

Årsredovisning för
MOH Invest AB
556593-4782

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MOH Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-20



Per Mohseni

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MOH Invest AB, 556593-4782, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling och förvaltning av egna bolag. Bolagets verksamhet syftar till att vara ett aktivt ägar- och förvaltningsbolag för dotterbolag inom ägarstrukturen med inriktning mot teknikutveckling inom resenäring, OTA, resebyråer och hotell/hostel servicenäringar. Vår målsättning är att bli det ledande teknik- och OTA-bolaget av resor i Norden.

Huvuddelen av bolagens försäljning sker i Resecentrum i Stockholm AB som är en av de största aktörerna på den svenska resemaknaden. Bolagens ekonomi är god och står väl förbered i den rådande konjunkturen och kommande förändringar i branschen.

Bolagets säte är i Stockholms kommun.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-37	-933	-27	-57	-52
Soliditet %	98	88	85,6	96,9	94

Definitioner: se not 8

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

COVID-19 ritade om kartan för många branscher under 2021 och resenäring var en av de branscher som påverkats kraftigast. Samma gällde för 2022. Pandemin fortsatte att påverka och hämmade resande och återhämtning av marknaden under första kvartalet av 2022. Vår kraftiga och tvingande insatser under 2020 med renodling, effektivisering och anpassning av verksamheter har gjort att vi kunnat hantera situationen väl trots svåra marknadsförutsättningar.

Vi har under 2022 fortsatt att arbeta målinriktat för att hantera situation och utmaningar med god effekt på vår resultat.

Firmanamn har bytts från Resecentrum Gruppen AB.

Viktiga förhållanden

MOH Invest AB äger helägda dotterbolaget Birka Hotell AB, orgnr 556931-9394 med säte i Stockholm. Bolaget äger 50% av Unique hotel Jungfrugatan AB, orgnr 556918-7254 med säte i Stockholm och 44,506% av RCG Travel Technology Group AB (RCG TT AB), orgnr 556400-8802 med säte i Stockholm.

RCG Travel Technology Group AB, äger Resecentrum i Stockholm AB, org nr 556460-0491 till 100% och MrOrange Travel Technology AB, org nr 556545-3668 till 100%.

Resecentrum i Stockholm AB äger 100% av Unique i Norden AB, orgnr 556827-1885 med säte i Stockholm.

RCG Travel Technology Group AB upprättar koncernredovisning.

Förväntad framtida utveckling

Våra omstruktureringsåtgärder senaste åren har gjort att vi har en ställbar och flexibel organisation. Vi har därigenom hanterat och ridit ut 2022 på ett förtjänstfullt sätt. Vår bransch tillhör dock fortsatt en av de mest drabbade branscher och det kommer ta tid innan vi återgår till en mer normaliserad resememarknad. Utmaningar för vår bransch och samhälle kvarstår för 2022. Vårt sätt att hantera effekterna av pandemin under 2021, gör att vi känner oss styrkta och vi ser med tillförsikt fram emot att möta ett mer normaliserat år 2023.

Eget kapital

	<i>Aktiekapital, nyemission under reg</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Uppskrivn.- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	2 247 138	6 284 287
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				1 029
Vid årets slut	100 000	20 000	2 247 138	6 285 316

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 284 287
årets resultat	1 029
Totalt	6 285 316
disponeras för	
balanseras i ny räkning	6 285 316
Summa	6 285 316

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-37 950	-31 160
Rörelseresultat		-37 950	-31 160
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-902 400
Ränteintäkter och liknande resultatposter		404	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-8
Resultat efter finansiella poster		-37 554	-933 568
Bokslutsdispositioner		40 000	40 000
Resultat före skatt		2 446	-893 568
Skatt på årets resultat		-1 417	-2 776
Årets resultat		1 029	-896 344

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 947 622	1 947 622
Fordringar hos koncernföretag	4	4 881 000	5 865 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 291 490	2 291 490
		<u>9 120 112</u>	<u>10 104 112</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>9 120 112</u>	<u>10 104 112</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuell skattefordran		5 117	2 100
Övriga fordringar		1 195	8 141
		<u>6 312</u>	<u>10 241</u>
<i>Kassa och bank</i>		31 785	132 826
Summa omsättningstillgångar		<u>38 097</u>	<u>143 067</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>9 158 209</u>	<u>10 247 179</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		2 247 138	2 247 138
Reservfond		20 000	20 000
		<u>2 367 138</u>	<u>2 367 138</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 284 287	7 180 631
Årets resultat		1 029	-896 344
		<u>6 285 316</u>	<u>6 284 287</u>
Summa eget kapital		<u>8 652 454</u>	<u>8 651 425</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	368 000	408 000
		<u>368 000</u>	<u>408 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 460	-
Övriga kortfristiga skulder		98 295	1 152 755
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	34 999
		<u>137 755</u>	<u>1 187 754</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>9 158 209</u>	<u>10 247 179</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 947 622	2 692 622
-Avyttring	-	-960 000
-Lämnade aktieägartillskott	-	215 000
-Omklassificeringar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	1 947 622	1 947 622

