

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
LFS Invest I AB

556701-0722

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

2024062807052

Årsredovisning

för

LFS Invest I AB

556701-0722

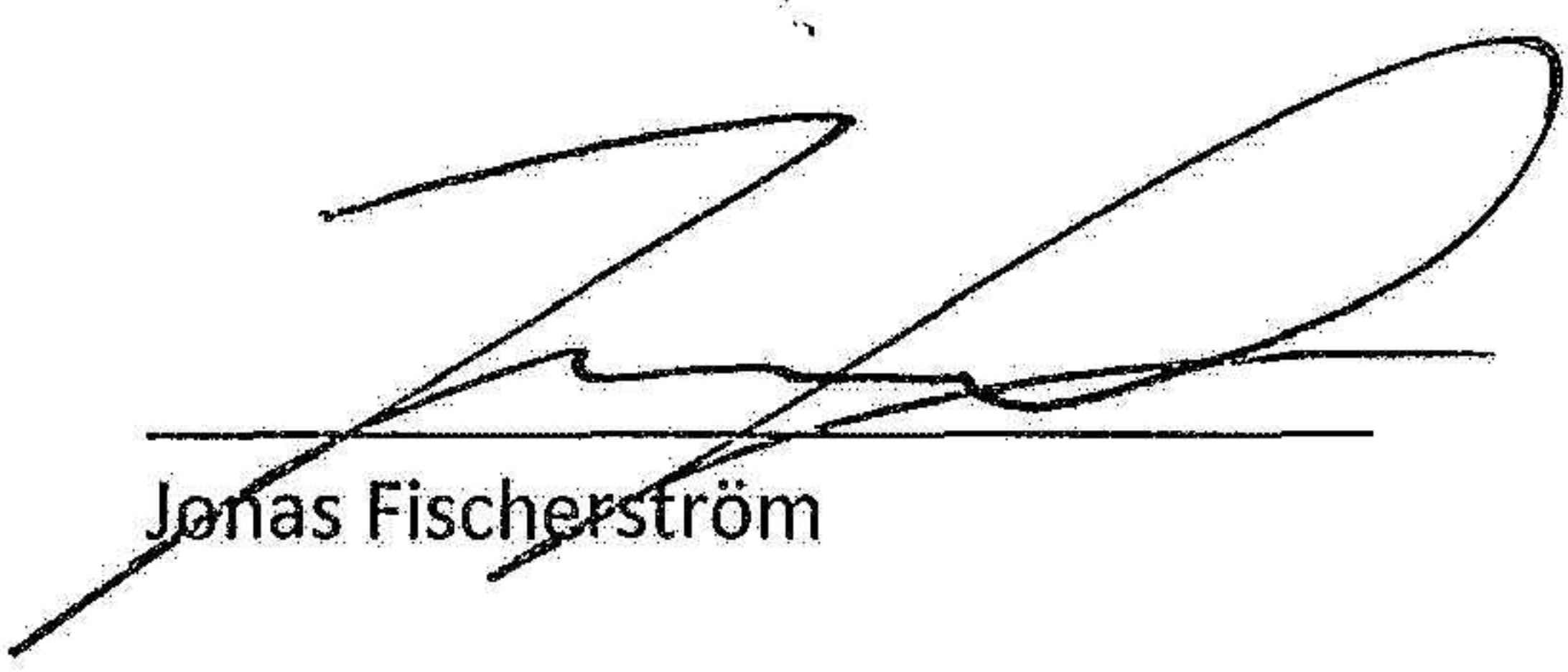
Räkenskapsåret

2023

Undertecknad styrelseledamot i LFS Invest I AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna den av styrelsens intagna förslag i förvaltningsberättelsen till hur årets resultat ska disponeras.

