

# Årsredovisning

för

## Susan Silverbergs stadsutveckling AB

559232-3355

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Susan Ebrahimi Mojarrad Silverberg, Styrelseledamot  
2024-04-01

Styrelsen för Susan Silverbergs stadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver expertkonsultverksamhet och projektledning inom stadsbyggnad, arkitektur, väg- och vattenbyggnad samt hållbarstadsutveckling och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	1 831	1 552	1 666	1 037
Resultat efter finansiella poster	350	166	627	392
Soliditet (%)	51	47	68	56

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	200 165	130 868	381 033
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-330 000		-330 000
Balanseras i ny räkning		130 868	-130 868	0
Årets resultat			274 596	274 596
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 033</b>	<b>274 596</b>	<b>325 629</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 033
årets vinst	274 596
	<b>275 629</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	175 000
i ny räkning överföres	100 629
	<b>275 629</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 830 794	1 552 390
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 830 794</b>	<b>1 552 390</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 451	-1 310
Övriga externa kostnader		-251 363	-159 200
Personalkostnader	1	-1 226 387	-1 225 480
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 479 201</b>	<b>-1 385 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>351 593</b>	<b>166 400</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		551	135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 940	-926
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 389</b>	<b>-791</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>350 204</b>	<b>165 609</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>350 204</b>	<b>165 609</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-75 608	-34 741
<b>Årets resultat</b>		<b>274 596</b>	<b>130 868</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	49 500	49 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		434 493	570 625
Övriga fordringar		57 726	41 959
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>492 219</b>	<b>612 584</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		93 993	141 267
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>93 993</b>	<b>141 267</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>586 212</b>	<b>753 851</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>635 712</b>	<b>803 351</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 033	200 166
Årets resultat		274 596	130 868
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>275 629</b>	<b>331 034</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>325 629</b>	<b>381 034</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		258 083	223 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 000	199 266
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>310 083</b>	<b>422 317</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>635 712</b>	<b>803 351</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

Avser konst

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 500	
Inköp		49 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 500</b>	<b>49 500</b>

Sollentuna 2024-03-28

*Susan EM Silverberg*  
Susan EM Silverberg