

# Årsredovisning

för

**WDIY Stockholm AB**

Org.nr. 559292-8278

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Sven Schön, Styrelseledamot

2025-03-27

Styrelsen för WDIY Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

WDIY Stockholm AB är ett dynamiskt och framåtblickande konsultbolag som specialiserar sig på att erbjuda lösningar inom fastighetsbranschen. Vi arbetar på den svenska marknaden och bistår våra kunder med skräddarsydd rådgivning och lösningar för fastighetsprojekt och investeringar. Vid sidan av våra konsulttjänster investerar WDIY Stockholm AB aktivt i onoterade bolag med högtillväxtpotential. Genom noggrant urval och ett långsiktigt perspektiv strävar vi efter att skapa värde och positiva affärsmöjligheter för både våra kunder och partners.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 243 042	3 585 394	917 966	1 220 257
Resultat efter finansiella poster	60 107	1 128 308	288 354	416 693
Soliditet (%)	76,24	63,68	57,06	46,90

### Kommentar flerårsöversikt

Omsättningen har minskat på grund av färre projekt

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	178 138	666 659	869 797
Utdelning till aktieägare	0		-200 000	-200 000
Balanseras i ny räkning	0	466 659	-466 659	0
Årets resultat	0	0	46 139	46 139
Belopp vid årets utgång	25 000	644 797	46 139	715 936

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	644 797
Årets resultat	46 139
<b>Summa</b>	<b>690 936</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>490 936</b>
<b>Summa</b>	<b>690 936</b>

# Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 243 042	3 585 394
Övriga rörelseintäkter		12 062	2
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 255 104</b>	<b>3 585 396</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-692 424	-2 184 272
Övriga externa kostnader		-254 937	-237 156
Personalkostnader	2	-246 828	-32 850
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 194 189</b>	<b>-2 454 278</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>60 915</b>	<b>1 131 118</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		680	611
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 489	-3 421
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-809</b>	<b>-2 810</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>60 107</b>	<b>1 128 308</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-285 322
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-285 322</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>60 107</b>	<b>842 986</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 968	-176 327
<b>Årets resultat</b>		<b>46 139</b>	<b>666 659</b>

# Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	499 640	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>499 640</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>499 640</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		487 921	978 585
Övriga fordringar		2 045	18 661
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 134	52 067
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>523 100</b>	<b>1 049 313</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		213 473	672 202
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>213 473</b>	<b>672 202</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>736 573</b>	<b>1 721 515</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 236 213</b>	<b>1 721 515</b>

# Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b><i>25 000</i></b>	<b><i>25 000</i></b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		644 797	178 138
Årets resultat		46 139	666 659
<b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>		<b><i>690 936</i></b>	<b><i>844 797</i></b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b><i>715 936</i></b>	<b><i>869 797</i></b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		285 322	285 322
<b><i>Summa obeskattade reserver</i></b>		<b><i>285 322</i></b>	<b><i>285 322</i></b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		150	27 140
Skatteskulder		8 020	150 486
Övriga skulder		218 785	343 070
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	45 700
<b><i>Summa kortfristiga skulder</i></b>		<b><i>234 955</i></b>	<b><i>566 396</i></b>
<b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>		<b><i>1 236 213</i></b>	<b><i>1 721 515</i></b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantal anställda	1	0

## Noter till balansräkning

### 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	499 640	0
Försäljningar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	499 640	
<b>Redovisat värde</b>	<b>499 640</b>	

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Sven Schön*

Sven Schön

2025-02-17

**Styrelseledamot**