

Björklund fastighetskompetens AB

559223-0410

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dag Gunnar Björklund, Verkställande direktör
2026-04-10

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget levererar konsulttjänster inom fastighetsverksamhet och samhällsbyggnad. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	1 026 863	1 269 700	2 373 100	1 402 731
Resultat efter finansiella poster	1 014 972	1 245 317	2 288 085	1 360 592
Soliditet (%)	91	79	72	70

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	3 070 577	987 566	4 108 143
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		987 566	-987 566	0
Årets resultat			805 888	805 888
Vid årets utgång	50 000	3 853 818	805 888	4 709 706

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	3 853 818
Årets resultat	805 888
Summa	4 659 706

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	209 550
Balanseras i ny räkning	4 450 156
Summa	4 659 706

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 026 863	1 269 700
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 026 863	1 269 700
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 733	-76 435
Summa rörelsekostnader		-54 733	-76 435
Rörelseresultat		972 130	1 193 265
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 842	52 052
Summa finansiella poster		42 842	52 052
Resultat efter finansiella poster		1 014 972	1 245 317
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		1 014 972	1 245 317
Skatter			
Skatt på årets resultat		-209 084	-257 751
Årets resultat		805 888	987 566

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 164 158	2 620 601
Lån till delägare eller närstående		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 164 158	2 620 601
Summa anläggningstillgångar		3 164 158	2 620 601
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Övriga lagertillgångar		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		162 888	127 700
Summa kortfristiga fordringar		162 888	127 700
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 875 696	2 426 994
Summa kassa och bank		1 875 696	2 426 994
Summa omsättningstillgångar		2 038 584	2 554 694
Summa tillgångar		5 202 742	5 175 295

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 853 818	3 070 577
Årets resultat		805 888	987 566
Summa fritt eget kapital		4 659 706	4 058 143
Summa eget kapital		4 709 706	4 108 143
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Ackumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		492 842	1 055 179
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194	11 973
Summa kortfristiga skulder		493 036	1 067 152
Summa eget kapital och skulder		5 202 742	5 175 295

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	2 620 601
-----------------------------	-----------

Inköp	543 557
-------	---------

Utgående anskaffningsvärden	3 164 158
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	3 164 158
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Björklund fastighetskompetens AB, 559223-0410
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-04-08

Dag Gunnar Björklund
Dag Gunnar Björklund
Ordförande och verkställande direktör
2026-04-09

Martin Björklund Mauritzson
Martin Björklund Mauritzson
Styrelseledamot
2026-04-10

Anders Sebastian Björklund
Anders Sebastian Björklund
Styrelseledamot
2026-04-09