Undertecknad styrelseledamot intygar vidare att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm, den ~~25~~ juni 2024



Jonas Fischerström

Styrelsen för LFS Invest I AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta stockar av livförsäkringar utgivna av amerikanska försäkringsbolag, äga och förvalta finansiella instrument där den underliggande egendomen utgörs av sådana livförsäkringar samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Verksamheten under räkenskapsåret

LFS Invest I AB äger genom det helägda dotterföretaget LFS Asset Holding AB en portfölj amerikanska livförsäkringar. Under året har totalt 0 försäkringar fallit ut. Sedan investeringarna gjordes har totalt 53 försäkringar fallit ut med ett totalt försäkringsbelopp uppgående till 126,2 musd. I dotterbolagets försäkringsportfölj återstår nu 2 försäkringar med ett totalt försäkringsbelopp uppgående till 8,6 musd.

Bolagets förvaltare publicerar kvartalsvisa portföljrapporter som kan nås via hemsidan www.longevitygmt.com.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets dotterbolag LFS Asset Holding AB hade tidigare en juridisk tvist med ett försäkringsbolag i USA. Ett försäkringsbolag som gett ut en försäkring där den försäkrade har gått bort har lämnat in en ansökan till domstol om att ogiltigförklara försäkringen och därmed inte behöva betala ut försäkringsbeloppet. Rättsprocessen är nu avslutad och LFS Asset Holding AB fick fullt betalt för försäkringen plus ränteersättning för den fördröjda utbetalningen.

Bolaget äger inga livförsäkringar direkt, men äger livförsäkringar via sitt dotterbolag LFS Asset Holding AB.

Bolaget har förbrukat merparten av eget kapital per bokslutsdatum 2023-12-31. Styrelsen gjorde under 2023 ett övervägande om en kontrollbalansräkning behövde upprättas, men konstaterade att eftersom kontrollbalansräkningsreglerna tillåter användandet av andra värderingsmetoder av livförsäkringar så skulle en kontrollbalansräkning visa att det egna kapitalet inte är förbrukat till mer än 50 procent och därmed behöver bolaget inte upprätta en kontrollbalansräkning.

Bokföringsmässig värdering av amerikanska livförsäkringskontrakt för dotterbolaget

Dotterbolaget har som huvudsaklig uppgift att äga amerikanska försäkringskontrakt. Dessa kontrakt innebär i korthet att innehavaren av kontraktet betalar en årlig premie mot att vid ett konstaterat dödsfall på referenspersonen erhåller ett dödsfallsbelopp. Dotterbolaget har normalt köpt dessa försäkringar i andrahandsmarknaden och betalt ett inköpspris för dem. Samtliga betalningar, inköp, premier och utfallande belopp är i USD.

Om försäkringskontrakten och dotterbolaget

Dessa försäkringskontrakt är individuella. Varje kontrakt har en referensindivid och är redan av det skälet unikt. Dessutom är varje kontrakt normalt utgivet med en mängd individuella regler som hanterar premieuträkning, betalningsvillkor etc. Varje kontrakt är således även av dessa skäl unikt. När dotterbolaget startade 2006 fanns det en marknad för att handla livförsäkringar men efter finanskrisen 2008 har volymen av handlade kontrakt minskat så mycket att det inte finns någon referensmarknad och tillgångsslaget måste därför anses vara illikvitt. Kontrakten måste således av båda dessa skäl värderas på något annat sätt än marknadspriser.

Alla modeller kommer att ha styrkor och svagheter men det ligger i sakens natur att en modell inte under alla omständigheter kommer att visa ett verkligt värde vid varje tid.

Dotterbolaget har för avsikt att hålla kontrakten till förfall. Dotterbolaget kommer inte att ge ut nya värdepapper eller köpa tillbaka värdepapper baserat på de bokförda värdena. Det sker mycket begränsad handel i bolagets värdepapper mellan investerare och dessa transaktioner är inte baserade på bolagets bokförda värden utan andra faktorer. Den reella konsekvensen av val av bokföringsmetod är således begränsad för investerare och nuvarande borgenärer men den har givetvis konsekvenser för bolagets och dotterbolagets redovisning och övriga svenska rättsliga regler.

Bolagets förväntade framtida utveckling

Bolaget kommer att fortsätta driva verksamheten med oförändrad inriktning.

