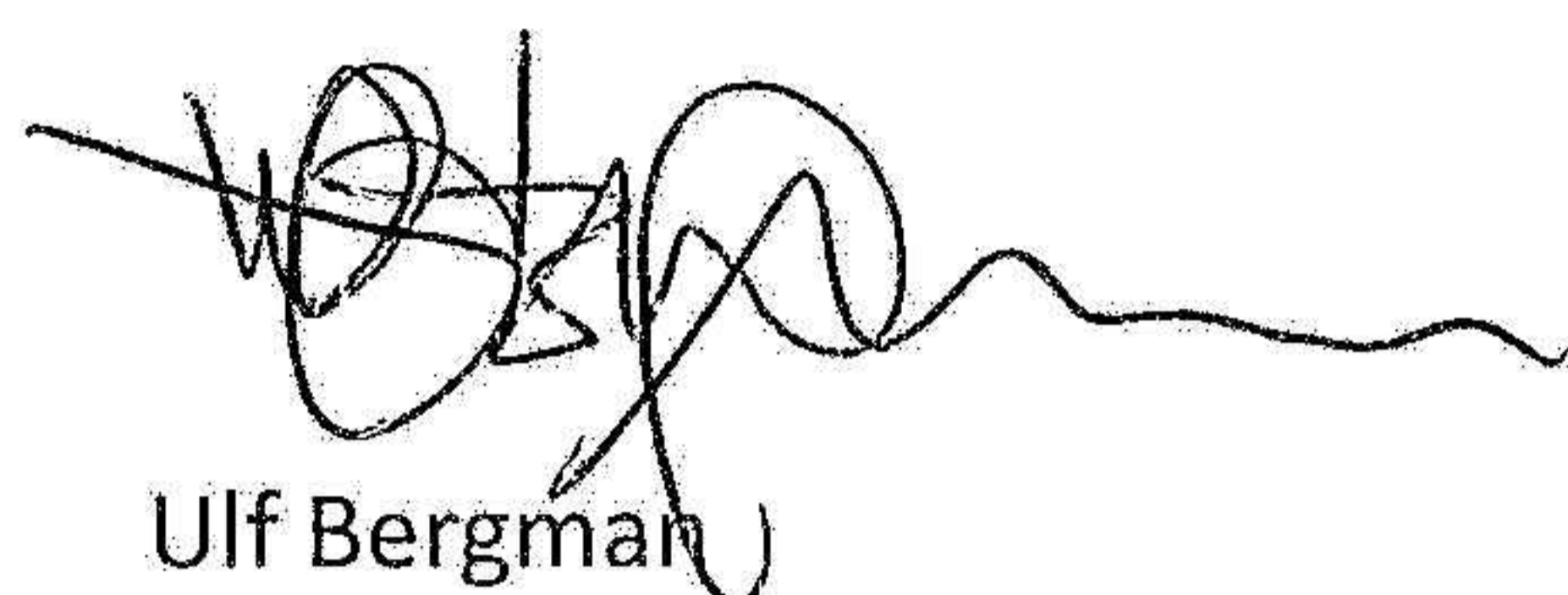


Undertecknad styrelseledamot i
Hagåsvägen Fastighet AB
intygar härmed, dels att
denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med
originalet, dels att en med denna avskrift likalydande
resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman
2024-02-20
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till
resultatdisposition.

Lerum 2024-02-20



Ulf Bergman

Hagåsvägen Fastighet AB

Org.nr
556456-5504

**Årsredovisning för räkenskapsåret
2023**

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2023

Styrelsen för Hagåsvägen Fastighet AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.
Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar konsultationer, byggnadsverksamhet samt uthyrning av fastighet. Under året har ingen uthyrning skett. Övrig verksamhet är vilande.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26713	-16293	-27895	-14808
Soliditet (%)	93	91	92	94
Balansomslutning	651496	690775	703217	717953

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	524 575	-16 293
Föregående års resultat			-16 293	16 293
Årets resultat				-26 713
	100 000	20 000	508 282	-26 713

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	508 282
Årets resultat	-26 713
	481 569

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

att i ny räkning överföres	481 569
	481 569

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och balansräkningar med tillhörande notanteckningar.

RESULTATRÄKNING

Not

2023-01-01
2023-12-31

2022-01-01
2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

-

-

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 445

-16 098

Summa rörelsekostnader

-30 445

-16 098

Rörelseresultat

-30 445

-16 098

Finansiella poster

Ränteintäkter

3 732

-

Räntekostnader

-

-195

Summa finansiella poster

3 732

-195

Årets resultat

-26 713

-16 293

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	367 535	367 535
Summa materiella anläggningstillgångar		367 535	367 535
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		367 535	367 535
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Övriga fordringar		4 463	-
Summa kortfristiga fordringar		4 463	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		276 498	323 240
Summa kassa och bank		276 498	323 240
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		280 961	323 240
SUMMA TILLGÅNGAR		648 496	690 775

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		508 282	524 575
Årets resultat		-26 713	-16 293
Summa fritt eget kapital		481 569	508 282
<i>Summa eget kapital</i>		601 569	628 282
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	2 152
Övriga skulder		36 927	50 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		46 927	62 493
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		648 496	690 775

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiefbolag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Bolaget saknar anställda


Not 3	Anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärde	367 535	367 535
	Årets anskaffningar		
	Försäljning och utrangeringar		
	Utgående anskaffningsvärde	367 535	367 535
	Ingående avskrivningar enligt plan	0	0
	Årets avskrivningar		
	Försäljning och utrangeringar		
	Utgående avskrivningar enligt plan	0	0
	Restvärde enligt plan	367 535	367 535
	Taxeringsvärde	1 560 000	1 268 000

2024030612180

Hagåsvägen Fastighet AB
556456-5504

8(8)

Göteborg den 20 februari 2024



Ulf Bergman