

Roos Fastighetskonsult AB

559187-1503

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Fredrik Erik Reinhold Roos, Styrelseledamot
2022-09-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med konsultverksamhet inom fastighetsbranschen och kan komma att investera i värdepapper och eller fastigheter. Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021-04-01 - 2022-03-31	2020-04-01 - 2021-03-31	2019-04-01 - 2020-03-31
Nettoomsättning	1 363 423	1 081 201	1 359 840
Resultat efter finansiella poster	1 352 940	1 072 821	1 351 061
Soliditet (%)	85	75	73

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	790 352	632 381	1 472 733
Balanseras i ny räkning		632 381	-632 381	0
Årets resultat			803 320	803 320
Vid årets utgång	50 000	1 422 733	803 320	2 276 053

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 422 733
Årets resultat	803 320
Summa	2 226 053
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	2 226 053
Summa	2 226 053

Resultaträkning

	Not	2021-04-01	2020-04-01
	1	- 2022-03-31	- 2021-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 363 423	1 081 201
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 363 423	1 081 201
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 184	-3 529
Personalkostnader	2	-3 500	-4 730
Summa rörelsekostnader		-7 684	-8 259
Rörelseresultat		1 355 739	1 072 942
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 799	-121
Summa finansiella poster		-2 799	-121
Resultat efter finansiella poster		1 352 940	1 072 821
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-339 692	-268 235
Summa bokslutsdispositioner		-339 692	-268 235
Resultat före skatt		1 013 248	804 586
Skatter			
Skatt på årets resultat		-209 928	-172 205
Årets resultat		803 320	632 381

Balansräkning

	Not 1	2022-03-31	2021-03-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		168 150	195 500
Övriga fordringar		13	0
Summa kortfristiga fordringar		168 163	195 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 380 685	2 418 411
Summa kassa och bank		3 380 685	2 418 411
Summa omsättningstillgångar		3 548 848	2 613 911
Summa tillgångar		3 548 848	2 613 911
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 422 733	790 352
Årets resultat		803 320	632 381
Summa fritt eget kapital		2 226 053	1 422 733
Summa eget kapital		2 276 053	1 472 733
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		945 705	606 013
Summa obeskattade reserver		945 705	606 013
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		187 073	395 137
Övriga skulder		140 017	140 028
Summa kortfristiga skulder		327 090	535 165
Summa eget kapital och skulder		3 548 848	2 613 911

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-04-01
- 2022-03-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för Roos Fastighetskonsult AB, 559187-1503
Avseende räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Karl Fredrik Erik Reinhold Roos
Karl Fredrik Erik Reinhold Roos
Styrelseledamot
2022-09-23