Osäkerhet och risk

De livförsäkringar som dotterbolaget äger faller ut då den försäkrade individen under respektive försäkring går bort. Det finns ett antal faktorer som påverkar osäkerheten och risken i verksamheten som uppstår som en följd av dotterbolagets inriktning på att äga dylika försäkringar. i) Det är omöjligt att exakt förutspå tidpunkten då en försäkrad individ går bort. En konsekvens av detta är att dotterbolaget kan komma att betala premier under en längre tid än förväntat och därav även behöva utnyttja lånefinansiering under en viss tid. Båda faktorerna bidrar till högre kostnader för att driva dotterbolaget. ii) Under vissa omständigheter kan utgivarna av de försäkringar som dotterbolaget äger ändra premierna som gäller under försäkringarna vilket kan orsaka högre kostnader för dotterbolaget. iii) Livförsäkringarna är utgivna av försäkringsbolag med god kreditvärdighet men det är ingen garanti för att de kommer att betala då försäkringen förfallit. Det är förvisso låg sannolikhet att en försäkring nekas betalning men en risk för dotterbolaget att så kan ske. iv) Bolaget löper risken att de efterlevande till en försäkrad individ utmanar dotterbolagets rätt till försäkringsutbetalningen. v) De försäkringar som dotterbolaget äger betalar ut försäkringsbelopp i USD vilket innebär en valutarisk för dotterbolaget. Förändringar i valutakursen kan även komma att påverka bolagets och dotterbolagets kostnader.

Ovan är på inget sätt en uteslutande lista av de risker som kan uppstå i bolagets omvärld och påverka bolaget. Sammantaget kan även flera av riskerna i ett mindre önskvärt scenario uppstå i kombination vilket kan utgöra hot mot bolagets finanser. Det bör även tilläggas att i brist på förfall i dotterbolagets portfölj av försäkringar blir bolagets finanser mer ansträngda genom lägre intäkter.

Aktieinformation

Per 31 december 2023 uppgick det totala antalet aktier till 5 279. Longevity Management Ltd med 29,32% av aktierna är den enda aktieägaren som äger fler än 500 aktier.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Per 22 maj 2024 hade bolaget under 2024 inte haft något försäkringsförfall.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	1 623	44 605	-34 704	13 468	8 389
Balansomslutning	54 524	132 821	88 449	229 960	218 073
Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-82 384	129 421	-41 511	13 174	-134 995
Balansomslutning	52 812	210 658	87 805	234 798	216 884

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt	
Belopp vid årets ingång	122 790 000	9 302 254	132 092 254	
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-79 418 571	-79 418 571	
Belopp vid årets utgång	122 790 000	-70 116 317	52 673 683	
Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	122 790 000	-41 792 602	129 420 634	210 418 032
Fondemission	61 395 000	-61 395 000		0
Disposition enligt beslut av årsstämman:		127 770 634	-129 420 634	-1 650 000
Utdelning		-79 185 000		-79 185 000
Nedsättning av aktiekapital	-61 395 000	61 395 000		0
Årets resultat			-82 383 572	-82 383 572
Belopp vid årets utgång	122 790 000	6 793 032	-82 383 572	47 199 460

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	6 793 032
årets förlust	-82 383 572
	-75 590 540
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-75 590 540

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2024062807036

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	1
Övriga rörelseintäkter		13 031 950	0
		13 031 950	1
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-3 871 734	-4 496 597
Personalkostnader	3	-394 260	-394 260
		-4 265 994	-4 890 857
Rörelseresultat		8 765 956	-4 890 856
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	-6 272 000	49 188 392
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	409 078	893 190
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 280 086	-585 389
		-7 143 008	49 496 194
Resultat efter finansiella poster		1 622 948	44 605 337
Resultat före skatt		1 622 948	44 605 337
Skatt på årets resultat	7	-206 520	-166 200
Årets resultat		1 416 428	44 439 137

**Koncernens
Balansräkning**

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 8 31 468 621 28 789 226

31 468 621 28 789 226

Summa anläggningstillgångar

31 468 621 28 789 226

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 122 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 27 397 27 397