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Unique Hotell Jungfrugatan AB eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Andelar i %	Redovisat värde
Birka hotell AB, 556931-9394, Stockholm	100	500 000
Unique Hotell Jungfrugatan AB, 556918-7254, Stockholm	50	1 447 622
		1 947 622

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 865 000	6 080 000
-Reglerade fordringar	-984 000	-
-Omklassificeringar med anledning av omstrukturering		
-Lämnad aktieägartillskott	-	-215 000
Redovisat värde vid årets slut	4 881 000	5 865 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 291 490	44 352
-Förvärv		-
-Omklassificeringar		2 247 138
Redovisat värde vid årets slut	2 291 490	2 291 490

Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Justerat EK Årets resultat</i>	<i>Antal andelar i %1)</i>	<i>Redovisat värde</i>
Direkt ägda			
RCG TT AB	7 690 790	44,506	2 291 490
556400-8802, Stockholm	-102 645		
			2 291 490

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	118 000	158 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	250 000	250 000
	368 000	408 000

Av periodiseringsfonder utgör 80 356 (89 090) uppskjuten skatt.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Unique hotel Jungfrugatan	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000
Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

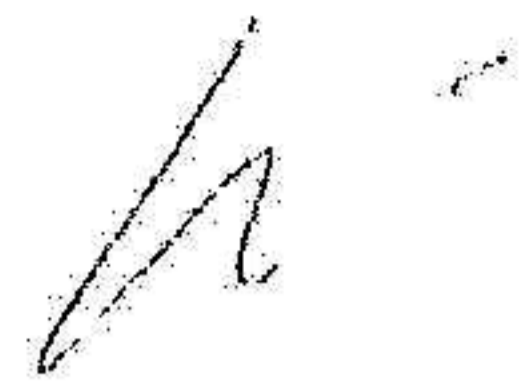
MOH Invest AB
556593-4782

Underskrifter

Stockholm



Amir Mohseni
Styrelseordförande

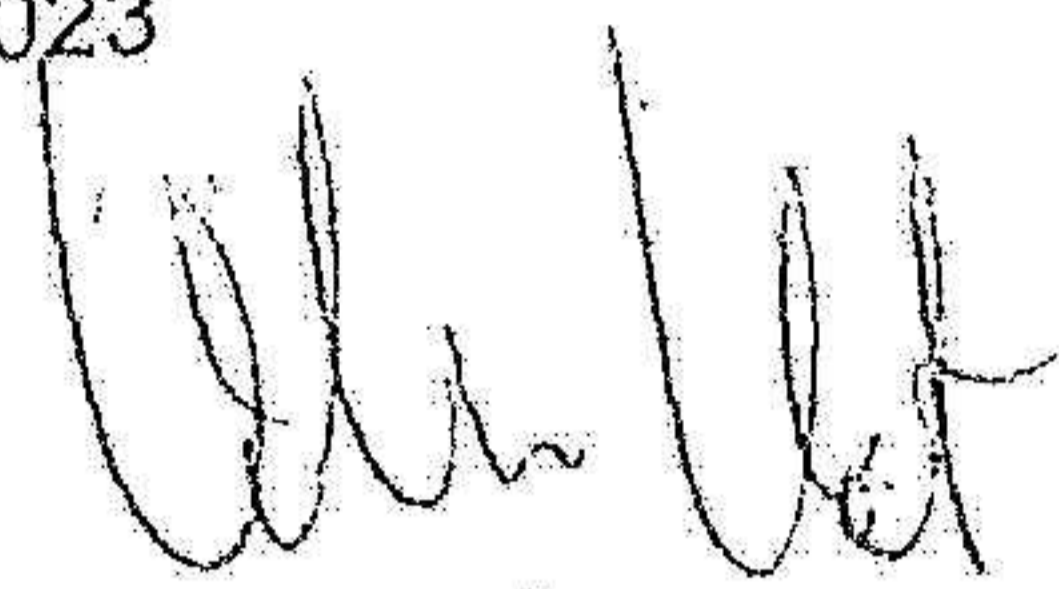
2023-05-11


Per Mohseni
Styrelseledamot

2023-05-11

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 maj 2023


Birger Nordmark
Auktoriserad revisor


Olof Rottbers
Godkänd revisor

2023061603711

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i
MOH Invest AB (tidigare firmanamn,
Resecentrum Gruppen AB)
Org.nr 556593-4782

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MOH Invest AB (tidigare firmanamn, Resecentrum Gruppen AB) för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MOH Invest AB:s (tidigare firmanamn, Resecentrum Gruppen AB) finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MOH Invest AB (tidigare firmanamn, Resecentrum Gruppen AB) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MOH Invest AB (tidigare firmanamn, Resecentrum Gruppen AB) för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MOH Invest AB, (tidigare firmanamn, Resecentrum Gruppen AB) enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets art av verksamhet, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att skaffa revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder

eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 maj 2023


Olof Rottbers
Godkänd revisor FAR


Birger Nordmark
Auktoriserad revisor FAR