27 519 27 397

Kassa och bank

23 028 233 104 004 265

Summa omsättningstillgångar

23 055 752 104 031 662

SUMMA TILLGÅNGAR

54 524 373 132 820 888

Koncernens Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital koncernen

Aktiekapital (5 279 aktier)

122 790 000

122 790 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

-70 116 317

9 302 254

Eget kapital koncernen

52 673 683

132 092 254

Summa eget kapital

52 673 683

132 092 254

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 180 000

88 275

Skulder till koncernföretag

0

25 858

Aktuella skatteskulder

373 560

317 370

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

297 130

297 131

1 850 690

728 634

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

54 524 373

132 820 888

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 712 977	-1 603 015
Personalkostnader	3	-197 130	-197 130
		-1 910 107	-1 800 145
Rörelseresultat		-1 910 107	-1 800 145
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	-80 663 349	131 232 203
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	194 445	-8 659
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-4 560	-2 765
		-80 473 465	131 220 779
Resultat efter finansiella poster		-82 383 572	129 420 634
Resultat före skatt		-82 383 572	129 420 634
Årets resultat		-82 383 572	129 420 634

2024062807040

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

10 51 620 324 132 283 674

51 620 324 132 283 674

Summa anläggningstillgångar

51 620 324 132 283 674

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0 78 325 778

Övriga fordringar

7 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 397 27 397

27 404 78 353 175

Kassa och bank

1 164 520 20 953

Summa omsättningstillgångar

1 191 923 78 374 128

SUMMA TILLGÅNGAR

52 812 248 210 657 802

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (5 279 aktier)

122 790 000

122 790 000

122 790 000

122 790 000

Fritt eget kapital

11

Balanserad vinst eller förlust

6 793 032

-41 792 602

Årets resultat

-82 383 572

129 420 634

-75 590 540

87 628 032

Summa eget kapital

47 199 460

210 418 032

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

88 276

Skulder till koncernföretag

5 474 222

0

Övriga skulder

0

12 929

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

138 565

138 565

Summa kortfristiga skulder

5 612 787

239 770

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

52 812 248

210 657 802

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde i enlighet med reglerna i kapitel 11 BFNAR 2012:1. Marknadsvärde är nuvärdet av de uppskattade framtida kassaflödena med en diskonteringsränta på 13%.

Värdet på största delen av bolagets tillgångar är beräknat i amerikanska dollar, värdet i svenska kronor påverkas således av valutakursförändringar mellan kronan och dollarn.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Tillgångar, avsättningar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens valutakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas till transaktionsdagens valutakurs.

Inkomstskatt

Aktuellt skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft några anställda. Ersättningar i form av styrelsearvoden har utgått.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Transaktioner med närstående Koncernen

	2023	2022
Förvaltningsarvode Longevity Management LTD	2 360 000	2 360 000
	2 360 000	2 360 000

Under året har bolaget betalat förvaltningsarvode till Longevity Management LTD vilket delägs av styrelseordförande Jonas Fischerström.

Moderbolaget

	2023	2022
Förvaltningsarvode Longevity Management LTD	1 180 000	1 180 000
	1 180 000	1 180 000

Under året har bolaget betalat förvaltningsarvode till Longevity Management LTD vilket delägs av styrelseordförande Jonas Fischerström.

Not 3 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2023	2022
Löner och andra ersättningar		
Styrelsearvode	-300 000	-300 000
	-300 000	-300 000
Sociala kostnader		
Sociala avgifter	-94 260	-94 260
	-94 260	-94 260
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	-394 260	-394 260

Moderbolaget

	2023	2022
Löner och andra ersättningar		
Styrelsearvode	-150 000	-150 000
	-150 000	-150 000
Sociala kostnader		
Sociala avgifter	-47 130	-47 130
	-47 130	-47 130
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	-197 130	-197 130

**Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2023	2022
Kursdifferenser	-4 837 417	36 480 777
Resultat av utfallna försäkringar	0	-40 999 068
Värdejustering försäkringar	-1 434 583	53 706 683
	-6 271 200	49 188 392

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	409 078	893 190
	409 078	893 190

Moderbolaget

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	194 442	1 068
Kursdifferenser	3	-9 727
	194 445	-8 659

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Kursdifferenser	-1 271 089	-585 389
Övriga räntekostnader	-8 997	0
	-1 280 086	-585 389

Moderbolaget

	2023	2022
Övriga räntekostnader	4 560	0
Kursdifferenser	0	2 765
	4 560	2 765

**Not 7 Skatt
Koncernen**

	2023	2022
Beräknad avkastningsskatt	-206 520	-166 200
	-206 520	-166 200

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	28 789 226	62 910 842
Inköp*	8 951 394	13 776 556
Försäljningar/utrangeringar**	0	-102 717 289
Omräkningsdifferens	-4 837 417	1 112 434
Årets nedskrivningar	-1 434 583	0
Återföring nedskrivning	0	53 706 683
Utgående redovisat värde	31 468 621	28 789 226

* Inköp avser betalda premier. ** Försäljningar/utrangeringar avser utfallna livförsäkringar.

**Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023	2022
Anteciperad utdelning	0	83 800 000
Nedskrivningar	-80 663 349	0
Återföring av nedskrivningar	0	47 432 203
	-80 663 349	131 232 203

**Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
LFS Asset Holding AB	100	1 000	51 620 324
			51 620 324
	Org.nr	Säte	
LFS Asset Holding AB	556711-8905	Stockholm	

Not 11 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

2023-12-31

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

balanserad vinst	6 793 032
årets förlust	-82 383 572
	-75 590 540
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-75 590 540

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Per 22 maj 2024 hade dotterbolaget LFS Asset Holding AB under 2024 inte haft något försäkringsförfall.

Moderbolaget

Per 22 maj 2024 hade bolaget under 2024 inte haft något försäkringsförfall.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift


Stockholm

Jonas Fisherström

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....
Clara Lotgran



COMPLETED BY ALL:
29.05.2024 19:19

SENT BY OWNER
Linnea Trygg • 29.05.2024 10:56

DOCUMENT ID:
HJxFoaw4NA

ENVELOPE ID:
BJYspwVEA-HJxFoaw4NA

Document history

DOCUMENT NAME:
LFS Invest I AB Årsredovisning 231231.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CFT)	METHOD	DETAILS
1. JONAS FISCHERSTRÖM jonas@fischerstrom.com	Signed	29.05.2024 12:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/05/14)
	Authenticated	29.05.2024 12:07	Low	IP: 94.234.103.54
2. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed	29.05.2024 19:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08)
	Authenticated	29.05.2024 19:19	Low	IP: 188.151.192.141

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LFS Invest I AB
Org.nr 556701-0722

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för LFS Invest I AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians

REVISION & REDOVISNING

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LFS Invest I AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, den dag som framgår av elektronisk signatur

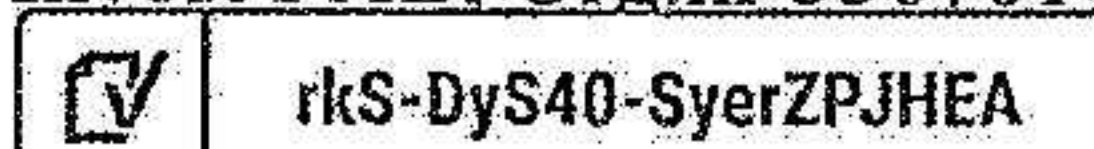
Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Clara Lotgren

LFS Invest I AB, Org.nr 556701-0722



2024062807051



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.05.2024 19:49

SENT BY OWNER
Annika Hansen Fernaeus · 29.05.2024 19:33

DOCUMENT ID:
SyerZPJHEA

ENVELOPE ID:
rkS-DyS40-SyerZPJHEA

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse LFS Invest I AB 230101-231231.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed Authenticated	29.05.2024 19:49 29.05.2024 19:37	eID High	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08) Swedish BankID (SSN: 196009080133)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed